

שיטר היתר עיסקא

ב"ה

על פי החלטת הנהלת אי.אר.אן. ישראל בע"מ, חברה מספר 513063180, (להלן: "אי.אר.אן.") הרינו החתומים מטה מתחייבים בזה בשם אי.אר.אן. כי כל ענייני הכספים שתעסוק בהם אי.אר.אן. בין עם אנשים וחברות המלווים כספים לאי.אר.אן. ו/או באי כוחה ובין עם האנשים וחברות הלווים כספים מאי.אר.אן. בכל סוגי אשראי ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, המבוצעות ע"י אי.אר.אן. שיש בהם חשש ריבית דאורייתא או מדרבנן או אבק ריבית ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן: "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמישה אחוזים והנותן חמשים וחמישה אחוזים.

עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פיקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכר, ועל מקבל הפיקדון להתעסק ולהרוויח בכספי הפיקדון, והרווח יהא לנותן תשעים וחמישה אחוזים ולמקבל חמישה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא בין בתורת פיקדון יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, בעסקים המותרים היתר טובים ומובחרים ובטוחים ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיוחדת ומסוימת, הרי שלמרות התנאי הנ"ל האמור במסמכי אי.אר.אן., אי.אר.אן. מתנה כי המקבל יעסוק בכל עסקיו לטובת הנותן. בעיסקא הנ"ל, ובלבד שהזכויות של הנכס או ההשקעה עליו הודיע הלקוח לאי.אר.אן. ירשם על שם המקבל לפי תנאי אי.אר.אן.,

בכל מקרה תמורת דמי העיסקא יקנה לנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הקיימים של המקבל עפ"י שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י אי.אר.אן. וכן בכל עסק ונכס שיקנה המקבל מכאן ולהבא, יקנה כנגד דמי עיסקא עבור הנותן ויעסוק לטובתו של הנותן, והכל בקניין היותר מועיל ובאופן היותר מועיל, כך שבכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל הרי הוא רווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ושבועה חמורה על פי דיני ישראל ולא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל, וכל זה בדיון במקום שיקבע על ידי אי.אר.אן., כל רישומים, ד"חות מאושרים, ראיות והוכחות, לא ישמשו ראיה והוכחה לביורר הנ"ל ביד המקבל ואף לא ישמשו כאומדנא.

עוד הוסכם שזמן פירעון הרווחים הוא בכל יום עסקים האחרון של החודש הלועזי, וכי על המקבל להמציא הודעה בכתב לאי.אר.אן. עד חמישה ימים מהתאריך הנ"ל, כי בחודש שעבר העיסקא לא הרוויחה או הפסידה ח"ו, ואת רצונו להוכיח את טענתו זו באופנים הנזכרים לעיל. הימנעות מלהודיע לאי.אר.אן. כנ"ל תחשב כהודאה גמורה בב"ד ברווח, ותחייב בתשלומי הרווחים, ולא יוכל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד תום החודש החולף, כתקנת החכמת אדם. כן הוסכם כי על המקבל לשלם לאי.אר.אן. מידית עם מתן ההודעה הנ"ל את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפיקדון לטענתו של המקבל לפני שתדון טענתו על הפסד או אי רווח, וחייב לבוא ולהתדיין מידית בלא להשתמט ואין לו הזכות להבוע את מקום הדיון.



אבל הוסכם שאם ייתן המקבל לנותן ע"י חלקו ברווח ח"ו הנהוג באי.אר.אן. או כפי שיוסכם ביניהם בכתב, כולל הפרשי הצמדה למיניהן, הטבות, מענקים וכו', אזי יהא פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה ומותר הרווח יהא שייך לו לבדו.

כן מותנה בזה שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא אין מקבל התשלום זכאי בתשלום זה ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת אי.אר.אן. בהחלטה מחייבת ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של אי.אר.אן. ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידו אי.אר.אן. כיום ולאחר זמן ללוות או להלוות להתחייב או לקבל התחייבות באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית או לטעון שפעל שלא בהתאם לאמור לעיל.

ובפירוש הותנה שאם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין היתר עיסקא זה או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי היתר עיסקא זה שעל פי ההחלטה הנ"ל לא תעסוק אי.אר.אן. בשום ענייני כספים שלא עפ"י דין תורה ותיקון חז"ל וכל המתעסק עם האי.אר.אן. על פי תקנותיה הוא מתעסק, דהיינו עפ"י היתר עיסקא הנ"ל.

הנהלת אי.אר.אן. מצהירה בזאת כי היתר עיסקא זה מחייב בכל דיון משפטי. הנהלת אי.אר.אן. מסמיכה את כל המוסמכים השונים לחתום ולצרף היתר עיסקא זה גם באופן פרטי. הנ"ל ייעשה על ידי הלקוח בכתב. ולמען תת תוקף ועוד לכל האמור לעיל ההנו כותבים זאת לזיכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל תקנתנו והחלטתנו זאת.

ולראיה באנו על החתום על פי הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת אי.אר.אן., פה תל אביב, יום 31 לחודש תמוז תשע"ט.

אי.אר.אן. ישראל בע"מ
E.R.N. ISRAEL LTD.
513063180

ר. כרמלי

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להתיר איסור ריבית, אינו מתבטל תוקפו אלא הריבית ייעשה על פי דיני ישראל. היתר עיסקא.

אי.אר.אן. ישראל בע"מ
E.R.N. ISRAEL LTD.
513063180

ר. כרמלי

אנו הח"מ ועד הפיקוח ההלכתי להשקעות ופיננסיים ע"י בד"צ העדה החרדית עיה"ק ירושלם ת"ו, מאשרים בזה שלמנו שטר עיסקא הנ"ל נחתם ע"פ הרשאה שיש לחתומים הנ"ל בשם הדירקטוריון והנהלת אי.אר.אן. ישראל בע"מ, בקנין סודר כתיקון חז"ל, ושטר זה הינו בר תוקף, ובעה"ח פה עיריית ירושלם ת"ו, יום 31 לחודש תמוז תשע"ט,

