

שטר היתר עיסקא ברית פולין

הודעה חשובה לכל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

חברת ג'וניור (ג.ב) מוצרי תינוקות בע"מ ח.פ. 514941285

מודיעה ומתחייבת בה:

[א] שכל עניי הכספים ועסקים שאעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סניפי ושלוחותיה באר"י ובח"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או נופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאותן לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סניפי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל החתייבויות, ערבויות, שעבורים, משכנתאות, חסכוניות, הפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי חיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקנייה באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אותם תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הג'ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוכר באיזה עמר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורם להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל חוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הג'ל יהיה ביד המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חו"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצי מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן תשיעים וחמשה אחוזים, ובחלק הנותן יהיה על המקבל אחריות לניבא ואבדיה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שטר מרחתו משווה מרוסה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אמי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון ביד המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לניבא ואבדיה כשומר שטר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יאה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחת שטר מרחתו משווה מרוסה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היתר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דינר בין בנכסי דלא נייר, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמורת המעות או החוב קינה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו המוכים הקיימים של המקבל, ועל פי שומח בקיאים שוותים תקבע ע"י הנותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למסרה מיעדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנו מסכימים כי מי שבירד העיסקא יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקח או שכירות או בדרך אחרת אי תהיה העיסקא רק כתמורת המקח.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן ועסק באמנות בדמי העיסקא ולא יאה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יאה נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יאה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן, ובצירוף הסבר מפורס ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבדין, או בעדות כשריה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יעילו בה לפסור משבועה הג'ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, המבואר ומועקים, או [בתשלום מראש] אספקה המוצר שהוא, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שטר מרחתו, אי יאה פסור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל מובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הסבה שתיתן לפני ההתעסקות, לא יאה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמדיה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הוסן שנקבע בין הצדדים, אי תמשוך העיסקא לפי התנאים הג'ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה שלום תשלומים מוזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם תמשוך המקבל להחיות הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיתתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה, כמו כן הנו לאשר ששמו יוכנס למאגר של נופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה נמורה ומחייבת שלי ועל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נהגים בו תנאי עיסקא, ותחלנה עליו כל הוכיות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותיו הוא מתעסק, וכפי נוסח היתר עיסקא פנחס המעודן, עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחול כפי השימוש המועילת להציל מאיסורי רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית יהא אותו חלק הקצצה במעות ובטילה.

שטר היתר עיסקא ברית פנחס המעודן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החותמת המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולמטן תת תוקף ועו לכל האמור לעיל, הנו כתובים זאת ליכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותיו והחלטתו זו.

כל הג'ל נעשה בהודאה נמורה מעבשיו ובכ"ד חשוב, דלא כאסמכתא ודלא כמופסד דשטר, בקניין סודר או אנ"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חו"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באנו על החתום, יום
ג' אדר א' תשס"ח
היינו מחייבים כי הנכס נמא
דגנוע נגד ונין
אנוכ האו שולקאלון
יגלגל ג' אדר א' תשס"ח

חתימת בעלי ההסכם:
מוצרי תינוקות בע"מ
מס' חברה 514941285

בית החוראה לעניני ריבית

- מחלקת עסקים -

025015920 שולוחה 7

b025015920@gmail.com