

שטר היתר עיסקא – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

נגריית סטולר 2014 בע"מ ח.פ. 515141844

מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הסכמים ועסקים שאעסיק בהם ו/או שיעסקו בהם באי נוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלהחזיקה בא"י וכו' ל', בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או באי כוחם, הן מה שאותן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הליואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות הסודר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנית ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים ארנונית, מכירת וקניית באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו', וכן כל קבלת תפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל תנ"ל, כל שיש בהם השש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מזכר באיזה שטר אי קבלה וכדומה לשון הלויאה או רבית, או תשלום עבור הפין /או מוצר, או שאר יתרונות הים וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתיב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון הנ"ל, ברוחמים יהיה חלקו של המקבל מתוצרת מן הריווח, ובתפסד יישא המקבל ארבעים והמשה אחוזים, והנתון חמישים והמשה אחרים, ובהחל הנתון יהיה על המקבל אחריות לגניבה ואבידה כשומר ישר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחהו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, יעל המקבל יהיה אחריות לגניבה ואבידה כשומר ישר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יחל לנותן שבעים והמשה אחוזים ולמקבל עשרים והמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שכר טרחהו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המתורים היותר טובים ומוכרחים לטובת העיסקא, בין בנכסיו דניידים בין בנכסיו דלא ניידים, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמירת המעות או הדין יקנה הנתון חלק בנכסיו ועסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזהותם קצב ע"י הנתון, כל האמור לעיל הוא אפילו אם סיכסם שהשקעה היא רק למטרה מועדמת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקה או שכירות או בדרך אחרת אוי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן יעסק בנאמנית בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה המורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתון, ובצירוף הסבר מפורט ובהעגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפטרו משביעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועה הפועל מועילה כשבועה המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לשון עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיות, הטבות ימענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שההמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שיוסכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחהו, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה, יותר הריווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנה, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מהחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או דטבה שתיתנו לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על השכר, שבמיתה ריתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמושיך דעיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם השש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה לשלם תשלומים ממך לזמן, כל שאינו נגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נמרת העיסקא, ואם ממושיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביהד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם השש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמונו יכנס למאגר של גופים ואנשים שהתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באיתו מאגר.

[יג] כל האמור הוא ההלטה גמירה ומחייבת שלי ישל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנתון ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו טרמים בו תנאי עיסקא, ותחלתו עליו כל הזמירות והתובות שיש למקבל בעיסקא או לזמן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאהר ועל פי ההלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו בשים עניני כספים שיש בהם השש איסור, יכל המרצבס עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי ניסח היתר ע"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבעל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי איתו חלק הקציצה בעתית וכטילה.

שטר היתר ע"ע ברית פנחס המעודכן מהיה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החזוית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ילמנן נת תוקף יעז לכל האמור לעיל, הננו כותבים ואר לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המעניינים בכך, באמצעות רישום באתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לענייני רבית, ו/או כל אחר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני רבית יאשר להפעילי להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעשיו ובכו"ז חשוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' ובהקנת הנ"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה אתי על החתום, יום _____

היום _____
מחם _____
מחם _____

נגריית סטולר 2014 בע"מ

