

שטר היתר עיסקא - ברית פתח

הדעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

חברת מאזנית הנהלת חשבונות ומיסים י. ו. 1995 בע"מ ח.פ. 512129289

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסקו בהם לאו שיעסקו בהם באי כוחי, בכל סניפיה ושליחותיה בארץ ובהח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאתן לאתריכ, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבדים, משכנתאות, הסכונות, האפקת מצוות והסחר בהם, מלל בעלות ועסקי תיווך, טאמנות ועליהות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולה עבודה וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שוה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הל"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוזכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ברוחותיה יהיה הלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתן המישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתן יהיה על המקבל אחריות לגביה ואכידה כשומר שכן, בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד והסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפ"י על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורה עיסקא שכולל פיקדון בידי המקבל, וכל המקבל יהיה אחריות לגביה כשומר שכן, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יאן לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק ברמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומבוקשים לטובת העיסקא, בין בנכסי תימ"ד בין בנכסי דלא תימ"ד, בנכסיו ועסקיו שמוכרם להזבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ומותרת המעשה או החוב יקנה הנתן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שיהיו להם תקיפי ע"י הנתן, כל האמור לעיל הוא אפילו אם סתם שההשקעה היא רק למטרה מיעוטה ומסוימתת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנ"ל מסכימים כי מי שיבדו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כר"ל.

[ה] וכן יוסכם שבכל שיהיה חשש רבית מדוברין כגון מחמת שהוא בדרך מקה או שפירות או בדרך אחרת אוד תורה העיסקא רק בתמורת המקט.

[ו] על המקבל להחזיק שוה עסק בטאמנות כדמי העיסקא ולא יהא טאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים וטאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא טאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא טאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשביעה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתן, ובצדווי הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשרה וטאמנת על פי דיני ישראל, רישומים הוצר"ת מאושרים, לא יועילו בזה לפוטרו משביעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שביעות הפועל מועילה כשביעות המקבל עצמו.

[ז] עוד והסכם, שאם יותן המקבל לנתן עטר הלקו בריחח כפי שיוסכם ביניהם, והכל במצטרב לא יותר מהמוסכם בחוזה כולל הפרשי הצמדה לסוגיה, הסבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אזי יהא פטור מחובת ההחזקה, ומותר הרווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותם, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מהלק הפיקדון, עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שחיינת לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם בתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יזכה סתם התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל ע"י לפירעון המושלם.

[י] במידה יש ו/או יהיה איזה חוב או תשלום שיש בו ו/או בגינו חשש רבית, שלא הל עליו בתחילה תנאי היתר עיסקא, יחולו עליו תנאי היתר עיסקא הנ"ל מיד לכשתאפשר באופן היתר מועיל שלא יהיה חשש איסור, בקניין ע"י הסאת מחילת המלה ו/או בשאר קצין המתעיל, וכל התשלומים שהסבות שיינתנו מעתה בין הצדדים על פי המוסכם בחוזה יינתנו באופן המותר על פי תנאי העיסקא.

[יא] כל קבלת שירות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהינה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוד את המוסכם זה בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יג] באופן שיהנתמו יותר נאדם אחד, כל לשון היוד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומתייב כ"א לעצמו וכולם ביהוד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין הנותנים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יד] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת, ובפירוש הותנה שגם אם נאניו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנתן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הזמיות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, במאור ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמו, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק, וכפי טסה היתר"ע ברית פתח המעתיק, עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצצה בטעות ובטילה.

היתר"ע ברית פתח המעתיק מהוה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של החברה ולקחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ומפרש את / ונפרש על האמור בחוזה, על אף שחנמש בפרטל לפני ההוצאה, ולמען תח תוקף ועוז לכל האמור לעיל, הנתן כתבים ואת לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקשריטי והחלשתנו זו.

אם מאשרים באות, התקשרות אישית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המועינין בכך, באמצעות רישום באחרים המאושרים על ידי בית ההוצאה לעניני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוצאה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר בזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעשיו וברי"ד חשוב, דלא כסמכתא ודלא כמפסי דשרי, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, הרי"ע אלושר כ' אהסני/מל"ג נלך באופן המועיל ע"פ תרתיב הק' ובתקנת חז"ל, והכל שריד וקיים.

ט"ו ט"ו
ולראיה באנו על החתום, יום כ"ו אלול

חתימות בעלי הסכם:



בית הוצאה לעניני רבית
מחלקת עסקים 025015920 שלוחה 7