



היתר עסקא

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברה קרדן ישראל בעמ' ח.צ. 520033457, כולל חברותיהם ושיחיו בשליטת החברה הכל שהח' מ' יכולם להחותם ולהתחייב בשם ובעורם (להלן ביחד ו/או כ"א לחוד "החברה"), אנו הח' מ' מודיעים ומתחייבים זהה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה.

כ"י כל ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר עוסק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תחייבם להם, כולל הקדמת מעות והמתנה מעות וכל כיוז'ב, ובכלל זה גם כל מני קבלת שבות, אהירויות או שעבוד, אף אם מזוכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו ביד המקובל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עסקא תיקון חז'ל. הנוטן ו/או זה שהחייבים לו יקבע להן "הנותן". ברוחם יחולקו הנוטן והמקבל מחלוקת על מהצאה, ואם היו ח'ו הפסדים ישיא המקובל שליש בהפסד והנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי ההטעסקות בתורת כלו פיקדון ביד המקובל, ואו שביעם ומחשא אהיזום מהירותם יהיו לנוטן והשאר למקבל. אהירויות המקובל בחלק הפיקדון, בין ניתנת בתורת עיסקה ובין ניתנת בתורת כלו פיקדון, היא כושמר שapr, והיא כוללת אחריות לכל פעולות המטעקים מטעם המקובל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרק בתאריך מסויים, לא היו מוסיפים לעיו ריבית ו/או הצמדה, וכ倘מאחרים או מאיריכם את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בגין החייב בעיסקה או כלו פיקדון, מתאריך המסויים הנ'ל, לפי התנאים הנ'ל. המקבל, בין בתורת עסקא בין בתורת כלו פיקדון, מקנה לנוטן, תמורה דמי העיסקה, חלק השווה לדמי העיסקה [על פי מערכו שיוציא ו/או שמאירים שהזותם תיקבע עי' החברה], בכספיו ובעסקיו הקיימים ו/או העתידיים, המורדים, ושיאין חשש איסור בהחזקתם, המביבים ו/או הצפויים להניב רווח [כולל רווח של תשלום שכורות שיתחייב המקובל לשלם על ההשתמשות שלו בעצמו בחלק הפיקדון], ושיטול הנוטן הזכות בהם באופן שאין בדבר איסור ריבית [כולל נכסים ועסקים של חברות בנוטן וקשרות ככל שיש סמכות למקבל להקנות אותן לצורך העיסקה], בין בנכסי ניידי, והמssel יעסוק בנכסים וBUSKEIM אלו לטובת העיסקה או הפיקדון, באופן המותר.

התקנות הב' ל' יהלו עי' הנוטן ו/או בשליחותו ו/או עבורי בקניון המועל [כולל קניין בתנתן מחלת המלה כזו נטר'], באופן המותר, על פי דין תורה ותיקון חז'ל. וכן מותנה שיוציאו קניין כסף וואר קניינים גם במלוקם שפטותם את השטר. ואפלו אם תינתן העיסקה למטרה מסורתית, משפט המקובל את הנוטן בכלל נכסיו ועסקיו כפי הפרטים הנ'ל.

המקובל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקובל או של המטעק מטעמו שימונה לכך על ידו], או עדים כשרים עפ' דיינ' ישראל, בצווף ספרי השבות מאושרים כפי המקובל לפי העניין. ואם זה לא יתאפשר – תוהיה הנאמנות על פי מה שיקבע עי' ביה' ד' לפני שקל דעטו באופן המותר.

אם מגנה בזאת, שאם המקובל ייתן לנוטן עבר חלק ברוח כפי שהוסכם ו/או שוויוסכם ביניהם, כולל כל הפרשי הצמדה לוטגין, או יהא המ牒 פטור מכל תשלום נסוף ומכל חותם הוכחה, כי גם אם תהיה יתרה מערב להן'ל, הררי מותר הרווח למקבל בלבד. למען הסר ספק מוגנה בזאת, שאם יתחייב נסוף ומכל חותם הוכחה, שאין לנוטן שום זיכוי נספות עי' יותר עיסקה זה, בכל מצב שהיא, מעבר לתנאי וחסויות שבתקשרות,

כ' א' ורק הוצאות שעיל פיתוחה, זכאי בהם הנוטן, על פי פרשנות והגדרות ותנאי שטר זה. מותנה בזאת שכל תשלום ו/או הטבה שייתן המקובל לנוטן ויש בו חשש איסור ריבית, יהיה תשלום על החשבון באופן המותר והואור מועל, ובמידה שיתברר שעיל פיתוחה או הפיקדון אין המקובל חייב בתשלום ו/או בהטבה זו, יונכת התשלום ו/או שוויו ההטבה מוחב המקובל. מושכם בזאת, שאם יש או יהיהஇ זהה חוב עם השיש ריבית, שלא חלו עליו בתחילת תנאי יותר עיסקה זה - מיד כשיתאפשר שיתחולו לעליו תנאי יותר עיסקה זה, יהלו הם עליו, על החלק המותר בגביה באוטו זמן, בקניון עי' הפטת מחלת המלה ו/או בשאר קניין המועל. ומאותו הזמן יהיה הנוטן שותף בנכסי ועסקיו המקובל כפי כל התנאים הנ'ל, והמssel יעסוק בהם בתורת עיסקה או כלו פיקדון כב'ל. ההתחייבות שמהושבתה בגין התקופה שלפני חלota ההיתר עיסקה, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה.

וכן הותנה, שאם יתעכ卜 הפרעון אהיריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ'ל, עד גמר הפרעון. כל זה הוחלט עי' הגורמים המוסמכים שבחברה בהחלטה גמור ומחייבות, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאור תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי יותר עיסקה זה. שטר זה הינו חלק מהתיקשות החווית של החברה עם המטעק עמה, ומחייב בכל דיוון משפט, ויהיה לו תוקף על פניו כל הסכמים או התחייבויות הנוגדות אותו. ואך אם מאייזו סיבה שהוא לא ידע המקובל ו/או הנוטן עניין יותר עיסקה זה, יהיו נזהגים בו כל התנאים הב'ל.

אנחנו מאשרים בזאת התקשרות בהיתר עיסקה זה באופן אשר מועל/ופעל בו הסדר כזה.

בכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקדים את השטר ולא באופן המבטלו. אם יש איזה פרט בהסכם יותר עיסקה זה שלא חל, או שמהותו נגרם חשש איסור ריבית, הררי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יהול בלעדיו אותו הפרט באופן יותר מועל עפ' כלו יותר עיסקה זה, ושאר הפרטים יישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

אנחנו מודים בהודאה גמורה, כי כל הראי לחול מעכשו, נעשה מעכשו בקניון גמור המועל ביזור, ובאופן המועל ביזור, בבי' ד' חשוב, דלא באסמכתא ודלא כתופרי דשטרי, בביטול מודעתה. כמו כן, קבלת הכספי ו/או רישום רשמי של התקשרות המקובל עם הנוטן חשב בהודאה ואישור של ההתחייבויות והקניינם הנזכרים עבור היתר עיסקה זה נעשו בקניון ובאופן המועל. וכן בעtid כשיתרנו לקניון, הכל ייעשה בקניונים המועלים ביזור ובאופן המועל ביזור.

בגנו על החתום בשם החברה ביום ה' טבת ת'ת'ת' חתימת קרדן ישראל בעמ' קרדן ישראל בעמ'