

שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

ארכיון מנהל ע"ר 134106595 איצטא גרמני

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הסכמים ועסקים שאעטוק בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמורה/חברה וכדו', בכל סניפה ושלוחותיה באר"י וברו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או באי כוחם, הן מה שאחר לאחרים, או שיהיו הייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל ההחייבויות, שרבויות, שעבודים, משכנתאות, הסכומות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, השלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי והקפדה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אימני השלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו', וכן כל קבלת תפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מחבר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מיצר, או שאר יתרונות טוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הסתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורה עיסקא כתיקון חז"ל, וברוחים ידתי חלקו של המקבל מחצית מן הריות, ובמקרה ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והגותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הגותן יהיה על המקבל אחיזת לגימה ואבידה כשומר שטר. בכל איפן לא יפחת שטר צדחתו משווה פרטות.

[ג] עוד הוסכם שאם בתדלת העיסקא נראה אפ"י על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אוי הנאי התעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שטרלו פיקרון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגניבה ואבידה כשומר שטר, והריווח לאחר נכחי הדוצאות יא לטותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שטר צדחתו משווה פרטות.

[ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המתירים היתר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דנייד בין בנכסי דלא ניידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב יקנה הגותן חלק בבכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומה בקיאים שזהירם תקבע ע"י הגותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם עההשקעה היא רק למטרה מיעדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הגנז מסכמים כי מי שבידו העיסקא יעסק בכל עסקו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנו כגון מחמת שהיא בדרך מקת או שכירות או בדרך אחרת אוי יהיה העיסקא רק כתמורת המקת.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן ועסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יהא באמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, יא יא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הגותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידיו, או בעדות כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יעילו בזה לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת המעיל מיגיעה כשבעת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לגותן עבור חלקו בריות כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיות, הסבות ועענקים, או [בהשלום מראש] אספקת המיצר שהזמין, או [במכירה באשראי והקפדה] התשלום שסוכם במתיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שטר צדחתו, אוי יהא פטור מחובת התוכחה, ומותר הריווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן התנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית וברית וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקרון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שיתנתן לפני התעסקות, לא יא נחשב כי אם כתשלום על השכונ, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעבד הפירעון אחרי הזמן שנקבע בק הצדדים, אוי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיהיה לשלם תשלומים ממון לימן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיחממו יותר מאדם אחר, כל לשון ידדי שבשטר זה מחסרש בלשון רבים, ומדיב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, יכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הגנו לאשר ששמנו יוכנס למאגר של גופים ואנשים שהתמו על היתר עיסקא, ורחיב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה ידוע באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמרה ומחייבת של ושל בני מסחר שבבעלותו, ומשירות הרחנה שבהם אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הגותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נחגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הוכיחית והחובות שיש למקבל בעיסקא או לגותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמו, ינע בית מסחרנו, על פי הקנונינו הוא מתעסק. וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יהול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית, אם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצוצה בטעות יבטלה.

שטר הית"ע ברית פנחס המעודכן מתווה חלק בלתי נפרד מהתקשרות החונית המחייבת של חברה יבית מסחר שתחת בעלותו ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולמען תה תיקף ועל לכל האמור לעיל, הנני נותנים זאת לידי כבוד, ובפרטים גלוי לכל הקנונינו והחלטתנו זה.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המענויין כפך, באמצעות רישום באחרים מאושרים על ידי בית ההוראה לעניני רבית, ואי כל את ו/או ידך אחרת אשר בית ההוראה לעניני רבית יאשר לפעולו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעבדיו ובכו"ד חשוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצוצה בטעות יבטלה.

באופי המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה אתי על החתום, יום כסלו תשס"ו

חתומות בעלי הסכם:

