



היתר עיסקה

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברת **איי.סי.אל גרופ בע"מ ת.צ. 520027830** (להלן "החברה"), אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה.

כי כל עניני הכספים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תתחייב להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כיוצ"ב, אף אם מוזכר בהם לשון הלוואה או ריבית, יהיו ביד המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון חז"ל. העותן ו/או זה שהחייבים לו יקרא "הנותן". ברוחמים יחלק הנותן המקבל מחצתה על מחצתה, ואם יהיו ח"ו הפסדים יישא המקבל שלישי בהפסד הנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי ההתעסקות בתורת כולו פיקדון ביד המקבל, ואז שבעים וחמשה אחוזים מהרווח יהיו לנותן והשאר למקבל. אחריות המקבל בחלק הפיקדון, בין בגיתן בתורת עיסקה ובין בגיתן בתורת כולו פיקדון, היא כשומר שכי, והיא כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים משעם המקבל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשמאחרים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהיא, יהיה חוב זה ביד החייב כעיסקה או ככולו פיקדון, מתאריך המסיום הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל. המקבל, בין בתורת עיסקה בין בתורת כולו פיקדון, מקנה לנותן, תמורת דמי העיסקה, חלק השוהה לדמי העיסקה [על פי שמאים ו/או מעריכי שווי שווהתם תיקבע ע"י החברה], בנכסיו ובעסקיו הקיימים ו/או העתידיים, המתורים, ושאיין חשש איסור בהחזקתם, המניבים ו/או הצפויים להניב רווח [כולל רווח של תשלום שכירות שיתחייב המקבל לשלם על ההשתמשות שלו בעצמו בחלק הפיקדון], ושיכול הנותן לזכות בהם באופן שאין בדבר איסור ריבית, בין בנכסיו דגידי בין בנכסיו דלא דגידי, והמקבל יעסק בנכסים ובעסקים אלו לטובת העיסקה או הפיקדון, באופן המותר. ואפילו אם תינתן העיסקה למטרה מסוימת, משתף המקבל את הנותן בכלל נכסיו ועסקיו כפי הפרטים הנ"ל.

ההקבאות הנ"ל יחולו ע"י הנותן ו/או בשליחותו ו/או עברו בקניין המועיל [כולל קניין בהנאת מחילת המלוה כשזה נצרך], באופן המותר, על פי דין תורה ותיקון חז"ל. וכן מותבה שיועילו קניין כסף ושאר קניינים גם במקום שכתבים את השטר. המקבל לא יהיה באמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבוועה חמורה [של המקבל או של המתעסק משעמו שימובה לכך על ידו], אז עדים כשרים עפ"י דיני ישראל, בצירוף סמרי השבועות מאושרים כפי המקובל לפי העניין. בכל מקרה אשר עפ"י כללי החלטה לא יהיה ניתן לחייב את המקבל בראיות הנזכרות או בחלקם, יהיה על המקבל להמציא ראיות אחרות, באופן הכי קרוב לראיות הנ"ל, ובכפוף לשקול דעתו של בית הדין.

אמנם מותבה בזאת, שאם המקבל ייתן לנותן עביר חלק ברווח כפי שהוסכם ו/או שיוסכם ביניהם, כולל כל הפרשי הצמדה לסוגיהן, אז יהא המקבל פטור מכל תשלום נוסף ומכל זכות הוכחה, כי גם אם תהיה יתרת רווח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למקבל לבדו. למען הסר ספק מובהר, שאין לנותן שום זכויות נוספות ע"י היתר עיסקה זה, בכל מצב שיהיה, מעבר לתנאי וזכויות שבתשקוף ו/או לפי הסכם מסחרי ו/או לפי כללי רשות גזירות ערך, כי אך ורק הזכויות שעל פי הנ"ל, זכאי בהם הנותן.

מותבה בזה שכל תשלום ו/או הטבה שיתן המקבל לנותן ויש בו חשש איסור ריבית, יהיה תשלום וזכויות על החשבון באופן המותר והיותר מועיל, והמשך תנאי העיסקה יהיו כפי המוסכם בין הנותן למקבל בהתאמה לזכויות. באופן שלפי נסיבות העיסקה לא יהיה ניתן להגדיר את התשלום ו/או ההטבה כזכויות, או יחול עליהם תנאי עיסקה של פקדון.

מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית, שלא חלו עליו בתחילה תנאי היתר עיסקה זה - מיד כשיתאפשר שיוחלו עליו תנאי היתר עיסקה זה, יחולו הם עליו, על החלק המותר בגבייה באותו זמן, בקניין ע"י הנאת מחילת המלוה ו/או בשאר קניין המועיל. ומאותו הזמן יהיה הנותן שותף בנכסיו ועסקיו המקבל כפי כל התנאים הנ"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עיסקה או כולו פיקדון כנ"ל. ההתחייבות שמחויבת בגין התקופה שלפני חלות ההיתר עיסקה וכן התשלום בגין תקופה זו, יתפרשו ויחולו בשיעור ובאופן המועיל על פי היתר עיסקה זה.

וכן הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשך העיסקה לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה החלט ע"י הגורמים המוסמכים שבחברה בהחלטתה גמורה ומחייבת, ויש תוקף להחלטתה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עיסקה זה ובכפוף לתנאיו. שטר זה יהיו חלק מהתקשרות החויות של החברה עם המתעסקים עמה, ומחייב בכל דיון משמטי עביר מי שחשך בכך, כאשר מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל לכך שאין לנותן שום זכויות נוספות ע"י היתר עיסקה זה, בכל מצב שיהיה, מעבר לתנאי וזכויות שבתשקוף ו/או לפי הסכם מסחרי ו/או לפי כללי רשות גזירות ערך יהיה לו תוקף על פני כל הסכמים או התחייבויות הנוגדות אותו. ואף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל ו/או הנותן עניין היתר עיסקה זה, יהיו ברהגים בו כל התנאים הנ"ל.

החברה מאשרת בזאת התקשרות בהיתר עיסקה זה באופן פריטי עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום במכון היתר עיסקה למהדרין ועפ"י הוראות המכון.

בכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטל. אם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקה זה שלא חל, או שמחמתו נגרם חשש איסור ריבית, הרי שלא יבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדי אותו הפרט באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עיסקה זה, ושאר הפרטים יישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

אנחנו מודים בהודאה גמורה, כי כל הראוי לחול מעכשיו, נעשה מעכשיו בקניין גמור המועיל ביותר, ובאופן המועיל ביותר, בבי"ד חשוב, דלא כסאמכתא ודלא כשופסי דשטרי, בביטול מרדעות. וכמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המקבל עם הנותן תחשב כהודאה ואישור שכל ההתחייבויות והקניינים הנצרכים עבור היתר עיסקה זה נעשו בקניין ובאופן המועיל. וכן בעתיד כשיצטרפו לקניין, הכל ייעשה בקניינים המועילים ביותר ובכפוף המועיל ביותר.

כאנו על החתום בשם החברה

Elad Idan, VP
ICL Chief Economist and FP&A IP
[Signature]

איי.סי.אל גרופ בע"מ
Anna Relah
חברת
VP, Corporate Controller

28.1.2023
ICL GROUP LTD
חתימת