

שטר היתר עיסקה – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקה דללהן

מטעמים (שטייננויז צירל) ע.מ. 326812161

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכלי ענייני הכספיים ועסקים שאוישוקם בהם או שייעסקו בהם באיזה אופן פרטivi, ובין בתור בעיל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ' וב בחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים / או באיזה אופן, מה שאותן לאחרים, או שייוו חיבם ליה, וכן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, ככל סוג אשראי הלוואות ופיקודונת כל החביבות, ערבות, שבורדים, משכנתאות, הסכונות, הנפקת מנתית והסחר בהם, כולל בעלות עסקית יווור, נאמנות ושילוחת המוצעות על ידי, תלמידים מיסים וארונות, מכירות וקניות, באשראי ובಹקה ותשולם מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשולם, וכן כל קבלת פעולות עבורות וכדו', וכן כל קבלת פצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלתך והן בתורת מカリיה או שאר דרכיך, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג אייסור שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או קבלה, וכדום לה שנשא או רבית, או תשולם עבור חוץ / או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה העמיד שעיל החוב שלו דיני עיסקה זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקביל / או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון זו"ל, ברווחים יהה חלקו של המקביל מחצי מן הרווח, ובഫסיד ישא המקביל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלקו הנוטן יהה על המקביל אחריות לנגיבה ובבידה לשמור שכר. בכל אופן לא יפחח שכר טרחתו מושוה פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחלת העיסקה נראה אפי' על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, או תניי התעקשות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכלו פיקון בידי המקביל, ועל המקביל יהיה אחריות לנגיבה ובבידה לשמור שכר, ורווחה לאחר ניכוי ההוצאות ייה לנוטן שביעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכר טרחתו מושוה פרוטה.
- [ד] המקביל יעסוק בדמי העיסקה בכל בסיסו ועסקו המותרים יותר טובים ומובחרים לטובות העיסקה, בין בנכסי דניידי, בנכסי ועסקיו שמאן ולהבא, או בנכסי ועסקיו הקיימים ותורות המעות או החוב קינה הנוטן חלק בנכסי ובעסקיו הטבועים הקיימים של המקביל, ועל פי שומת בקיים שוואות תקבע ע"ז הנוטן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מיועצת ומוסימית הרו שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנהנו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו נ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שייה התחש רבית מדרבנן בגין מחמת שהוא בדרך מחק או שכירות או בדרך אחרת או תיה העיסקה רק בתמורה המקה.
- [ו] על המקביל להוכיח שנטג ועסק בנאמנות בדמי העיסקה ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, לא יהא נאמן שאין לו נסכים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל, ובצירוף הסבר מפורט והציג הממסכים וספר החשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יוציאו בה לפוטרו משכעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקביל אכן מתעסק בעצמו האה שבועות הפעול מועילה כשבועת המקביל עצמה.
- [ז] עוד הוסכם, האם ייתן המקביל לנוטן עברו ברווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטובות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהומן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שוטום במחור המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או תיא פטור מחובת ההוצאה, ומותר הרויה יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן חותנה, שכלי טובות הנהה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינטו בין הצדדים יהו רק עברו רוחות מחלוקת. עד חותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני התעקשות, לא יהא נחשבי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעיל פי תנאי העיסקה אין המקביל חייב בתשלום זה, ייכה סכום התשלום מהקרן.
- [ט] עוד חותנה, האם יתעכט הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמיין העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלים.
- [ו] ככל בלבול שיש בהם חשש רביתם ויתר מדים אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתרפש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רביתם ויתר מדים אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתרפש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה
- [יא] כל האמור וזה החלטה גמורה ומחייבת שלוי ושלתי מסחר שבבעלתי, ובפירוש חותנה שגם אם-Mayo סיבה שהיא לא ידע המקביל או הנוטן עניין היתר עיסקה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יירוי ונוגדים בו התנאי עיסקה, וההלך עליו כל הנסיבות והחוות ששל מקובל בפסקא או לנוטן בעסקא, כפי תנאי הירח עיסקה זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובתי מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נוסח הרו"ע ברית פנחס המודען. עד הוסכם שאם יבטל חלק מהשתור לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להצליל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרו אוותו חלק הקיצזה בטoute ובטילו.
- שטר הרו"ע ברית פנחס המודען מהו הולך בלתי נפרד מהתיקשרות החוויתית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלייה ולקוחותיה, ומחייב בכל דין משפטי. ולמעט שת תוקף והוא לכל האמור לעיל, הנהנו כתובים זאת לזכרון בספר, ומפרטים גלויל כל תקנותינו והחולתו זו.
- אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטיאלי לפי היתר עיסקה הנ"ל עם כל המעניינים בכך, באמצעות רישום באטרים המאורדים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר/ או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעילו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשו וביב"ד חשוב, דלא כאטמכאת ואדלא בטופסי דשטרי, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינגבאראי לו,
באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת ח"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החתום, יום שלישי כ"ד אלול 2019/09/24

חותימות בעלי הסכם: 

