

בס"ד

# שטר היתר עיסקא - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

\*\*\*

**עמותת עצת אמת קרית ספר (ע"ר) 580282424**

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הסכמים ועסקים שאעסקו בהם ו/או שיעסקו בהם באי בחוץ, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/תנות/עמותה/חברה וכדו. בכל סעיפיה ושלוחותיה באר"י ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם תכרות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי האשראי והלוואות ועיקדות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבדים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, אגמנות ושלוחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אומני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו. וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הני"ל, כל שיש בהם חשש רבית ממל סוג איסור שהוא, אף אם מחבר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שימרט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תקוף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הני"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא נתיקון חז"ל, ברוחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים. והנותן תמישים וחמשה אחוזים. ובחלק הנותן יהיה על המקבל אחריות לגביה ואבידה כשומר שטר. בכל אופן לא יסחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואבידה כשומר שטר. והרווח לאחר ימי ההוצאות יהא לנותן שנענים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יסחת שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היתר טובים ומזבחרים לטובת העיסקא, בין בנכסיו דינדי בין בנכסיו דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמבאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנותן, כל האמור לעיל הוא אפילו אם טובים שההשקעה היא רק למטרה מיועדת ומסויימת הר"ש שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנוג מסכימים כי מי שבידו העיסקא יעסק בכל עסקיו ככ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיהיה חשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנתק עסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יהא אגון על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא אגון שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא אגון על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן, ובציורף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו כזה לפוטרו משבועה הני"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו. ולמעט אם יאבד כל נכסיו ויכדו כפתש רגל, אוי יהיה פטור מלהחזיר את הרווחים לאותה תקופה, אבל את הקרן יהוייב לשלם כל עוד שלא הביא עדים כנ"ל.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שטובם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אוי יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח ידא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל סובות האגה, מתנות, רבית הברים וכדו שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון, עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שניתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יוכה סכום התשלום מתקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעבב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיהנה לשלם תשלומים ממון לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב ל"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יג] כל האמור הוא החלטה נמורה ומחייבת שלי תשל בתי מסחר שבבעלותי. ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה יהיה לא ידע המקבל או הנותן עניני היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ותהלנה עליו כל הוזבויות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאתה ועל פי החלטה זו לא יעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמו, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק, וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המועדקן, עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יהול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצוצה בטעות ובטילה.

שטר הית"ע ברית פנחס המעיד כן מהויה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולמנות תוקף ועוד לכל האמור לעיל, הנוג כותבים זאת לדכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות אישית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום אתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לעניני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לעניני רבית אשר להפעילו להסדר כזה.

כל הני"ל נעשה בתודעה גמורה מעכשיו ובבי"ד חשוב, דלא כאפמכחא ודלא כמופסי דשטרי, בקניין סודר או אג"ק וכן מכל דבר לפי קניינו הראוי לו,

באופן המועיל ע"ם תרבתו הן וכתבת חז"ל, והכל שריר וקיים.



ולראית, אחתי על החתום, יום 31 סול תשפ"ו  
עצת אמת קרית ספר (ע"ר)  
חתימות בעלי הסכמים: 7