



היתר עיסקא

על פי החלטת הנהלת חברת דה לסר ארוֹפּ לִימִיטֶד, מס' חברה 1427976, טל החברות שמה ושיהיו בשליטת דה לסר ארוֹפּ אשר הח"מ יכולות להחותם ולהתחייב בשם (להלן ביחד ו/או כ"א לחוד "החברה"), אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה.

כ"כ ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש אישור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבם לה, בין מטה שתקבל מאחרים או מתחייב להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכו' ב', אף אם מזוכר בהם לשון הלוואה או ריבית, יהו ביד המקבל או החיב [להלן המקבל] בתורת עסקאות תקין חכמיינו וצדונם לברכה, וולין של מקבל יהיה מזכה מן הרוחה, ובഫפס ישא המקבל, או החיב, [להלן המקבל] בתורת עסקאות תקין חכמיינו וצדונם לברכה, והוא תנאי ההטעקות בתורת כל פקדון ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומרancer, ובשביעים וחמש שנים לאחר מכן. אחריות המקבל בחלק הפקדון, בין בינתן בתורת עסקאות תקין ביד המקבל ובין בתורת כל פקדון, כוללת אחריות לכל פעולות המטעקים מטעם המקבל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים לו רבית/ או האגדה, וכשמאחרים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לו רבית/ או האגדה מכל סוג שהוא, יהא החוב ביד החברים בתורת עסקאות או פקדון, לפחות הנאים הב"ל, המקבל, בין בתורת עסקאות בין בתורת פקדון, ישתקף את העונtan, תמורה ובשוויו דמי העסקא, על פי שומת בקיימות שזהותם התקבע ע"י החברה, בגין המועיל, בעסקיו ונכסיו שאין חשש אישור בהתקומות, המנובים או האגדים להגביה רוחה, ושיטול העונtan לוחות בהם באופן שאון אישור ריבית, בין נכסיו דניידי בין בכיסיו לא נידי, והמקבל יעסוק בהם לטובה העסקאות או הפקדון באופן המותר. כל הרכישות והקניינם יהולו ע"י הנוטן ו/או בעליהם או בעלייה ו/או בעלייה או בעלייה מועל [כולל ע"י קניין בתנתן מחייבת המלהה בשווה נארך], על פי דין תורה ותיקון חכמיינו וצדונם לרבה. וכן מותנה שייעיל קניין בסוף ושאר קניינם גם במקומות שכותבין את השטר. ואפלו אם תיבtnו העיסקה למטרה מסוימת, ישתקף המקבל את העונtan בעסקיו ונכסיו נט"ל.

המקבל לא יהיה נאמן על הפเด הקרן, וכן על גובה הרוחה או אי הרוחה, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקבל או המתעסק מטעמו], או עדם כשרים עפ"י דני ישראלי, בצוירוף ספרי החשבונות מאושרים כפי המוביל לפי העונtan. ואם זה לא יתאפשר – הבאגמות תהיה על פי מה שייקבע ע"י ביה"ד לפי שקל דעתו באופן המותר.

אמנם מותנה, שאם המקבל יתן לעונtan עברו חלקו ברווח כפי שהוסכם ו/או שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגהן, ובמקרה של אג"ה שהחברה הנביבה או תנפיק – אם החברה תתן למושקעים כפי תנאי התקşık ועפ"י כליל הרשות לנ"ע, או יהא המקבל [הוינו החברה במרקחה של אג"ה] פטור מכל תשלום נטף ומוחבת הוכחה, כי גם אם קיים רוח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרוחה למילוי. מותנה זהה לכל תשלום או הטבה שניתן לפניה ההטעקות באופן שיש בו אישור ריבית, יהיה בתשלום על החשבון באופן המותר והמורער, ובמידה שתתברר שעיל פי תנאי העסקאות או הפקדון אין המקבל חייב בתשלום או בהטהבה זו, יוכלה התשלום ושוויו ההעבה מחוב המקבל. מוסכם זהה, שאם יש או יהיה אריזה חוב עם חישר ריבית, שלא חל עליי בתחילת תנאי היתר עסקאות זה – מיד שישטאפר שיחולו עליו תנאי היתר עסקאות זה, יהולו הם עליי על החלק המותר בגביהו זמן, בגין ע"י הנטה מחייבת המלהה או בשאר קניין המועל. ומהזמנן זהה יהיה הנוטן שותף בעסקיו ונכסיו המוביל כפי כל התנאים הג"ל, והמקבל יעסוק בתורת עסקאות או פקדון. ההתחייבות שמהשנתה בגין התקופה שלפני הלוות היתר עסקאות, מוגבלת לשיעור המותר על פי התקבלה.

וכן חותנה, שאם יתעכ卜 הפידען אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או ימשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפידען. כל זה והחולט בהנהלת החברה בהחלה גמורה ומחיבת על פיה והדרשה שיש לה, ויש ותקף להחלה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, וכן רשות לאך אחד לפחות בשם החברה שלא על פיה תנאי היתר עסקאות זה, וזאת להברה מצהורה בזיה כי שטר זה הינו חלק מהתחשיבות החוזית של החברה והטעקות עמה, ומהיבר בכל דין משפטית ויהיה לו תוקף על פניו כל הסכמים או התחייבויות הנוגדות אליו. ואך אם מיידי סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנוטן היתר עסקאות זה, יהיו בוגדים לו כל התנאים הנ"ל.

בכל ספק בשטר זה יש לפרט באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטול, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עסקאות זה שלא תול, או שמהמזה נגרם חשש אישור ריבית, הרי שלא יתבטל וו��פו של ההסכם, אלא יחול בלעדיו פרט זה באופן ה兜ור מועל ע"פ כליל היתר עסקאות זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עסקאות זה.

אנחנו מודיעים בהודאה גמורה, שבל התהייבות ובקבינ' מהב"ל שאפשר לבצע עכשוו, עשוינו קניינם המועילם ביזור ובאופן המועל ביזור מעכשיין בבי"ד חשוב דלא כאסמכה ודלא כטופסי דשטרי. כמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המקבל עם הנוטן, תחשב כחוודה ואישור של התחייבויות והקניינם הנאריכים עבר היתר עסקאות נעשה באופן המועל. וכן בעתיד כשיצטרט לכנינו, הכל ויישנה בקבינ'ם דמוועלם ביזור ובאופן המועל ביזור.

באנו על החתום בשם פתקן בתאריך

חתימות:

חותמה
היתר עיסקא
ל.ס. ארוֹפּ
אל.ט. נ.ו.

2/2/20

שטר רישום חברת להיתר עסקא פרטי

על פי החלטת הנהלת חברת **להיתר עסקא פרטי**, מס' רשות החברה 1427976, מיל' החברות שהם ושיהו בשליטת זה לשך גראף אשר ה"מ יכולים להחות ולהתחייב בשם (להלן "ביחור ו/או כ"א לחוד" החברה"), אלו מודיעים בזאת כי:

ב/ג על שטר יותרו עסקא המצורף (להלן "היתר עסקא פרטי"), והואיל והחברה מעוניינת להתחkir בהיתר עסקא זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום כאמור מכון כח"ר לכלכלה על פי התורה ו/או מכון היתר עסקא למדידין ו/או כל אחר אשר מתפעל ו/או יתפעל הסדר כזה (להלן המכון), עם כל המעוניין להתחkir עמה בהתאם נפרד זה, בין למתרת השעה ע"י רכישת אוו החוקת אג"ח - בהתאם למגדת סגל הרשות לנ"ע מס' 199-12-194/16 מיום 19/4/16 המאשרת והקשריות מסווג זה - ובין למתרת כל סוג התקשרות אזרחית שתהיה (להלן הלוקה), והואיל והחברה קראת את טופס שטר "רישום לך לחותר עסקא פרטי" המצורף, ותנאיו מוקובלים עלייה, لكن החברה מצהירה ומתחייבת:

א. תנאי היתר עסקא עם תנאי שטר זה אשר מחייב את הסכם הנפרד, מחייבים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עם החברה, בין שירות בין ע"י קניה וסחר ביד שנייה וככל צורה שהיא, בין בהתקשרות באופן פרטי ובין דרך ב"כ וככל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חשש איסור רכיבת - ביחס לתקופת ההתקשרות עם החברה.

ב. בהתקשרות הלוקה עם החברה ע"י רכישה של הלוקה או החברה ביד שזיה, באופן שאצל המוחזק הקומות לא חלו תנאי ההיתר עסקא, יהולו חנאי ההיתר עסקא מד אחורי הרכישה, בשיעור שיווי האובי ומותר בגביה על פי הללה. ההתחייבות שمحושבת בגין התקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה, כמו כן, באופן שבסעת ההתקשרות בין הלוקה לחברה עדין לא חלו בה תנאי ההיתר עסקא, יהולו תנאי ההיתר עסקא על פי הפרטים הנ"ל בזמן ובאופן המועל ומותר על פי ההלכה היהודית.

ג. הרכישות והקניינם הנדרשים לשם קיום תנאי היתר עסקא, ייעשו ויהולו ע"י נתן העיסקה ו/או בשילוחתו ו/או עברו באופן המועיל והמותר על פי ההלכה היהודית, בקנון ע"י גנתה מחלוקת המולה ו/או בשאר קנון המועיל כפי גדרתו וכוננותו ההלכתית.

ד. אין בהסכם הנפרד בכדי לגזור מוחוקפו של היתר העיסקה עליו חותמה החברה ביחס לכל הלוקחות - וזהו מי שלא תקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' וג' של שטר זה יהולו גם ביחס לכלל הלוקחות בכל אופן התקשרות הנ"ל בסעיף א'.

ה. מוכהר בזאת, שלגביה התקשרות ע"י אגרות חוב, במידה ורצון החברה לשנות מתנאי האג"ח שבתקופת ביחס ללקוחות שהתחקרו בהסכם הנפרד, יבוצע יישום הסכם הנפרד במישרין עם הלוקחות מכל שהואמן יתרעב בו.

ו. חמitemנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלכתית ומשפטית לעמוד בכל תנאי. הנהלת החברה מצהירה בזאת כי הסכם זה מחייב בכל דין משפט והוא גובר על כל הסכם ו/או התחייבות הנוגדות אותו.

ז. אלו מאשרים למכוון לפرسم הוועדה זו באтор המכון כשהיא חותמה על ידינו, בציירוף היתר העיסקה. אמבענו מודיעים ומאשרים כי כל ההתחייבויות והקניינם שאפשר לבצעם מכשוו נעשה באופן המועיל ביחס על פי ההלכה, מעכשיין, ובכית דין חשוב, ולא כסמכטה ודלא כתופסי דשטרי כי משמעותם ההלכתית. כמו כן, רישום ההתקשרות החברה עם הלוקה תהשב כהוראה ואישור שכל התחייבויות והקניינם הנדרשים עבור הסכם הנפרד נעשה באופן המועיל.

ובזאת אנחנו על החתום על פי הרשאה שיש בידינו מהנהלת החברה.

היום _____


**ר' אל-פֶלְגָה
לימיטד
אל. פ. ל. ג.**

אישור ע"ד

הנוי לאשר כי הנ"ל הם מורשי החסימה מטעם החברה וזוהי תמיימת, וחmittם מחייבת את החברה.

עו"ד חתימה: _____

2/7/2020

רישום ל��וח להיתר עסקא פרטיאן

הרייני מצהיר ומתחייב זהה,

הואיל ויתכן שאעשה, או עשייתי, עסקאות עם מדינה/חברה/עירייה/מוסד/ וכל גוף או בעל עסק [כולל גם אדם פרטי] (להלן "חברה"), כולל רכישת והחזקת אג'ית ושאר נייע בכל אופן שהוא, וכן כל סוג עסקה שתיהיה (להלן "עסקה"), ויתכן שיש או יהיה בעסקאות אלה חשש איסור ריבית,

הואיל ו לחברת הביעה את הסכמתה להתקשרות עם לקוחות באופן פרטי על פי היתר עסקא, וזאת ע"י חתימתה על שטר רישום חברה להיתר עסקא פרטי, או בכל דרך שהוא, לשם החברה מופיעה ברישימת מכון היתר עסקא למהדרין ואו ברישימת מכון כת"ר לכלכלה על פי התורה (להלן המכון),

הואיל וברצוני שככל עסקה תהיה כפופה לתנאי ופרטיו ההיתר עסקא של החברה, ולתנאים שבשטר רישום של החברה, ולתנאים דלהלן בשטר זה (להלן "הסכם הנפרד"),
ע"כ אני מצהיר ומתחייב כדלהלן.

א. התקשרותי על פי הסכם הנפרד היא עם כל החברות אשר כבר רשומים במכון, וכן עם החברות שיירשוו בעתיד במכון,আ"כ הודיעתי למכון שכונוני לחברת מסויימת בלבד.

ב. אני מאשר למכון להעמיד לעיון החברות איתן בבקשתו להתקשר בהסכם הנפרד, את כל פרטי האישים שנמסרו על ידי למכון בשביל ההסכם הנפרד.

ג. אני מתחייב למסור לחברות איתן בבקשתו להתקשר בהסכם נפרד זה, על פי דרישתו, מידע אמיתי על שיעור ותוקופת האחזקה של העסקה, ולהזכיר להן כספים שלפי תנאי הסכם נפרד זה הם שלמו על ידן שלא כדין.

ד. במקרה של קנית עסקה בידי שנייה, שיש בה התcheinבות עם חשש ריבית, או במקרה שבתחלת קנית העסקה היה בה התcheinבות עם חשש ריבית, יחולו כל תנאי הסכם הנפרד כזו מתאפשר, בזמן המכון ובאופן המותר, ובקניון בהנאת מחילת המלהה /או בשאר קניין המועל.

ה. במקרה המכיל של סעיף ד' אני מצהיר לשיעור הקניה והחזקקה של העסקה תהיה ורק בשיעור המותר לאביבה על פי ההלכה היהודית, ובאופן שאין בה שום חשש איסור בהחזקתו. כמו כן כל התcheinבות של החברה אליו שאינה יכולה/licell לפי ההלכה בתנאי הסכם הנפרד, כגון התcheinבות שמחושבת בגין תקופה קודמת של החזקה באופן שהיה בה חשש איסור - במידה ובשיעור שלא יהיה ניתן להכליל אותה בתנאי היתר העסקה והסכם הנפרד - , וכן כל אופן אחר היוציאב, אניין ורוצה לזכותה בה והריני מוטר עליה.

ו. במידה שבתנאי הסכם הנפרד החתומים ע"י החברה יש התcheinבות של החברה /או תנאי נאמנות המוטל על החברה שיש בהם חשש איסור, הריני מוטר לחברה על תנאים אלה, ובית דין יcolsם לגרע ולהקל על החברה לפי כללי ההלכה על פי שקול דעתם, בכלל הנוגע להתחייבויות ותנאי הנאמנות של החברה.

ז. במכירת עסקה על ידי, כל התcheinבות אסורה של החברה כלפי הקונה, במידה וקייםת, אינה בבקשתו ולא בשליחותי אלא ע"ד החברה בלבד.

ח. אני מודה כי כל הקניינים וההתחייבויות שאפשר לבצע עכשו נעשו באופן המועיל ביותר על פי ההלכה, מעכשו, ובבית דין חשוב, שלא כasmacta ודלא כתופטי דשטרי. כמו כן עשיית העסקה עם החברה תחשב כחודאה ואישור שכל הקניינים והתחייבויות הנוצרדים עבור הסכם הנפרד נעשו באופן המועיל.

זה לסיר גוזן
לימיטז
אל.ט.י.ז.

27/20