

# שטר היתר עיסקא - ברית פחם

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקא דלהלן

**השקמה (חיון פילום) ע.מ. 320519580**

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסק בהם /או עיסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סיפיה ושלוותיה באר"י ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל הנהיגות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכוניות, הנפקת מניות הסחר בהם, כולל בעלת ועסקי תיווך, אגמנות ושליחות המבוצעות על ידי, השלומים מסיים הארנונות, מכירת רכבתי באשראי ובקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופטי תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודת וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שוה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל ח"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מזכיר באיזה שטר או בקבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ /או מהצר, או שאר יתרות חוב וכדומה. כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל חוקי שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל ח"ל יהיה בידי המקבל /או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא מתוקן ח"ל, כרווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרויחה, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והגנת חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק המתן יהיה על המקבל אחריות לגביה ואבידה כשומר שכו. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] ענין הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפ"י על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולל פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואבידה כשומר שכו, והרויחה לאחר מימי ההוצאות יהא לנתן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היתר טובים ומותרים לטובת העיסקא, בין נכסיו דמידי בין נכסיו דלא נידו, בנכסיו ועסקיו שמכאן להבא, או בנכסיו ועסקיו דקיימים ותמורת המעות או החוב יקנה הנתן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקאים שהוחס תקבע ע"י הנתן, כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההעיקה היא רק למטרה מיעדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנו מסמכים כי מי שבידו העיסקא יעסק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שבכל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כמותרת המק. וכן הוסכם שהעסק יתנהג כעסק המותר.

[ו] על המקבל להוכיח שנהג עסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הרויחה או אי הרויחה כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונית שבידו, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, וישומים ודוחות מאושרים, לא יתעיל בזה לפוטרו משבועה ח"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו הוא שבעת הפועל מועילה משבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתן עבור חלקי כרויחה כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסגיון, דאבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אוי יהא פסור מהותי ההוסחה, ומותר היתוח ירא לו לבדו.

[ח] כגון כן הותנה, שכל טבות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או העבה שתינתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשיך העיסקא לפי התנאים ח"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בה כח חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנהג לשלם תשלומים מוזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתנהג יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וסלם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

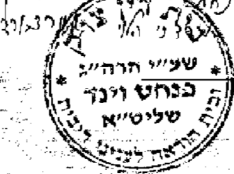
[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש התנה שגם אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנתן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה לעיל כל הוכיות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנתן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא יעוסק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, רגם בית מסחרנו, על פי התקנתנו הוא מתעסק, וכפי נוסח היתר"ע ברית פחם המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסור רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקיצצה בטעות ובטילה.

שטר היתר"ע ברית פחם המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המתייבט של חברה ובית מסחר שהתחז בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דין משפטי, ולממן תת תקוף וענין לכל האמור לעיל, הנוס כותבים זאת לזכרון כספר, ומפרסמים גלוי לכל חקמתני החלטתנו זו.

אנו מאשרים בואנו, התקשרות אשית לפי היתר עיסקא ח"ל עם כל המענויין בכך, באמצעות יישום כאתרים המאשרים על ידי בית ההראה לעניני רבית, /או כל אתר /או דרך אחרת אשר בית ההוראה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעשיו ובכ"ד חשוב, דלא כאסעכתא ודלא כמפסי דשוארי, בקינין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קיינו הראוי לו, באופן המועיל על"פ תורתנו הק' ובתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

תאריך: 19/06/2022



חתימות בעלי הסכמים:   
 מ.ה. 874

בית ההוראה לעניני רבית  
מחלקת עסקים 025015920 שנוחה 7