

שטר היתר עיסקה - ברית פנחים

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי הויתר עיסקה דלהן

כידון (איינפלד חיים ז"ה) ע.מ. 302588819

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאו שעסקו בהם באיזו כוח, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סניפיה ושלוחותיה בא"ר, ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או בא כוחם, הן מה שא Franken, או שייחו חיבים ל, והן מה שאקבל מאחרים או שאיה חיב להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחריות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, מסחריות, הפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקים נסנות ושלוחות המבווצעות על ידי, תשלום מיסים ואגרננט, מכירת וקניית האשראי והקפה ותשלים מראש, לקבל שירותים מכל סוג שהוא, וכן כל קבלת פעולות עבירות וכדו', וכן כל קבלת זהבים וכל שווה כסף הן בתורת שאלת או שאר דרכם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש ריבית שלושים, וכן אם אופני תשולם, אף אם מזכיר באיה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או ריבית, או תשלום עברו חוץ ו/או מוץ, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי ומתקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה העיד של החוב החל דני עיסקה אזה.
- [ב] כל הביל היה בידי המකבל ו/or החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון ח"ל, ברוחם יהיה חליין של המקביל מחצית מן הרווח, ובഫפס יישא המקביל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הנוטן יהיה על המקביל אחריות לנכבה ובאייה כושאר שכר. בכל אופן לא ניתן שכר טרחתו פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחילת העסקה נראה אפי' על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל אייסור ריבית, או תנא ההתחסנות בעסקים אלו יהיו בויתר עיסקה שכורו פיקדון בידי המקביל, ועל המקביל יהיה לנכבה ובאייה כשומר שכר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנוטן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא ניתן שכר טרחתו מעווה פרוטה.
- [ד] המקביל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומובהרים לטובת העסקה, בין נכסיו דניidi, בנכסיו ועסקיו שמאן ולהבא, או בנכסיו עסקיו הקיימים ומומרת העשות או החוב יקבע הנוטן חלק בנכסיו ובעסקיו הטוביים הקיימים של המקביל, ועל פי שומת בקיים שוואות תקבע ע"י הנוטן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מירעת ומוסיפות הרוי שלמרות התנא האמור במסמכים, הנהנו מסכימים כי מי שביוזם העסקה יעסוק בכל עסקינו נ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שהיא החשש ריבית מדרבנן כגון מהמת שהוא בדרך מנקה או שכירות או דרך אחרת או תהיה העסקה רק בתחוםת המקט.
- [ו] על המקביל להוכיח שנוגע ועסק בנאמנות בדמי העסקה ולא יהיה נאמן על הפסק הקרן כי אם גודלים כשרים ונאמנים על פי דניidi ישראלי, ולא יהיה נאמן לו נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה המוראה על פי דניidi ישראלי בבית דין רבני יוסכם עם הנוטן, ובצירוף הסבר מפורט ובמצגת המסמכים וספריה החשובות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנה על פי דניidi ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יעילה בהז פטור משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקביל אינו מעסיק בעצמו תחא שבאותה הפעולה מועילה כשבועת המקביל עצמה.
- [ז] עוד הוסכם, שם יינתן המקביל לנוטן עברו חלקו ברווחם כפי שיטרם בהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיה, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת ומוצר שהווען, או [במכירה באשווי ובಹקפה] התשלום שיטרם במחair המוצר וכדומה, אחריו שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או ייזא פטור מוחות הוהכה, ומותר הרווח יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהא, מתנות, ריבית דברים וכדו', שייתנו בין הצדדים יי"ז רוק עבור רוחם מהליך פיקדון. עוד הותנה שככל תלולים או הטבה שתינתן לפני ההתחסנות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבסמיה ויתברר שלא פי תנאי העיסקה אין המקביל חייב בתשלום זה, ינכח סוכם התשלום מהקרן.
- [ט] עוד הותנה, שם יתעכט הפירעון אחרי זונן שנקבע בין הצדדים, או תמיישק העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המשולם.
- [ו] כל קבלת עדות שיש בהם החש ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.
- [יא] באופן שיתונה לשלים תשלום מזומנים מזמן לזמן, כל שאיןנו נוגד את המוסכם הרוי בכל ומון תשלום נגמרה העסקה, ואם ממשך המקביל להחויק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשתור זה.
- [יב] באופן שיתומו יותר מדם אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המיעיל, וכל דסכים שבין החותמים למטה שיש בהם החש ריבית הם כפופים לתנאים שבשתור זה. כמו כן הנהן לאשר שימושו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהתחמו על היתר עיסקה, ויהיב גם באופן פרטי ככל מי שיהה רשום באותו מגן.
- [יג] ככל האמור הא החלטה גמורה ומהיבת שליל' ושל בית מסחר שבבעלתו, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא דע המקביל או הנוטן ענין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו הנוגדים בו תנאי עיסקה, ותחילה עליו כל הנסיבות והחוות שיש למקבל בעיסקה או לנוטן בעיסקה, כפי תנאי ייתר עיסקה זה, מאידך וועל פי החלטה זה ולא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם החש אישור, וכל המטען עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מטען, ובכ"ז נושא היתר ע"ע ברית פנחים המעדכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטה המועלית להציג מאיזורי ריבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל אייסור ריבית הרוי או אותו חלק הקיצזה בטעות ובתייה.
- שטר היתר ע"ע ברית פנחים המעדכן מהו זה חלק בלתי נפרד מהתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחתה בעלייתו ולקוחותיה, ומהיבר בכל דין משפט. ולמען שת תוקף ועו ליל האמור לעיל, הגנו כותבים זאת לזכירון בספר, ומפרטים גלי' לכל תקנותינו והחלטנו זו.
- אני מאשרים בזאת, התקשרות לרשותה של היתר עיסקה הנ"ל עם כל המונחים בכך, באמצעות רישום באתר בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית אישר להפעילו להסדר זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעבשו ובב"ד חשוב, בקונין סודר או א"ק וכן בכל דבר לפי קניית הרואי ז'

באופן המועל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת ח"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באטי על החתום, יוסי אגוזי רשות האגודה

חתימות בעלי הסכם: ח' צ'ן א' י' נס'ם

