



היתר עסקא

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברת פריים ליס ניהול צי רכב בע"מ ח.פ. 511221699 כולל חברות שם ושינויו בשליטה החברה אשר הח"מ יכולם להחות ולהתחייב בשם ובעורם (להלן ביחד או כ"א לוחוד "החברה"), אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה -

א. כי כל ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש אישור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתפקידו אחריהם או תחביבם להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכלויות"ב, ובכלל זה גם כל מני קבלן ערבות, אחריות או שבוד, אף אם מושכר בהם לשון הלואת או ריבית, יהיו בידי המקובל [להלן "המקבל"] בתורת עסקא תיקון חכמיין זכרונם לברכה. הנוטן ו/או זה שהחיבים לו יקרא להן "הפטון". ברווחים יחולקו הנוטן והמקבל מחצית על מחצית, ואם יהיו ח"ז הפסדים ישא המקבל שלישי להפצת הנוטן ו/או שבעים וחמשה שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל אישור ריבית, יהיו תנאי ההתחשבות בתורת כולל פיקדון בידי המקבל, וכן שבעים וחמשה אחוזות מהרווח יהיו לטoton, והשאר למქבל בתורת שכר טירחא. אחריות המქבל בחילק הפיקדון, בין בניתו בתורת עסקא ובין בניתו בתורת כולל פיקדון, היא נשומר שכר, והוא יכולה אחרת לכל פעולות המתעסקים מטעם המქבל.

ב. כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים לעלי ריבית ו/או הצמדה, וכשלאחרים או מארכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בידי החיב בעסקא או כולל פיקדון, מהאריך הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

ג. המქבל, בין בתורת עסקא בין בתורת כולל פיקדון, מקנה לנוטן, תמורה דמי העסקא, חלק השווה לדמי העסקא [על פי מערבי שווי ו/או שמאים שווותם תיקבע ע"י החברה], בכספי ובעסקי הקיימים ו/או העתידיים, המותרם, ושיאן חשש אישור בחוקותם, המניבים ו/או הצפויים להניב רווח [כולל רווח של תשלום שכחיב המქבל לשלם על ההשתמשות שלו בעצמו בחילק הפיקדון], ושיכול הנוטןLOCATE בינם באופן ש אין בדבר אישור ריבית, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, ע"י קניין המועיל, והמקבל יעסוק בנכסי ובעסקי אלו לטובה העסקא או הפיקדון באופן המותר.

ד. התקנות הנ"ל יחולו ע"י הנוטן ו/או בשליחותו ו/או בעורו בקניין המועיל [כולל קניין בהנת מהילת המולה כשות גצרך], באופן המותר, על ידי דין תורה ומתיקון חז"ל. וכן מותנה שיוציאלו קניין כסף ושאר קניינים גם במילומ שכותבים את השטר. ואפילו אם תינתן העסקא למטרה מסוימת, משותה המქבל את הנוטן בכל נכסיו ובעסקי כפי הפרטים הנ"ל.

ה. המქבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המქבל או של המתעסק מטעמו שימונה לכך על ידו], או עדם כשרים עפ"י דניידי ישראל, בצוותם ספרי חשבונות מאושרים כפי המקובל לפי העניין. ואם זה לא ניתן – תהיה הנאמנות על פי מה שייקבע ע"י ביה"ד לפי שוק דעתו באופן המותר.

ו. אמן מותנה בזאת, שאם המქבל ייתן לנוטן עברו חילוק ברווח כפי שהוכנסו בינם, כולל כל הפרשי הצמדה לסוגיהן, אז יהיה המქבל פטור מכל תשלום נסף ומכל חובת הוכחה, כי גם אם קיימים יתרות רווח מעבר להן"ל, הרי מותר הרווח למქבל בלבד.

ז. מותנה בזאת שבל תשלום ו/או הטבה שייתן המქבל לנוטן ויש בו חשש אישור ריבית, יהיה תשלום על החשבון באמצעות המוקובל והוא שוויו הטבה מהקובל. ובמידה שתבהיר שעל פי תנאי העסקא או הפיקדון אין המქבל חייב בתשלום ו/או בהטבה זו, יונכה התשלום על החשבון באמצעות המוקובל. מוסכם בזאת, שאם יש או יהיה איזה חוב עם השש ריבית, שלא חול עליו בתחילת תנאי היתר עסקא זה – מיד כשיתאפשר שיחול עליו תנאי היתר עסקא זה, יהולו הם עליו, על החלק המותר בגביה באותו זמן, בקניין ע"י הנאת מהילת המולה ו/או בשאר קניין המועיל. ומהו הזמן יהיה הנוטן שותה בנכסי ובעסקי המქבל כפי כל התנאים הנ"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עסקא או כולל פיקדון הנ"ל. ההתחשבות שמהושבת בגין התקופה שלפני חלota היתר עסקא, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה.

ט. וכן הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחריו הומן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסקא לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הוחלט ע"י הגורמים המוסמכים שבחברה בהחלטה גמורה ומחיבת, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עסקא זה. שטר זה הינו חלק מההתחשבות החזותית של החברה והמתעסקים עמו, ומהיבב בכל דין משפט, ויהיה לו תוקף על פני כל הסכמים או התחביבות הנוגדות אותו. ואף אם Maiyo סיבה שהיא לא ידע המქבל ו/או הנוטן עניין היתר עסקא זה, יהיו נתהים בו כל התנאים הנ"ל.

יא. אנקנו מאשרים בזאת התקשרות בהיתר עסקא זה באופן פרט依 עם כל המועניין בכך, באמצעות רישום במכון היתר עסקא למחדlein ועפ"י הוראות המכון, וכן באמצעות הוראות כל מקום אחר אשר מופעל/וופעל בו הסדר כזה.

יב. בכלל ספק בשטר זה יש לפרט באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטול. אם יש איזה פרט בסכם היתר עסקא זה שלא חל, או שמהותו גרם חשש אישור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יהול בלעדיו אותו פרט באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עסקא זה, ושאר הפרטים יישארו כפי הנאמר בהיתר עסקא זה.

אנחנו מודים בהודאה גמורה, כי כל הרואי להול מעכשי, נעשה מעכשי בקניין גמור המועיל ביותר, ובאופן המועיל ביותר, בבי"ד חשוב, שלא כאסמכתא ודלא כתופטי דשטררי, בביטול מודעות. כמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המქבל עם הנוטן תהשך כהודאה וายישר שבל ההתחביבות והקניינם הנדרכים עבור היתר עסקא זה נעשו-בקניין ובאופן המועיל. וכן בעתיד כשיצטרכו לקניין, הכל יישעה בקניינם המועילים ביחס ובאופן המועיל ביותר.

באנו על החתום בשם החברה בתאריך' 26/04/2021 (היום) **פריים ליס**
חתימות **ענית דוקח, עו"ד** **רמי נון, עו"ד** **רמי נון, עו"ד**

הנני לאשר כי הנ"ל הם מורשי החתימה מטעם החברה ווותה החתימתם, וחתימתם מחייבת את החברה.

ענית דוקח, עו"ד
רמי נון, עו"ד
מ.ה. 55975

עו"ד חתימה: