

בז"ה

שטר היתר עסקא - ברית פנץ'

הודעה השובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עסקא דלהלן

סופר קייק (כהן בנימין) ע.מ. 25465691

מודיעת ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניין הכספי ועסקים שאגנסיו בהם /או שיעסקו ברשותי או גאים פרטני, ובין באותו פרטני, לבין ברשותו של עפק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סינפיה ושלוחותיה בארץ ובחוץ, בין עם אניות פרטיות ובין עם חברות או גאים צבאיים ו/או באז'ר בחו"ל, הן מה שאותן לאחרים, או שישו יחסיים ל. והן מות שאקאל מatarsים או שעדרה חייב להם, בכל סוג עסקאות ופיקדונות כולל התחריביות, רוביות, שעבויות, משכנתאות, הסכוונות, הנפקת נמיות והטשור בהם, כולל בעלות ועסקו תיוו. אמנהות ושליחות זמברגנות על ידי, תשולומים מיסים וארכזות, מכירות וקניות באשריא ובהקפה ותשולומים מראש. קיבל שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשולומים. וכן כל קבלת פעולות עכבות וצדוי, וכן כל קבלת הפסים וכלה שווה בסוף הן בתורת שאלת וזה מתוך מכך או רשותה או רשותו של שאר זרים, בכל הארץ, כל שיש מהם חשש רביות מל כל סוג אייסור שהוא. אף אם מוכיח באהית שטר או קבלת כבודה לשון הלואנה או רשות, או תשלים עבורי ופוי ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עסקא כי שיפוט להלן, וכן בלשון הכתוב כד בטל חוקף שטר והוא המקביל יושם המקביל.

[ב] כל הכל' היה בידי המקביל /או החיבור [להלאן ימקבל] בתורת עסקא תיקון חזיל, ברוחות והויה הילוקו של המקביל החוצה מן הרווחות, ובഫס' ישא המקביל ארבעים וחמשה אחוזים, והתען הפיסיים ומהשה אחוזים, ובוחלק המונט יהיה על המקביל אחריות לגיבתו ואבידה כסומר שבר. ככל אומן לא יחתת שבר טרחותו מושווא פרוטה.

[ג] עד הוסכל שם במחילות והעסקה נראה אפי' על הכספי, שכן בתנאי היתר עסקא זה כדי לבטל אייסור רשות, או תמי התחנוקות בעסקים אלו יהו בתורת עסקא שמלוי פיקודן בידי המקביל, ונעל המקביל מלהילוקו של המקביל החוצה מן הרווחות, ובפשת שבר טרחותו מושווא פרוטה.

[ד] המקביל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו וטלקי המותרים הותר לטובות העסקה, בגין דני'ם בין נכס'ם דלא נידי', בכיסו ונטקו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקו הקיטים ותמורת המותרים או הוחב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובטלקי הטוכנים הקיטים של המקביל, ועל פי שומת בקאים שזוהו תקען ע"י הנוגן. כל האמור לעיל הוא אפל'ם סוכם שההשכעה הדוק למתורה מינימית ומסימית והרי שלמותת התנא' ואכזרי במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידי העסקה יעסוק בכל עסקו כריל.

[ה] וכן הוסכם שככל שיש להחש רבית מדרבן בגין מחמת שהוא בדרכ' מקו או שכירויות או בדרכ' אחרית או תהיה העסקא רק בתמורה המתקה. [ו] על המקביל להוכיחו שנאג' וועל במאנות בדמי העסקה ולא יהיה אמן על הפסד הקרן כי אם בעידיט' בשורות ואומנויות על פי דיני ישראל, ולא יהיה אמן שאמן לא נכסים נסכים, וכן לא יהיה אמן על הרווחות או תמי התחנוקות מהורה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות' מאושרים, לא יתלוilo בהה לפוטרו משכעה הנ'ל, וביעסקים ברשות המקביל אינו מותען בעצמו וזה שבועת הפטול מועליה לשכונת המקביל עצמא.

[ז] עד הוסכם, שאם ייתן המקביל לנוון עבור חלוקו כפי שיעסום ביחסים, כולל הפרשי הצמדה לסוגיה, הטעות ומטענים, או [בתשלום מריאש] אספקת המזאר שרזהן, או [במכירה באשריא ובקפה] החשלום שסטום ביחסו המוציא וכדומה, אחריו ישיקל לעצמו שכר טרחתה, או יתא' סטור מהותת הוחוכה, ומטור הרווחה יהא לו לבדוק.

[ח] כמו כן הותנה, שככל שבות הפה, מותנת. ובית דבריהם וצדוי' שיינטו בין הצדדים ייחו רק עברו רוחות מוחלך הפיקודן. עד הותנה שככל תשלים או הטבה שתיתמ' לפני התחנוקות, לא וזה מושב כי אם מושלום על השבון. שבמידה ויתברר שעיל פ'תאי העסקה און המקביל חיב' בתשלום זה, ניכ'ה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עד הותנה, שאם ייעכב הפירען אחורי המון שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסקה לפי הנסיבות הגיל' עד לפירען המשלום.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חישר רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבסטר זה.

[יא] כאמור שיתנה לשלם תשלים ממן לזכן, כל שאיינו נוד' את המוסכם הרי בכל זמן תשלים נמהות העסקה. ואם ממשיך המקביל להוכיח הכספי, מותחל עסקא מטשטח על פ' התנאים שבסטר זה.

[יב] כאמור שייתמ' יותר מزاد אחד, כל לשון יחיד שבסטר זה מתרפרש כלשון רבים, ומהיב' כ"א לעצמו וכולם ביחיד באומן והמעול, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם קטלניים לתנאים שבסטר זה.

[יג] כל האמור הוא הוללה גמורה ומחייבת שלוי ושל בת' מושחר שבכעלותי. ובפרט הותנה שוגם אם מאיו' סיבה שהיא לא דיע המקביל או הנוטע עניין היתר עסקא זה, או שלא ידע כלל מה הוא יותר עסקא, יודיע' ותגלאנו בו תאילע עסקא, ותחולנה עלי' כל הזכויות והחוויות שיש למקביל בעיסקה או לנותן בעיסקה, ככפי תאי' הותר עסקא זה, מאוחר ועל פ' החלטה זו לא נזנק אנו ובית מחרת בשום עינוי' כספים שיש בהם חושש איסוט, וכל המהטעק עמי, געם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסך, וכי' נסח' הוית' ע' ברית פנץ' המונען, ועוד והוסכם שאם יכטול הילק מושטרא לא יטטל השאר. וכן יחול כפי השים' המועלות להציג מאיסוט רבית. ואם אין גם בוה כדי לבטל אייסור דבויות הרו' אותו חלק הקצתה בטשטוח ובטילתי.

שפ' הוית' ע' ברית פנץ' המועלות להציג הקצתה בטשטוח ובטילתי, הונטו' כותבים ואת ליזלון בספ'ר, ומפרטים גלי' לכל תקנותינו ותחלתו זו.

אנו מאשרים בזאת, והונקש'ות אישית לבי' היתר עסקא הילק נט' כל המונען בכה, באמצעות רישום באטרים המושארים על יד בית ההוראה לעניין' ריבות, ואו כל אתר' או דדר' אחרית אשר בית ההוראה לעניין' ריבות אישר להפעילו להטזר כוות.

כל הכל' נעשה בהדראה גמורה מפכשי' ובב' ד' השוב, דלא אסמכה' ואל' בטוטלי' דשטי', אקג'ין סודר או אג'ק' ובן בבל דבר לפי קב'יט' הרoirי לו,

באומן המועל ע'ם הורתנו הק' ובתקנת' חזיל, והבל שדר' וק'יט'.

גירע' לאיין כ' הגס'ן / ג' נס'ן ינ'ן

כ' ג' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן

* אינט' ג' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן

שע'י' ה' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן

* פנץ' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן

שלייט' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן

ולראייה בפני עלי החתום, יומן **ג' נס'ן ינ'ן ד' נס'ן ינ'ן**

חיממות בעלי הסכם:

בית ההוראה לנניין דיבית

מחלקת מסקדים 025015920 שולחה 7