

## שטר חיתר עסקא - ברית פhurst

הודעה החובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עסקא ולהלן

**עמותת תפארת רכסים (ע"ר) 580405496**

### מודיעת ומתחייבת זהה:

[א] שכל עניי הכללים ועסקים שעוסק בהם /או שيعסוק בהם בא"י כוח, בין באופן פרטי, לבין בתור בעל עסק/חנות/עזרה/חברה וכדו, בכל סיניפיה ושלוחותיה בארי"ו בחוץ, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או בא"י כוחם, הן מה שאנו לאחרים, או שייהיו חברים לי, והן מה ש מקבל מאחרים או שאיה חייב להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקודנות כולל התחריביות, ערבות, שעדות, משכנתאות, חסכנות, הגפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאמנות ושליחות המבוצעת על ידי, תשלום מיסים ואוניות, מכירות וקניית באשראי ובಹקה ותשלים מושגים מושגים, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשולם, וכן כל קבלת פעילות בעבודות וכדו, וכן כל קבלת חפצים וכל שווה בכך הן בתורת שאלת אוו והן בתורת מוכיחה או שאור דרכים, בכל הניל, כל שיש בהם חשש בית מכך שוג או אסור שהוא, אף אם מוכיח באיה שגר או קבלתה לשון לוואה או רבית, או תלשלם בגין חוף /או מוצר, או שאור תורת חוף וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עסקא כדי שיפורט להלן, וכן בלשון הכתוב כדין בittel הווקף שטר והמעיד שעל החוב חול דין עסקא זאת.

[ב] כל הניל יהיה בידי המקובל /או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עסקא תיכון חז"ל, ברוחים יהיה חלקו של המקובל מחצית מן הרוח, ובഫסיד ישא המקובל ארבעים וחמשה אחוזים, והגוטן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הנוטן יהיה על המקובל אחוריות לגיבנה ובבידה כשמור שכר. ככל אופן לא יחתה שכר טוחתו מסוימת פרוטה.

[ג] עד הוסכם שם בתחלת העסקה נראה החיתר עסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אוו תנאי והתהעשות בעסקים אלו יהיה עסקא שכון פיקדון בידי המקובל, על המקובל יהיה אחוריות לגיבנה ובבידה כשמור שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהיה לנוטן שבעים וחמשה אחוזים ולמקובל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יחתה שכר טוחתו מסוימת פרוטה.

[ד] המקובל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו ועסקיו המהוירים והויר טובים ומובחרים לטובת העסקה, בין בנכס דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן להבא, או בנכסיו ועסקיו הקויים ותוכמות המהויר או החוב יקנה הנוטן חלק בנכסיו ובעסקיו הטוביים הקויים של המקובל, ועל פי שמותם בקיימים שזהותם תקבע ע"י הנוטן. כל האמור לעיל הוא אפיו אם סוכם שההש��עה היא רק למטרת מיועדת ומוסימית הרוי של מורות התנאי האמור במסמכים, הננו מסמכים כי מי שבידו העסקה יעסוק בכל עסקיו ניל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיתיה החשש רבית מדרבן כגן מוחמת שהוא בדרך מכך או בדרך אחרת אוו תהיה העסקה רק כתמורה המקרה.

[ו] על המקובל להוכיח שנאג ועסק בנאמנות בדמי העסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן אין לו נכסים נוספים, וכן לא ייא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רביינו יוסכם עם הנוטן, ובצורו הסבר מפורט ובהציגו המוסמכים וספרי החשבונות שבירדי, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מଆשרות, לא יעלו בזה לפטורו משבועה הניל, בעסקים בהם המקובל אינו מותעסק עצמאו תהא שבועות הפעול מעלה שבועות המקובל עצמו.

[ז] עד הוסכם, שאם יתנו המקובל לנוון עברו בירוח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהזומן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שוסכם במחור המוצר וכדונה, אחורי שיקבל לעצמו שכר טוחתו, אוו יהא פטור מוחות ההוכחה, ומותר הריווח יהא לו בלבד.

[ח] כמו הנותנה, שכל טומת הנאה, מותנות, רבייה דברים וכדו' שיינטו בין הצדדים יהו ורק עברו ורוחים מוחל הפיקדון. עד הנותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני התהעשות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעלה פי התנאי העסקה אין המקובל חייב חיבת בתשלום זה, ייכה סוכם התשלום מהוקן.

[ט] עד הנותנה, שאם יתעכ卜 הפערען אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, אוו תמשיך העסקה לפי התנאים הניל עד למפרט המושלם.

[ו] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.

[יא] באופן שיותנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרה העסקה, ואם ממשיך המקובל להחזקת הכלף, מתחילה העסקה נספת על פי התנאים שבשתור זה.

[יב] באופן שיוחתמו יותר מאים אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתרפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למיטה שיש רבית או רבית הם כפופים לתנאים שבשתור זה.

[יג] כל האמור והוא החלטה גמורה ומהabit שליל ושל בית מסחר שבבעלתי, ובפרק זה הותנה שם אם מאיו סיבה שהוא לא ידע המקובל או הנוטן עין היתר עסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עסקא, יהיו נהגים בו תנאי עסקא, ותחולנה עליו כל הזכיות והחוותה שיש למקובל בעסקא, כפי תנאי היתר עסקא זה, לאחר ועל פי החלטה זו לא נושאנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם אישור, וכל המועתק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכי נסח היתער' ברית פנחים המעדכן. ועד הוסכם שאם בטל חיל מהשור לא יטול השאר. וכן יכול כמי השיטות המועלות להצל מאיו רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית היינו חיל הקיצ'זה בטעות ובשילה.

שטר היהת ע"ד ברית פנחים המעדכן מהו חיל בלתי נפרד מהתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית שוחת בעלותי ולקחוותה, ומחייב בכל דין משפט. ולמען תחת תוקף ועו כל האמור לעיל, הנהנו כתובים זאת לזכרון בספר, ומפרנסים גלויל כל תקנותינו והחלתונו זו.

אוו מאושרים בזאת, התקשרות אישית לפי היתר עסקא הניל עם כל המונוני בכון, באמצעות רישום באטרים המואישרים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית אישר להפעלו להסדר כהה.

**בלג"נ** נשאה בהודאה גמורה מעשינו ובב"ד החשוב, דלא אסמכתא ודלא כתופסי דעתרי, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הרואי לך,  
באופן המועל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

**"תפארת רכסים"**

ע"ר-6-549-58-040

ת.ד. 1047-1047 רכסים

ולראיה נאצ'ת על חותום, יום שלישי ט"ז שבט תש"פ 12/2/2020

חותימות בעלי הסכם:  
גמל טעם ס. 5-  
ב. גמל טעם ס. 5-  
ב. גמל טעם ס. 5-  
ב. גמל טעם ס. 5-

