

# שטר היתר עיסקא - ברית פתח

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

עולם הטבע (עיני אפרת) ע.מ. 43558808

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאנסוק בהם ואו שיעסקו בהם באי כותני, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חמטה/עמותה/חברה וכדו'. בכל סניפה ושלוחותיה כגון ובת"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ואו באי כוחם, הן מה שאנן לאחורים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל ההחייבויות, ערבויות, שיעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תחזוק, טמנות ושליחות הממוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובקופות ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפציו וכל שווה כסף הן בתורת שאלה הן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל ה"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוזכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ואו מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפרט להלן, ואין בלשון ובתנאי זה למטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב ה"ל דיני עיסקא זאת.

[ב] כל ה"ל יהיה ביד המקבל ואו החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא חזקתו ח"ל. ברחמים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הריבית, ובחפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והצותן המישים וחמשה אחוזים, ובחלק המתן יהיה על המקבל אחריות לגביה ואכידה כשומר שכו'. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתודלת העיסקא נראה אפי על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי למטל איסור רבית, אוי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שווה פיקדון ביד המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואכידה כשומר שכו', והריבית לאחר ניכר ההוצאות יהא לנתון, שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים והתורם טובים ומבטחים לטובת העיסקא, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותרים המעות או הרויח יקנה הנתון חלק בנכסיו ועסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי עומת כקיימים שהותם תקבע על פי הנתון. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנו מסמכים כי מי שבדו העיסקא יעסק בכל עסקיו ככל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקוה או שכירות או בדרך אחרת אוי תנאי העיסקא רק כמורה המקו.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן ועסק באמנות בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ואמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נכספים, וכן לא יהא נאמן על הריבוי או אי הריבוי כי אם בשמשה חמדה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יסכים עם הנתון, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונית שבנייד, או בעדות כשריה ואמנות על פי דיני ישראל, וישומים הדהרות מאושרים, לא יועלו בזה לפטורו משמעה ה"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שובעית הפועל מוגילה כשברית המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתון עבור חלקו בריבוי כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לטוהין, הסבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובקופות] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אוי יהא פטור מחובת ההוכחה, ומונע הריבית יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות האהא, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רוחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתניתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם בתשלום על חשבון, שבמחירה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יכסה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשיך העיסקא לפי התנאים ה"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיהנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו מגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהתמך יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב ללא לעצמו וכולם ביחד באופן הצעיל, וכל הסכמים שבין החותמים לנטוה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יג] כל האמור הוא החלטה נמורה ומחייבת שלי ושל בני מסחר שבבעלותי, ובפירוש תורנה שגם אם מאיוו סיבה שהיא לא ידע המקבל או המתן עני היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנתון בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאוזר ועל פי החלטה זו לא מעסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק, וכפי מוסח הית"ע ברית פתח המעודק. עוד הוסכם שאם יכטל חלק מהשטר לא יכטל השאר, וכן יחול כפי השיטות המרגילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בה כדי למטל איסור רבית הרי אותו חלק הקיצצה כטעות ובטילה.

שטר הית"ע ברית פתח המעודקן מזהוה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החונית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולמתן תת תוקף ועוד לכל האמור לעיל, הנו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותי והחלטתנו זו.

אם מאושרים בואת, התקשרות אישית לפי היתר עיסקא ה"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לענייני רבית, ואו כל אתר ואו דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל תג"ל מנשה בהודאה גמורה מעכשיו רבני ד' חשב, דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, בקניין סדרד או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תרתנו הק' וכמקנת חז"ל, הנמל שריד וקיים.

ולראיה באתי על החתום, יום 25 באוגוסט 1992

עולם חסבע 043558808



בית ההוראה לענייני רבית  
מחלקת עסקים 025015920 שלוחה 7