

# שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

קלסי כסי א.ג. 0377-17808

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הסכמים ועסקים שאעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/תנוה/עמותה/חברה וכדו', בכל סעיפה השלוהותיה באר"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שארתי חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקודנות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבדוים, משכנתאות, הסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי חיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפת ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו', וכן כל קבלת הפצים וכל שוה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הג"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מחבר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות טוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הג"ל יהיה בדי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא בתוקף חו"ל, בריווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הריווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתן יהיה על המקבל אחריות לגבינה ואבדה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שטר טרחתו משוה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקודן בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגבינה ואבדה כשומר שטר, והריווח לאחר גיבוי ההוצאות יתן לנתן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שטר טרחתו משוה פרוטה.

[ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היתר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דנייד בין בנכסי דלא נייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב יקנה הנתן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, תל פי שומת בקאים שוהותם תכבע ע"י הנתן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור בסכמים, הנתן מפסיקם כי מי שבירדו העיסקא יעסק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שיהיה החשש רבית מרבנו כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנרד ועסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יתן אמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יתן אמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יתן אמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתן, ובצירוף הסדר מפורט ובהגנת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפטרנו משבועה הג"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תרף שבועת הפועל מעילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתן עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הנכות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהחמן, או [במכירה באשראי ובתקפת] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שטר טרחתו, אוי יתן פטור מחובת ההוכחה, וזמרת הריווח יתן לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות האה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק היתרון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני ההתעסקות, לא יתן נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעבד הפירעון אחרי הוכן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשיך העיסקא לפי התנאים הג"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלה ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה נטוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיותנה לשלם תשלומים מומן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהתמו יותר מאדם אחר, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין הנותנים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה, כמו כן הנתן לאשר ששמו יזכר למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סביב שהיא לא ידע המקבל או הנתן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הזכרות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנתן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו כשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמו, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק, וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקציעה בטעות ובטילה.

שטר הית"ע ברית פנחס המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של החברה ובית מסחר שתחה בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולמען תת הוקף ועוד לכל האמור לעיל, הנתן בותבים זאת לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הג"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לעניני רביות, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לעניני רביות יאשר להפעילו להסדר בזה.

כל הג"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשיו ובכו"ד חשוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו,

באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' ובתקנת חו"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החתום, יום \_\_\_\_\_ ש' אלף \_\_\_\_\_

התנועות בעלי הסכם:



הבית המדרש  
אג"ק  
פנחס וינד  
שליט"א