

בס"ד

# שטר היתר עיסקא - ברית פתח

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

רהיטוב (ויזל חיה רבקה) ע.מ. 62849658

## מודיעה ומתחייבת בזה:

- [א] שכל עניני הסכמים ועסקיים שאעסק בהם ואני שיעסקו בהם בני זמני, בין באופן פרטי, בין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה באר"י ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברה או גופים ציבוריים ואני כחם, הן מה שאנתן לאחרים, או שהיו חייבים לי, הן מה שאקבל מאחרים או שאוליה חייב להם, בכל סוגי אשראי/הלוואות/שיקחות/כלל החייבויות, ערבויות, שעבדים, משכנתאות, חסכוניות, תפקות מצות והסדר בהם, בכל בעלות ועסקי תחור, אמנות ושליחות המבוצעת על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מלצות וקמיות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת מעללך עבדות וכדו', וכן כל קבלת תפוצים וכל עזרה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הל"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אך אם מוכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, אי תשלום עבור חפץ ואני מצטר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד מעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.
- [ב] כל הג"ל יהיה בר"י המקבל ואני החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון הדין, בדוחים יהיה חלקי של המקבל מתוצרת מן הריזה, ובהפסד ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והג"ן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנתון יהיה על המקבל אחריות לגביה ואבירה כשומר שטר, בכל אופן לא יפחת שכר טרחה משווה פרטית.
- [ג] עוד הוסכם שאם בחוליה העיסקא נדחה אני על הטקס, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שטלו מיקוון ביד המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואבירה כשומר שטר, והריזה לאחר נכחי ההוצאות יהא נעוץ שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחה משווה פרטית.
- [ד] המקבל יעסוק בר"י העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים ביותר טובים ומובחרים לטובה העיסקא, בין מבטי דמיור בין מבטי דלא יודי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולראש, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותרים המעוט או החוב יקנה ותחזן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שמת בקיאות עוהותם תקבע ע"י הנתון, כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שהשקעת היא רק למטרה שיעזרת ומסדירת הדי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנו מסכמים כי מי שבר"י העיסקא יעסוק בכל עסקי כ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שכל שיהיה החשש רבית מדרבון כגון מחמת שהוא בדרך טקס או שכיחה או בדרך אחרת אזי תהיה העיסקא רק כמותרת המקל.
- [ו] על המקבל להחזיק שנתן ועסק באמנות בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקדון כי אם בנכדים כשרים ותאמנם על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריזה או אי הריזה כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתון, ובכירוף הסבי מפרטם ובהנחת המסמכים וספרי חשבונות מדיניים, או בעדות כשירה וכאמנת על פי דיני ישראל, וישתמים החרות מאשריכם, לא יתחול בה למסור משבועה חז"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו וזה שבעת הטעם מוטילה כשבעת המקבל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם יתן המקבל לנתן עבר חלק בדיווח כפי שיוסכם ביניהם, מולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הסבתם ובעסקים, אז [בתשלום מראש] אספקת המוצר שדומה; או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המצר וכדומה, אחריו שיקבל לעצמו שכר טרחה, או יהא פסוד מהותה ההוכחה, ובעת הריזה יהא לו לבדו.
- [ח] כמו כן הותנה, שכל סוכת הנאה, מותרת, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רוחים מחלק המיקדון, עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שותמע לפני ההתעסקות, לא יהא נוסף כי אם בתשלום על חשבון, שבמדינה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ובה ססם התשלום מחוקר.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעסק המידען אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשין העיסקא לפי התנאים הכלל עד לפירעון המושלם.
- [י] כל קבלה ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באיסור שיתנה לשלם תשלומים בזמן לזמן, כל שאינו נגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום עמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל לתחזק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שיתנתן יתיר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וסלם בזה באופן המתחיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ועל בני מסחר שבבעלותי, ובמירוש הותנה שגם אם מאינו סיבה שהוא לא ידע המקבל או הנתון ענין דלתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נזהרים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הכוחות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לשון בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו וביח מסחרים בשום ענין כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמו, ועם בית מסחרו, על פי חקנותיו הוא מחזק, ובני נוסח הדיני בר"י מלחם המעודכן, עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יתחול כפי השיטות המתעלות להציל מאיסור רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית חרי אותו חלק הקציצה בעצת ובטילה.
- שטר זה ית"צ בר"י כחם המעודכן מהותה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזה המחייבת על חברה ובית מסחר שנתת בעלותי ולקחותיה, ומחויב בכל דין משפטי ולמען, תח תוקף ונה לכל האמור לעיל, הנו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמם גלי לכל הקהילה והחלטה זו.
- אנו מאשרים בכת, הוקשרות אישית לפי היתר עיסקא הכלל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באחרים המאשרים על ידי בית ההודאה לעניני רבית, ואני כל אנו ואני דרך אחרת אשר בית ההודאה לעניני רבית אשר להפעיל להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעבשיר ובב"ד חסד, ולא כאמתכנתא ודלא כנומפי דשטר, בקנין סדור או אג"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו, באופן המושלם ע"פ הודעתו וק"כ התקנת ה"ל, והכל שריר וקיים.

והראיה באחי על הודעתם, יום א' 23/2 סל  
חתימות בעלי הסכם: 9/9 י'י  
ת"ת 54, חה 54