

שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

מידעוד (דויס בילה) ע.מ. 32906992

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעמוק בהם ו/או שיעסקי בהם באי טוה, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/הנותן/עמותה/חברה ומדל, בכל מניניה ושלוחותיה באר"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם תברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאותן לאחרים, או שהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלואות ופיקדונות כולל התחייבויות, שרבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכוניות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ועלייה המבוצעת על ידי, השלומים מיסים וארנונות, מכרות וקניות באשראי והקפאה ותשלומים מראש, קבלת סירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אומני השלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות ומדל, וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הג'ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מחזיר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או רבית, או השלום עמוד חפץ ו/או מצור, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו כיד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון המכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל הוצב הלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הג'ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון הג'ל, ברזוחים יהיה חלקו של המקבל מתחתיו מן הריוות, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן תשישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנותן יהיה על המקבל אחרייות לגביה ואבידה כשומר שטר. ככל אופן לא יפחת שטר מרדתו משווה פירוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אוי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחרייות לגביה ואבידה כשומר שטר, והריוות לאחר ניכוי הוצאות יהא לנותן שכפים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שטר מרדתו משווה פירוטה.

[ד] המקבל יעסק בזמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומבוצרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דנידי בין בנכסי זלא נידי, בנכסיו ועסקיו ששטאן ולרבה, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותרים המשותף או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ועסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שושת בקיאים שזהותם חקבע ע"י הנותן. כל האסור לעיל הוא אפילו אם סוכם שהתקבעה היא רק לסמדה מיועדת ומסויימת הרי שלמרות התנאי האסור במסכמים, הנוג מסכמים כי פי שבידו העיסקא יעמוק בכל עסקי בג'ל.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך טקה או שכירות או בדרך אחרת אוי יהיה העיסקא רק בתמורת המקל.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן ועסק בנאמנות בזמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדום כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריוות או אי הריוות כי אם בשבועה המורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן, ובצדו המכר מפורס והבטחת המסכמים וספרי התשבנות שברידו, או בעדות כשריה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוח"ת מאושרים, לא יזעילו בזה לפוטרו משבועה הג'ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריוות כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהחמין, או [במכירה באשראי ובחקפה] התשלום שמוכס במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שטר מרדתו, אוי יהא פסור מחובת הדוכחה, וסוהר הריוות יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל סוכת הנאה, מתנות, רבית דברים ומדל שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל השלום או הטבה שחנתו לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, יגבה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעב המירדון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי המשיך העיסקא לפי התנאים הג'ל עד לפירעון המישראל.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, יהיו זה כמוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה לשלם תשלומים מהזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן השלום נמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מחזיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתנה יחר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכלם כיווד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החוזמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הגנו לאשר שימנו וינכס למאגרי של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האסור הוא הולטה גמורה ומחייבת שלי ושל בני מסור שבבעלותו, ובכירות הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל נה זה היתר עיסקא, יהיו נדחים בו תנאי עיסקא, וההולטה עליו כל המניות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעמוק אנו ובית סמחרנו בשום עניני מסכים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית סמחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק, וכפי נוסח היתר ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצצה בטעות ובטילה.

שטר היתר ע"י ברית פנחס המעודכן מהוה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית סמחר שתחת בעלותו ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ולמען הת תוקף ועל לכל האסור לעיל, הגנו כתבים זאת לזכרון בספר, ומסרסרסם גלוי לכל תקנותינו החלומנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הג'ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באחרים המאשרים על ידי בית המראה לעניני רבית, ו/או כל אתר ו/או דרך אחרת אשר בית המראה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל הג'ל נעשה בהודאה גמורה ומפשיי ובפיר"ד חשוב, בקניין סודר או אב"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו,

באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' ותקנות הג'ל, והכל שריד וקיים.

ולראיה באותו על החותם, יום _____
תחיתות בעלי הסכם: _____
