

שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

מס' היתר עיסקא 034378158
מס' היתר עיסקא 034378158
מס' היתר עיסקא 034378158

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הסכמים ועסקים שאעטוק בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/תנוה/עמותה/חברה וכדו', בכל נסיפה ושלותותיה באר"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשאי' הלוואות ומקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכוניות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניית באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודה וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל ה"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוכר באותו שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל ה"ל יהיה ביד המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חו"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, והבטחתי וישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתון חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתון יהיה על המקבל אחריות לגביה ואבידה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אמי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אוי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו מיקדון ביד המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואבידה כשומר שטר, והרווח לאחר נכיוי הרוצאות יאד לנתון שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דניו בין בנכסי דלא נידו, בנכסיו ועסקיו שמאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ומותרת המעט או החוב יקנה הנתון חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנתון. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שהרשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנני מסכימתי כי מי שבדיו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנתג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יאד נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יאד נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יאד נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה המורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתון, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים ומספרי החשבונות שבדיו, או בעדות כשריה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפטרנו משבועה הג"ל, ובעסקים בהם המקבל אנו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתון עבור חלקו ברווחו כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיה, הטבות ומוענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אוי יאד פטור מחובת ההיכחה, ומותר הרווחו יאד לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק המיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתניתן לפני ההתעסקות, לא יאד נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב המירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמיד העיסקא לפי התנאים הג"ל עד למירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כמפך לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם נמשך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתנה יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם בידו באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמנו יונכם למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, וחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה שהוא לא ידע המקבל או הנתון ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוגעים בו תנאי עיסקא, ותחילה עליו כל הוכיות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנתון בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנן ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. ובפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקציעה בטעות ובטילה.

שטר הית"ע ברית פנחס מעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החונית המחייבת של החברה ובית מסחר שחתם בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ולמען תת תוקף ועון לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הג"ל עם כל המעוניינין בכך, באמצעות רישום בתרומם המאושרים על ידי בית החרוזה לעניני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית החרוזה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל ה"ל נעשה בחודש גמורה מעכשיו ובבית ד' חשום, בקניין סודר או אג"כ וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתבת חו"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החתום, יום כ"ב אייר תשס"ג

החתימות בעלי הסכם



החתימה והאשור
ההסכם מתאריך
יום ו' תש"ג