

ט"ו

שטר היתר עיסקא - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

נעלי הקריה (דהן מורים) ע.מ. 11862844

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניי הכספים ועסקים שאעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באו כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה באר"י ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאותן לאחזים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאגזיר חייב להם, בכל טוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, אמנות ושליליות המבוצעות על ידי, השלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פגולות עבודה וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל ה"ל. כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אין אם מחכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור הפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל ה"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ברוחים יהיה חלקו של המקבל מוציאת מן הריאות, ובהסדר יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתון יהיה על המקבל אחריות לגמילה ואבידה כשומר שכו. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפ"ל על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגמילה ואבידה כשומר שכו. הריאות לאחר מיני ההראעות יתא לנותן שבניעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותו טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב וקנה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י המסמכים וספרי החשבוות שבדידי, או כגזרת כשריה וטאמנת על פי דיני ישראל, רישומים דהותרת מאושרים. לא יעילו בזה לפוטרו משבועה ה"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק כנאמנו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדובבן כגון מחמת שהוא בדרך מקה או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנהג ועסק באמנות כדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים וטאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריאות או אי הריאות כי אם בשבועת המורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו ויטעם עם הנותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבוות שבדידי, או כגזרת כשריה וטאמנת על פי דיני ישראל, רישומים דהותרת מאושרים. לא יעילו בזה לפוטרו משבועה ה"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק כנאמנו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לטוויגו, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שטובם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הריאות יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתניתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמדיה יתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה טובם התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשיך העיסקא לפי התנאים ה"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיונתנה לשלם תשלומים מחזן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיוחזמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין התותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בני מסחר שבעלותי, ובפירוש הותנה עוגם אם מאיוו טיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהו נהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הזכויות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק, וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי העיסות המועילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אוננו חלק הקצצה בטעות ובטילה.

שטר הית"ע ברית פנחס המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי ולמען תת תוקף ועזו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות אישית לפי היתר עיסקא ה"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באחרים המאושרים על ידי בית ההוראה לענייני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני רבית אשר להפעילו להסדר בזה.

כל ה"ל נעשה בהודאה גמורה בעכשיו ובבי"ד חסוב, דלא באסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, בקדיין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו, באופן המועיל ע"פ הדינה הק' ובתקנת ה"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באני על החתום, יום

[Handwritten signature]

חתימות בעלי הסכם:

[Handwritten signatures and numbers]

בית ההוראה לענייני רבית

מחלקת עסקים 025015920 שנוחה 7

