



היתר עיסקאות

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברת גנבר פיננס בעמ, ח.פ. 512643552 (להלן "החברה"), אנו הח"מ מודיעים ומחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה.

כי כל ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש אישור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתיקון מאחרים או תחביב להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כו"ב, אף אם מוכר בהם לשון הלואת או ריבית, יהיו ביד המקבל או החביב [להלן המקבל] בתורת עיסקה כתיקון החמיינו זכרונם לברכה, וחילקו של המקבל יהיה מזכה מן הרווח, ובഫסיד ישא המקבל שלישי והנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל אישור ריבית, יהיו תנאי התעניינות בתורת יכול פקדון ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכיר, ושביעים וחמש אחוז מהרווח לנוטן. אחריות המקבל בחלוקת הפקדון, בין בנitin בתורת עיסקה ובין בנית בתורת יכול פקדון, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכ倘 מאחרים או מאריכים את מועד התשלומים מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד החביב עיסקה או פקדון, מתאריך המסתום הב"ל, לפי התנאים הב"ל. המקבל, בין בתורת עיסקה בין בתורת פקדון, ישhaft את הנוטן, תמורה ובשוויו דמי העיסקה, על פי מעריציו שווי ו/או שמאים שהותם יקבעו ע"י החברה, בקניין המועיל, בעסקיו ונכסיו המותרים שאין חשש אישור בהחזקתם המנכבים ו/או הצפויים להניב רווח [כולל רווח של תשלום שכירות שיתחייב המקבל לשולם על השתמשות שלו עצמו בחלק הפקדון], ושיכול הנוטן לזכות בהם באופן שאין אישור ריבית, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, ויעסוק בהם לטובה העיסקה או הפקדון באופן המותר.

כל הרכישות והקניים יחולו ע"י הנוטן ו/או בשילוחתו ו/או עברו באופן המותר והיוור מועיל [כולל ע"י קניון בהנאת מחלת המלווה כזו נוצרך], על פי דין תורה ותיקון החמיינו זכרונם לברכה. וכן מותנה שיועיל קניון כסף ושאר קניינים גם במקום שכותבין את השטר. ואפללו אם תינון העיסקה למטודה מסוימת, ישhaft המקבל את הנוטן בעסקיו ונכסיו הב"ל.

המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקבל או המתעסק מטעמו], או עדים כשרים עפ"י דיני ישראל, בצוירוף ספרי השבונות מאושרים כפי המقبول לפי העניין. ואם זה לא ניתן – הנהנות תהיה על פי מה שיקבע ע"י ביה"ד לפי שקל דעתו באופן המותר.

אמנם מותנה, שאם המקבל יתן לנוטן עבור חלקו ברוח כפי שהוסכם ו/או שisosכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, או יהא המקבל פטור מכל תשלום נוסף ומכל חובת הוכחה, כי גם אם קיים יתרה רוח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למქבל לבדוק.

モותנה בזה של תשלום או הטבה שניתנו לפני ההטעסקות באופן ריבית, יהיה כתשלום על החשבון באופן הנכוון והמוור, ובמידה שיתברר שעיל פי תנאי העיסקה או הפקדון אין המქבל חייב בתשלום או בהטבה זו, י諾כה התשלום ושינוי ההטבה מוחב המქבל. מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשב ריבית, שלא חל עליו בתחום היתר עיסקה זה – מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עיסקה זה, יחולו הם עליו על החלק המותר בגביה באותו זמן, בקניון ע"י הנאת מחלת המלווה ו/או בשאר קניין המועיל. ומהזמן זהה יהיה הנוטן שותף בעסקי ונכסי המქבל כפי כל התנאים הב"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עיסקה או פקדון. ההתחייבות שמהושבתה בגין התקופה שלפני חלota היתר עיסקה, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה.

וכו הותגה, שאם יתעכב הפירעון אחורי הזמן שנקבע בין הצדדים, אז תמשיך העיסקה לפי התנאים הב"ל, עד גמר הפירעון.

כל זה והחולט ע"י הגורמים המוסמכים בחברה בהחלה גמורה ומחייבת על פיה והרשאה שיש להם, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאחד לפעול בשם החברה שלא על פיה תנאי היתר עיסקה זה, ושתטר זה הינו חלק מההתקשרות החזיות של החברה והמתעסקים עמה, ומהיב בכל דין משפטו וייהilo לו תוקף על פניו כל הסכמים או התהתייבות הנוגדות אותו. ואף אם מאיוו סיבה שהיא לא ידעת המქבל או הנוטן עניין היתר עיסקה זה, יהיו נוגדים בו כל התנאים הב"ל.

היריבו מאשרים להתקשרות בהיתר עיסקה זה גם אם כל המאונון בכך, באמצעות רישום במכון היתר עיסקה למחרין ועפ"י הוראות המכון, וכן באמצעות והוראות כל מקום אחר אשר מתחפה ו/או יתפעל הסדר כזה.

בכל ספק בשטר זה יש לפרש באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטלי. אם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקה זה שלא חל, או שמהמתו גורם חשש אישור ריבית, הרי שלא יתבטל ווקפו של ההסכם, אלא יהול בלעדיו פרט זה באופן הייתר מועיל ע"פ כללי היתר עיסקה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

אנחנו מודים בהודאה גמורה, שכל התהתייבות וקניון מהנ"ל שאפשר לבצע עכשו, עשינו קניינים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר מעכשו בבי"ד חשוב שלא כאספתא ודלא כתופסי דשטי. כמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המქבל עם הנוטן תחשב כהודאה ואישור שכל התהתייבות והקניים הנctrיכים עבור היתר עיסקה נעשו באופן המועיל. וכן בעתיד כשיצטרכו לקניון, הכל ייעשה בקניים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר.

בأنנו על החתום בשם החברה בתאריך 20/12/2014

חותמות

חתימות