

היתר עיסקא

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברת **קבוצת פנינסולה בע"מ** ח.פ. **520033713**, חברת **פנינסולה בע"מ** ח.פ. **513605196**, **פנינסולה אשראי מסחרי בע"מ** ח.פ. **515291581**, החברה לאשראי נקוב יהלומים בע"מ ח.פ.

516216413 (להלן ביחיד או כאו"א לחוד "החברה"), אנו החת' מ מחליטים ומתחייבים זהה בשם החברה, שככל ענייני הכספיים שיש בהם חשש אישור ריבית מכל סוג שהוא, אשר עוסוק בהם החברה בין מה שתנתן אחרים ובין מה שתקבל מאחרים, בין בכיסף בין בשווה כסף, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות, חיזבים והתחייבויות, ערבותות ונאמנות, יהיו ביד המקבל ו/או החיב (להלן "המקבל") בתורת עיסקא כתקון חז"ל, והוא חלקו של המקובל מחצית מן הרווח, ובבהפסד חז"ו ישא מקבל שלישי והנותן שני שלישי, ובחלק הפיקדון יש למקובל אחריות גניבה ואבדה כשמור שכר.

עוד הוסכם: שאם יעסכו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם אישור ריבית, אז תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיה בתורת כלו פיקדון ביד מקבל, והוא על מקבל אחריות לשמור שכר, והרווח יהיה לנוטן שביעים וחמשה אחחים ולמקובל עשרים וחמשה אחחים. ואפילו אם יזכיר לשון הלואה או ריבית או ריבית דרבית, הרי הכל יהיה כאמור לעיל או בתורת עיסקא או בתורת פיקדון.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשϚאים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד החיב בעיסקא או ככלו פיקדון, מתאריך המשאים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקובל, בין בתורת עיסקא בין בתורת פיקדון, ישקיע את המעות שקיבל בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים שאין חשש אישור בהחזקתם, ושיכול לנוטן לזכות בהם, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, בין בעסקיו הקיימים בין בעסקים שעשו מהן ולהבא [כולל נכסיו שימוש בהם בעצמו שיתחייב לשולם דמי שכירות על חלק הפיקדון], ותמורה המעות יקנה לנוטן חלק בנכסי ובעסקיו הנ"ל (באם לא תהיה השוואת בין הצדדים יקבע חלק הנוטן לפי שומת שמא מומחה שיקבע ע"י הצדדים), ובכל נכס ועסק כנ"ל שיקנה מכאן ולהבא יקנה חלק עבור הנוטן, הכל בקניון ובאופן היותר מועיל ע"פ דין תורה ותיקון חז"ל.

על מקבל להוכיח ע"י שבועה חמורה שנאג ועסק בנאמנות במעות שקיבל, כתקנת מהר"ס, ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן אלא בעדים כשרים ונאמנים, ולא יהיה נאמן על בירור נכסי ועסקיו העיסקא ועל שיעור הרווח או אי הרווח אלא בשבועה חמורה. מוסכם בזאת לגבי מקרה שהחברה תהיר "המקובל", שהשבועה תתבצע ע"י מי שימונה לכך על ידי מקבל. עוד הוסכם, שבכל מקרה אשר עפ"י כללי ההלכה לא יהיה ניתן לחיב את מקבל בריאות המכרות או בחלוקת, יהיה על מקבל להמציא ראיות אחרות, באופןeki קרוב לראות הנ"ל, בכפוף לכללי ההלכה ולשקל דעתו של בית הדין והחברה.

אמנם הוסכם והותנה שאם יתן מקבל לנוטן עבור חלקו ברווח כפי שIOSCOM בינויהם יהיה פטור מחובת ההוכחה ומותר הרווח יהיה לו לבדוק. כל תשלום ו/או הטבה שניתן מקבל לנוטן ויש בו חשש אישור ריבית, יהיה תשלום על החשבון באופן המיותר והיוther מועיל.

מוסכם, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית, שלא חלו עליו בתחילת תנאי היתר עיסקא זה - מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עיסקא זה, יחולו הם עליו, על החלק המותר בגבייה באוטו זמן, בקניון ע"י הנאת מחילת המלווה ו/או בשאר קניין המועל. הרתטיביות שמחושבת בגין התקופה שלפני הרווח עיסקא, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה.

אנחנו מארירים בזאת התקשרות בהיתר עיסקא זה באופן פרטני עם כל המונוני בך, באמצעות רישום במכון היתר עיסקא למהדרין ועפ"י הוראות המכוון, וכן באמצעות והוראות כל מקום אחר אשר מופעל/יופעל בו הסדר זה.

כל זה הוחלט ע"י הגורמים המוסמכים בחברה באופן מחייב, יש תקף ועדיפות להחלטה זו כאחת מתקנות החברה שמחייבות, ואין רשות למי שהוא לפעול בשם החברה ולקבל התchieויות באופן שיש אישור ריבית כי אם ע"פ הת"ע הנ"ל.

בפירוש הותנה שככל ענייני הכספיים של החברה שיש בהם חשש אישור ריבית מכל סוג שהוא, יהיו על דרך של עיסקא או פיקדון כאמור לעיל, אף אם לא נכתב בפיירוש באופן פרטני.

אחרי שע"י החלטה זו לא תעסוק החברה בכל ענייני הכספיים שלא באופן שיש בהם אישור ריבית, הרי ברור הוא כי כל המתעסק עם החברה עפ"י תקנותיה הוא מתעסק, ובכלל זה גם תקנה זו הנ"ל. ואף אם לא ידע הנוטן ו/או מקבל עניין היתר עיסקא זה.

וכדי לחתן תוקף ופרסום נוסף לתקנה הוחלט כי תקנה זו תופיע במסדרי הנהלה.
אנחנו מודים בהודאה גמורה שהכל נעשה בקניון סודר ועפ"י משפטי התנאים ובכל קניין המועל, מעכשו, בב"ד חשוב דלא כסמכתה ודלא כתופשי דשטרא, והכל נעשה באופן היותר מועיל.

היום 22.7.2022 בANO על החתום בשם החברה
קבוצת פנינסולה בע"מ
ח.פ. **520033713** פנינסולה בע"מ
חותמו **513605196** אשראי מסחרי בע"מ
ח.פ. **515291581** נקוב יהלומים בע"מ

קבוצת פנינסולה בע"מ, חברת פנינסולה בע"מ, פנינסולה אשראי מסחרי בע"מ נקוב יהלומים בע"מ