

שטר היתר עיסקה - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועקביהם] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה דללאן

פרימה (רובינפלד מריט) ע.מ. 334079746

מודיעת ומתחייבת בזיה:

- [א] שכל עניין הכספי ועסקים שעסוק בהם או שיעסקו בהם בא' כוח, בין באופן פרטני, ובין בתורעל עסק/תנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או בא' כוחם, הן מה שאנת לאחרים, או שייחו חיבם לך, והן מה שאקבל מאחרים או שאחיה חייב להם, ככל סוג אישראי הלוואות ופיקוחות כולל התהביבות, ערבות, שעבודים, משכנתאות, הסכנות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסק תיוון, נאמנות ושילוחת המבוצעת על ידי, תלולים מיסים וארונות, מכירות וקניות כולל אשראי ובתקפה ותשלים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלים, וכן כל קבלת פעולות בעבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה בסך הן בתורת שאלתך והן בתורת מכרה או שאור דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג אייסור שהוא, אף אם מօוך באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או רבייה, או תשלום עבור חוף/או מוצר, או שאור יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שירות לולן, ואנו בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעני של החוב הול דמי עיסקה ואנו.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל /או השיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון חז"ל, ברוחם יהיה חלקו של המקבל מחצי מן הרווח, ובഫ"ס ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלקו הנוטן יהיה על המקבל אחריות לניבאה ובאיידה לשמור שכ. בכל אופן לא יפתח שבר טרחתו משה פרטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחלת העיסקה נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל אייסור רבית, אווי תנאי התעסוקה בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחוריות לניבאה ובאיידה כשומר שכר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנוטן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפתח שבר טרחתו משה פרטה.
- [ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היורט טובים ומוברים לטובות העיסקה, בין בנכסי דנייד'ין בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקו שמכאן ולחבא, ואובכיו ועסקו הקיימים ומורמת המעות או החוב יקנה הנוטן חלק בנכסי ובעסקיו הטוביים הקיימים של המקבל, ועל פי שמותם בזמנים תקבע ע"י הנוטן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשעקה היא רק למטרה מיועדת ומשמעותה הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו נכ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שייהי החשש רבית מדרבנן נגנו מחמת שהוא בדרך אחרת אווי תהיה העיסקה רק בתמורה המקמת.
- [ו] על המקבל להוכיח שנג' ועסק בנמנות בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפך הקרן כי אם בדברים ונאמנים על פי דנייד'ין ישראל, ולא יהיה נאמן לנו נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דנייד'ין יוסכם עם הנוטן, וביצירוף הסבר מפורט וב恰צ'ת הממסכים וספריה חשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דנייד'ין ישראל, רישומים ודוחות"ת מאושרים, לא יהא פטור משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו ההא שבועות הפעול מועלה לשבועה המקבילה עצמה.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנוטן עבור חלקו ברווחה כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוחמן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שוסכם ממחור המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אווי יהא פטור מחייבת ההוכחה, ומומר הרווח יהא לו לבחון.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהא, מתנות, רביתם ודברים וכדו' שייתנוו בין הצדדים יהו רק עבור רווחים מהלך הפיקדון. עוז הותנה שככל תשלום או הטבה שתינתן לפני התעסוקה, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שלא פ"ת תנאי העיסקה אין מתקבל חיב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, אווי תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.
- [י] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שייתנה לשלים תשלים זמינים לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלים נגמרת העיסקה, ואם ממשיך המקבל להחזקת הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שחתמו יותר מפעם אחת, כל לשון יחיד שבסטר זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר שמשמו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהחתמו על היתר עיסקה, ומהיבר גם באופן פרטני כלפי כל מי שייהי רשום באותו מגאר.
- [יג] כל האמור וזה החלה גמורה ומהיבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שגם אם-Mayo סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנוטן עניין היתר עיסקה זה, או שלא יידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו נהגים בו תנאי עיסקה, ותחלנה לעליו כל הנסיבות והחוות שיש למתקבל בעיסקה או לנוטן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא גאנסוק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש אייסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכי נסוח היה"ע ברית פנחס המעודכן. עד הוסכם שאם ייכל חלק מהשטר לא יבטל השאה. וכן יחול כפי השיטות המועלות להציג מאיסור רבית. ואם אין גם בהה כדי לבטל אסור בית הרוי אותו חלק הקצתה בטעת ובכילה.
- שטר היה"ע ברית פנחס המעודכן מהו חלק בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שחתה בעלותי ולקוחותיה, ומהיבר בכל דין משפטי. ולמען שת חוק וועו לכל האמור לעל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרטים גלו' לכל תקנותינו וההلتנו זו.
- אנו מארחים בזאת, התקשרותו פרטית לפי היתר עיסקה הנ"ל עם כל המונחים בכך, באמצעות רישום באתרים המאורחים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר או דרך אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשו וביב"ד חשות, בקניין סודר או אג"ק וכן ככל דבר לפי קניינו הרואיו לו,
באופן המועל ע"פ תורתנו הק' וכתקנתה חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותם, יום י"ה אדר ג' תשמ"ה

חותימות בעלי הסכם: *טלים זונטן*, *טלים זונטן*