שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה וחשובה של הסכמים [פרטים העסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקא דלהלן

3029 4888 קיריני (לב דניאל כהנא) ע.ב.

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל ענני הכספים המקים שאעמוק בהם ו/או שיעמקו בהם מאי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור מעל עמ/ותת/אמתה/עבדה ובדל, בכל מנוסה הלחדיה בארי"ה וכמ"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או בתי כוחם, רק מה שאתן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, הן נגה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל מיני אמצעי הלוואות וסיקרות כולל התחייבות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות, הסמיי בהם, כולל בעלות העסקי תיוך, נאמנות ושליחות הנמצאות על ידי, תשלומים מיניים וארגונות, מכירות ונכיות באמצעי הנקבה ותשלומים מראש, שכלות שיהיומים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולה שבודות וכמי, וכי כל קבלת הפצים וכל שהוה בכח הן בתורת שאלה הן בתורת מכירה או שאר ורכים, בכל הנ"ל. כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מהנר בריבית, שלר אר קבלה יכולה לשון הלוואה אר ריבית, אר תשלום מבר חבין ו/אר מצר, אר שאר יתרות חוב וסחוב, כל אלו יהיו בין המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל ותיקף שבר זה הסעיף שלו ותחב חלי דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/אר הדיב [להלן "המקבל"] בתורה עיסקא בהיתר חז"ל, ברחוחים יהיה חלק של המקבל מתנית מן הריוח, ובהמבר ישא המקבל ארבעים אחוזים אחוזים, הסוכן הנשיים מחצית אחוזים, ובחלק הסוכן יהיה של המקבל אחריות לגביבה מאבידה כשומר שכר. בכל אופן לא יפחות שכר מרתנו משהה פרוטה.

[ג] יחר הסכם שאם בתחילת העיסקא בראה אבר על הספר, שאין בחשבר הלחר עיסקא זה כדי לבטל איסר ריבית, אלי הבאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו כיתרת עיסקא שכולל סיכון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביבה יאבידה כשומר שכר, ותרוחה לאחר מיסי הוצאות יחא לגוף שבעים אחוזה אחוזים ולמקבל עשרים אחוזה אחוזים. בכל אופן לא יפחת שכר טרחנו משהה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בתחי הבסיסא בכל עבבר ועסקיו המתרחים ביחבר מיכים ומבוצרים לחהם השיסקא, בין בצבר יחידי בין בבבר ולא ביחיד, בהסכמי העסקין שבבאן ולהבא, או בבבר ועסקיו הבדיקים המתרחב הנמצת, או הנבר יקבר הנחן חלק בבבר ובעבאיר הנבים הקיימים של המקבל, ועל מי שהמת מקיאים שהחדם ומבע ע"י ובנבר. כל האמר לעיל הוא אפילו אם סוכם שהמשקעה היא רק לבמרה מיוחדת ומסוימת הרי שלבחה המנאי האמר במסמכים, הנם מסכימים כי מי שבידו העיסקא יעמוק בכל עפקיר כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שבכל שיהיה חשש ריבית מדרבנן בכל מבחה שהוא בדרך מקח או שכירות, או בחרך אחדת אדי תהיה העיסקא דלא כהמתרת המסת.

[ו] על המקבל לנהגיות עסקו הנסק בכל אמצת כלפי העיסקא ולא יקח מאתן על הסכר הקרן כי אם בדרים נשרים ומאמנים על מי דיני ישראל, ולא יבא מאתן מקרן לי נכסיב נחמיה, וכן לא יבא נאמן על הריחה אר אי הריחה כי אם בשבועה ובמרה על מי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם המחון, ובאיחוד הבבר מפרים ובהבנת הנכנסים וספרי ההתאבלות שבידי, או בבבת בשירה ובאמנת על מי דיני ישראל, רישומים וחדה"ם מאחרים, לא יחילל כנה לפיסוד משבועה הנ"ל, ובאמקים בהם המקבל ארם מחמיר בעצמו הנא שבחנת השתל מרגילה בשבועת המקבל עצמו.

[ז] עבר הסכם, שאם יחן המקבל לבחן חלק בריוח בכי שיוסכם ביניהם, בלל הבחיבי העמדה לסמיבה, הבנבה ובאמקים, או [בתשלום מראש] אסמקה המחבר בעבחנן, או [במכירה באחראי הנקבה] התשלום שסוכם במחיר יבחבר ובלמה, אבחרי שיקבל לעצמו שכר בחיבי, אבי יהא מחר מחבת הבחבה. ומחבר הריוחת יהא לי לבבר.

[ח] כאר בן הנתנה, שכל מבבחת הנאר, מבנות, רבית ובבבר ובכל שיבחנתו בין הצדדים יהיו רק עבבר ריוחים מלבל הפיקון. עד הנה נא שכל תשלום א הנבבה שחבבה לפי הנמעשה, לא יהא נחשב כי אם בתשלום על חשבון, שבמרה ויחבבר שכל מי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יבבה אכם התשלום מקיבון.

[ט] עבר הסכם, שאם יהבבר הפרעון אחרי הבבן שנקבע בין הצדדים, אבי הסמיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לגיבתבן המתשלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש ריבית, הרי זה נסקה לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיוכבה לשלם השלומים מאמן לחבן. כל שאיר ניבר את הסכסם הרי בכל הנו תשלום נגבות העיסקא, הנם מבשיך המקבל להחזיק והנאן, מתוכל בעיסקא נוספת על מי המנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהחבבו יחבר מאנם אחר, כל לשון יחיד עבשטר זה מתבבש כלשון הבים, ומחייב כ"א לעצמו ובכלם ביחבר באופן הבעיל. וכל הסכמים שבין הנתבים לגבה שיש בהם חבבה רבית הם כמבנים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הסכם לאחרי שישמעו יוכנס לאחר של נגבים ואנשים שהתנו על היתר עיסקא, יחחיב גם באופן פרטי כלפי כל מי שהיה רגום בהיתר מאחר.

[יג] כל האחר והא ההלכה ובבירה ומחייבת שלי ושל בני מחבר שבבעלותי, ומבחבר הבחנה שבנה אם מאחר סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנתן ענין היתר עיסקא זה, אי שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נהנים מי תנאי עיסקא, ותחולה עליו כל הסכיחה והתבות שיש למקבל בעיסקא או לחתר בעיסקא, כפי תנאי הנבר עיסקא זה, מאחר ועל מי האלכה זו לא נעבוק אם הבית מבחבר בסוגם ענני בכסים שיש בהם חשש אסחר, וכל המתעסק שבי, הנם בית מבחבים, על פי הקפדתים הם מוקפדים. וכפי נוסח הבית נ"ב בבית פנחס המעבדבן. עד הנסבם שאבר יבבאל חלק מהשטר לא יבבל הנאר, וכן יחול כפי המשיחה ומופילות להחיל מאסחרי ריבית. הנם אין גם בהם כדי לבטל איסור ריבית הרי אחחו חלק הקציבה בסוגות ובטולה.

שטר היתר עיסקא בריית פנחס המשמש מהיה חלק בלתי נפרד מהתחקירות הנוגעת הנאמיבבת של ובבית הבית מאחר שהיא בלתי לקחבלתיה, ומחייב בכל דיון מבנתי. ולמען הת תוקף ויבת לכל האמר לעיל, הנו מתבבים זאת לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל הקנינתנו והתלבתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, הקיבלנו פרטים לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המסמכים בכר, ומצאנו רישום באתרים הבוטרים, על ידי בית הנראה לעניין דיבה, ראו כל אחר ו/או דרך אחרת אשר בית הנראה לבירור ראוי יאשר לפעולו להסדר מת.

כל הנ"ל מאשרה מהיראה נאמרה מבבבו ו ובבי"ג הנשוב, בהסיון מרוב אר אב"ק וכן בכל דבר לפי עניין הראוי לו.

בחתם הבעל מ"ם ומרחבי הק' ובתקנת חז"ל, והבל עדיד הקיים.

ולראיה באתי על חתימתי, יום ד' ר"ח אייר תשפ"ב

חתימות בעלי הסכם:

בית דין צדק שע"י הרה"ג פנחס ווינד שליט"א מרכז הבית הוראה לענייני ריבית