

# שטר היתר עסקא - נriet פוחס

הודעה השובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עסקא דלהלן

חברת סילבר המרות בע"מ ח.פ. 514034628

## מודיעת ומתחייבת בזו:

[א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאנfuscט בהם או שיעסכו בהם בגין כוחם, בגין אופן פרטיהם ובין עברם או גופים ציבוריים או בגין כוחם, הן מה שאותן לא אחרים, או שהיוו חיברים ליה, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקודנות כולל התחריביות, ערבות, שעבודים, משכנתאות, חסכנות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקתי תיירות, אמןנות ושילוחות המבוצעות על ידי, תלולומים מיסים וארכנות, מכירות וקניות באשראי ובקופה והסחר בהם, כל שלוחות ועסקתי תיירות, רבית מכל סוג אשראי שהוא, אף אם מזוכר אליו שטר או בלחן הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה על החוב הלוואה או כבומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עסקא כפי שיפורט להלן, וכן בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה על החוב הלוואה או כבומה זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עסקא כתיקון חז"ל, ברוחם יהיה החלק של המקבל מוחזית מן הרווח, ובഫ"ד ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הננותן יהיה על המקבל אחריות לבניה ואבידה כשומר שכר. בכל אופן לא יפתח שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד והסכם שאם בתחילת העסקה נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אוו תנאי ההתחסוקות במסקימים אלו ייוו בתורת עסקא שיכלו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה האחורי לגביה ואבידה כשומר שכר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנוטן בעבוקים ובחמשה האחוזים. ובכל אופן לא יפתח שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים יותר טוביים ומועדוניים לטובת העסקה, בין בנכסי דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמותת החוב יקנה הננותן חלק בנכסיו ועסקיו הטוביים הקיימים של המקבל, ועל פי שומות בקיים שוחותם תקבע ע"י הננותן. כל האמור לעיל הוא אפלואם סוכם שההשעקה היא רק למטרת מייעצת ומסויימת הרי שלמותה התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העסקה יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שייה החשש רבית מודרבנן כגון שהוא בדרך מקהח או שכירות או בדרך אחרת אוו תהיה העסקה רק כתמורה המקה. [ו] על המקבל להוכיח שהוא ועסק באנמנות בדמי העסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהיה נאמן שאלן נסכים, וכן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בכית דין רבי עלייו זיכם עם הננותן, ובזכותו הבהיר מפורט הממסמכים וספריו החשובות שבידי, או בעדות שרירה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא עיילו זהה לפוטרו משבעה הני'ל, ובעסקים בהם המקבל איינו מתעסק עצמאו תחא שבעתה הפועל מועלה כשבועת המקביל עצמו. ולמעט אם יאביד כל נכסיו וויכיר כפושט Regel, אז יודה פטור מהחויר את הרווחים לאוותה תקופה, אבל את הקרן יחויב לשלם כל עוד שלא הביא עדם כנ"ל.

[ז] עוד הוסכם, שאם יתנו עבור חלקו ברווחו כפי שישוכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגין, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שוחזוןן, [ז] במכירה באשראי ובקופה] התשלום שוכם במחיר המוצר וכדומה, אוו יהא פטור מוחבת ההוכחה, ומוחבת הרווח יהא לו לפחות.

[ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנאה, מתנות, רבית זברים וככדו שיינטו בין הצדדים יהיי רק עברו רוחים מוחליך הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינטו לפני התהעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעילו פי תנאי העסקה אין המקביל חייב בתשלום זה, ינכה סוכם התשלום מהAKER.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוו תמשין העסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלים.

[י] ככל ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתונה תשלום שלום נומנין לזמן, כל שאינו נגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרת העסקה, ואם מושיר המקביל להחזק הכספי, מוחילה עסקא נוספה על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתהמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתרפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחיד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יג] כל האמור הוא החוללה גמורה ומחייבת של של בית מסחר שבבעלתי, ובפרישת הותנה שאם מאייז סיבה שהיא לא ידע המקביל או הנותן עניין והיתר עסקא זה, או שעילו יוציאו נזקם בפועל, ייחיו נזקים בו תנאי עסקא, ותחולנה עליו כל הזכויות והחוות שיש למקביל בעסקא או לנוטן בעסקא. זה, לאחר וועל פי החלטה זו לא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום עניין כמספרים שיש בהם חשש איסור, וכל המהעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מיתעסק. וכי נושא הית"ע בריית פנסח ומעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא לבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועלות להציג מאייז רבית. ואם אין גם זה כדי לבטל איסור רבית וזהו חלקו וקצתה בטעות ובטלה.

שטר הית"ע ברית פנסח המעודכן מהו החק בלחני נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקחוותה, ומהיבר בכל דין משפט. ולמען תה תוקף ועו זכל האמור לעיל, הנה כתובים ואת לזרעון בסוף, ומפרטים גליו לכל תקנותינו והחולתנו זו.

אנו מושרים בזאת, התקשרותו אישית לפי היתר עסקא הכל עם כל המונענין בפרק, באמצעות רישום בarterים המושרים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר או דורך אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשו וביב"ד השוב, דלא כסמכתא ודלא כטופדי דעתו, בקניין סודר או אג"ק וכן ככל דבר לפי קניינו הרואין לו, באופן המועל ע"מ תורתנו הק"ה וכתקנת חז"ל, והכל שרייר וקיים.

*סילבר המרות בע"מ  
514034628*

ולראייה באתי על החתום. יום ה' ניסן תשע"ה  
חתימות בעלי הסכם:  
סילבר המרות בע"מ ח.פ. 514034628