

שטר היתר עיסקה

"פ' החלטת הדירקטוריון והנהלת בלנדר פיבבי ישראל בע"מ חברה מס' 515338903 (להלן - בלנדר), אשר מושרי החותמה החתוםים מטה מתחייבים בזה בסמך בלנדר וחברות הבת שלה בארץ ובח"ל, הן אלו שהן בשליטה בלנדר והן אלו שייעברו לשלית בלנدر, כי כל ענייני פיננסיים שתעסקו בהם בלנדר וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות /או בא כוחם המלויים כספים או שווה כסף לבלנדר וחברות הבת שלה ו/או בא כוחם, או לאנשים ו/או לחברות שבבלנدر מתוארכות להם, ובין עם אנשים או חברות /או בא כוחם הלוויים כספים או שווה כסף מבבלנדר לחברות הבת שלה ו/או בא כוחם או מאנשים ו/או לחברות שבבלנדר מתוארכות להם, בכל סוג אשראי, הלוואות ופיקדונות, כולל חיבורים, התchiebies, ערבות ומשכנתאות, חסכנות, הנפקת כל סוג ניירות ערך והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחרות ומטען וופציונות וחוזים, כולל פעולות עסקית, נאמנות ושליחיות המבוצעות ע"י בלנדר, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפיו מזוכר בכל אלו לשון הלואה או ריבית או ריבית דרייבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החיב (להלן - המקביל) בתורת עיסקה כתיקון חול', וכי חלקו של המקביל מחצית מן הרווח, ובഫ"ד ח"ו ישא המקביל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסוק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אז תנאי התעסוקה בעסקים אלה יהיה בתורת פקdon יכול ביד המקביל, ועל המקביל תהיה אחריות גנבה ואבידה כשומר שכר, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלואה או ריבית או ריבית דרייבית או כל לשון המשתמע ריבית, והריווח יהיה לנוטן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שכר טירה.

המקבל בין בתורת פקdon, יעסוק בדמי העיסקה בכל עסקיו ונכסיו המותרים והמובחרים ביותר לטובה העיסקה, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסיים שמאנו ולהבא, ואפיו אם תינתן העיסקה רק למטרה מיועדת ומוסימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי בלנדר, המקביל יעסוק בכל עסקיו ונכסיו לטובה הנוטן בכיסף הכל', בלבד שע"ש המקביל יהיה רשות זכויות על הנכס או ההשעקה עליו הודיעו בלנדר לפ"י תנאי בלנדר.

המקבל מנקה לנוטן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י בלנדר בקניין המועל ביותר ובאופן המועל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקביל משעת קבלת העיסקה ואילך, המקביל הינו מותען לנוטן לקנות ולהתעסק. וחלקו של הנוטן בעסקים ונכסיים אלו יהיה כ"ל, אך ככל עסוק ונכס שירותו בו המקביל הרווח העיסקה.

על המקביל להוכיח שנג ועסק בנאמנות בדמי העיסקה כתקנת מהר"ס, ולא יהיה נאמן על الكرן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דין ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה ע"פ דין ישראל. מוסכם שככל מקרה וענין לא תשמע טענת המקביל לדון לפי הכלל שהתווע הולך אחר הנتابע, אלא זכותה של בלנדר לקבוע את מקום הדיון. מוסכם, שככל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכים תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקביל כראיה והוכחה מטעמו לבירור הכל', וכך לא ימששו כאומדן.

בן הוסכם, כי על המקביל להודיע בכתב לנוטן על אי רווחיו או/ו הפסדיין, עד ליום העסקים האחורי שבchodש העברי שבו אירע הפסדיין או אי הרווח, שהוא יחשב כזמן הפרעון, ובאים לא הודיע עד היום הנ"ל, הרי זה כהודאת בעל דין שהuisaka הרווחה, ולא יוכל המקביל לטיען שהuisaka הפסידה או לא הרווחה עד התאריך הנ"ל, וזאת בתקנת החכמת אדם. כמו בן הוסכם, כי על המקביל לשלים לנוטן מיידית עם מתן ההודעה, את חלק ההלוואה ו/או החלק שלא נפסד מהפקdon לטענתו של המקביל. המקביל חייב לבא ולהודיע מיידית ולא להשתמט ואין לו זכות לקבוע מקום הדיון. לא יתקיים דין על היתרה הנטענת להפסד או לא רווח לפני שקיים המקביל האמור לעיל.

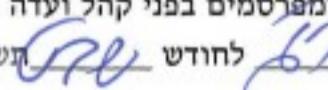
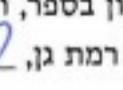
על אף האמור לעיל בעניין צורכי חלוקת הרווח וההפסד בשינויו של מנקה, הוסכם שאם יתנו המקביל לנוטן עברו חלקו בריווח כפי הנוהג בבלנדר או כפי שיסכם ביניהם, כולל חפטן הצמדה למיניהם, האסבות, טענוקים חד פעמיים, איזי יתייה פטור מחובות ההוכחה ופטור משבעה, ומותר הריווח יהיה שירץ למקביל לבתו. בנסיבותה, שככל תשלום או חטבה אשר ניתן לפניו החחאסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ותבמל שיעוף חנאי העוסק הפל איינטקל חחאסקות זכוי לתשלום זה, יטכה סכום התשלום מן الكرן.

כל זה הוחלט בהנהלת בלנדר בהחלטה גמורה ומה"יבת ע"פ כח והרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובלות של בלנדר, וגם אם הנהלת בלנדר ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד מנהלי או פקידי בלנדר, בהווה ובעתיד, לפעול בשם בלנדר ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התchiebies, במושם איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת בלנדר מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דין משפט, והנהלת בלנדר מסמיכת בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחותם ולצורך שטר עיסקה זה באופן פרטני, לפי דרישת הלוקה. לשם הבירה מוצהר, שככל הנהלה היתר עיסקה זהה תקיפים אפילו במקרה שהלהוקה לא חתם עליו באופן פרטני עם בלנדר.

בפירוש הותנה, שאם מאייזו סיבה שהיא לא ידע המקביל או הנוטן עניין שטר היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקה, יהיה נוגה בו דין עיסקה כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ ההחלטה הנ"ל לא תעסוק בלנדר בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חול', וכל המתעסק עם בלנדר, ע"פ תקנותיו הוא מותען, דהיינו ע"פ שטר היתר עיסקה זה. מיום חתימת שטר זה ע"י בלנדר, כל העיסקות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקה זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה בקניין סודר על כל פרט ופרט בבית דין חשוב מעכשי דלא כסמכתה ודלא כתופסי דשטרי, והכל נעשה בקניין המועל ביותר ובאופן המועל ביותר, ומוסכם זהה שבל כל שיפך בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטלו, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה,

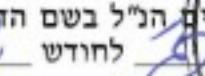
ולמען תותוקף וועו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרטים בפני קהל ועדדה תקנתנו והחלטתנו זו. ולראיה בעה"ח ע"פ הרשות שיש לנו מטעם הנהלת בלנדר, פה רמת גן,  לחודש  תשע"ו.

בלנדר פיבבי

בלנדר פיבבי ישראל有限公司 בע"מ

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקה זה שאינו מועיל להתייר איסור ריבית, אין מותבטל תוקפו אלא יהול בלעדיו באופן יותר מועיל ע"פ היתר עיסקה.

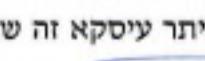
בלנדר פיבבי ישראל有限公司 בע"מ
ישראל בע"מ

אנו הח"מ ועוד הפיקוח הכלכלי לגשומות פְּרִינְסִים ע"י בד"ץ העדה החרדית עיה"ק ירושלים ת"ו, מאשרים בזה שלימיטיב ידייתנו שטר עיסקה הנ"ל נתחת ע"פ הרשות שיש לחותה נ"ל בשם הקרן העמ"ר והנהלת בלנדר פיבבי ישראל בע"מ, בקניין סודר כתיקון חול', ושטר זה הינו בר תוקף צובעה "המחלמת גוף"  לחודש  תשע"ו, העדה החרדית *

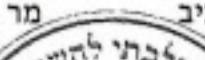
נאם 

מר בועז אביב 
דר גל אביב

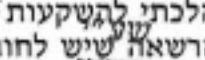
מר בועז אביב 
דר גל אביב

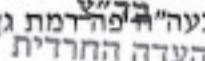
מר בועז אביב 
דר גל אביב

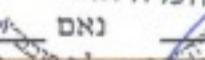
מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב

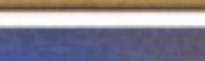
מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב

מר בועז אביב 
דר גל אביב