

# שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

מאמר 580745384

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסק בהם ביום או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/תנות/עמנות/קברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בא"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאחזן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פועל עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל תנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוצר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל תנ"ל יהיה בדי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא תיקון חז"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והגותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הגותן יהיה על המקבל אחריית לגניבה ואבידה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריית לגניבה ואבידה כשומר שטר, והרווח לאחר נכיוו הוצאות יאנו לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המתירים היותר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותר המעות או החוב יקנה הגותן חלק בנכסיו ובנכסיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם תתקב ע"י הגותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבדיו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון ממתת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת או תהיה העיסקא רק כמתורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שגזר נוסף במאמנות בדמי העיסקא ולא יאנו נאמן על הפסד חקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יאנו נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יאנו נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הגותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפיטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווחו כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי העמדה לסוגיהו, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או יאנו פטור מחובת הרווחה, ומותר הרווח יאנו לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתנתן לפני ההתעסקות, לא יאנו נחשב כי אם כתשלום על חשבו, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יגבה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, או יתמשך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה לשלם תשלומים מוזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם יתמשך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתחמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים לנטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמונו יונכם למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הגותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ותחילה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעיסקא, או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק. וכפי נוסח היתר עיסקא ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצצה בטעות ובטילה.

שטר היתר עיסקא ברית פנחס המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החונית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ולמען תת תוקף ועוד לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום בתארים המאשרים על ידי בית הוראה לעניני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית הוראה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל תנ"ל נעשה בתודעה גמורה מעכשיו ובבי"ד חשוב, בקניין סודר או אנ"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל על פ"ם תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באנו על ה...  
מ.ע. 580745384  
תזימות בעלי הסכס: ...

הי"ח אולר כ  
הסיכס אגם סני  
כ"ב/א"ב  
מרכזי ה"ר 101132079