

## שטר היתר עסקא – ברית פנחים

וגודעה חשובת! כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה ולהלן

314547217 מקror הברכה (זילברברג חנה פרידל) ע.מ.

**מודיעת ומתחייבת בזה:**

- [א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאעסוק בהם /או שעיסוקו בהם או שיעסוק בהם או שיעסוק בהם כוח, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סניפיה ושלוחותיה בא"ר ייבח'ול", בין עם אגשטים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או בא"ר כוחם, הן מה שאנת לאחרים, או שהייה חייכים לוי, והן מה שากבל מאהרים או שאהיה חייכים להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחריביות, ערבות, שובודים, משכנתאות, הסכוונות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאננות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלים מיסים וארכוניות, מכירות וקניית באשראי ובಹקפה והשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני שלוחים, וכן כל קבלת עולות עבודות וכדו', וכן כל חלחת הפזים וכל שווה כנסף הן בתורת שאלת והן בתורת מכריה או שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש ורבה מכל סוג אשראי שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או קבלה והוא לשון הלואה או רבית, או תשלום עבור הפז /או מצר, או שאר יתרות חוב ונדמה, כל אלו יהיו ביד המקובל בתורת עיסקה כפי שיופיע להלן, וכן בלאוון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד על החוב החלו דיני עיסקה זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקובל ו/או החייב [בליל "המקבל"] בתורת עיסקה בתחום חז'ל, ברוחם יהיה חלקו של המקובל מחזיתם מן הרווחות, ובഫפס ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הננותן יהיה על המקובל אחריות לגניבת ואבדת כושמר שכר. ככל אופן לא יפחח שכיר טרכתו משהה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שם בתחילת העסקה נראה אפי' על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתחסחות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכלו פיקדון בידי המקובל, ועל המקובל יהיה אחריות לגניבת ואבדת כושמר שכר, והריווחים לאחר ניכוי ההוצאות יהא לננות שבעים וחמשה אחוזים ומקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכיר טרכתו משהה פרוטה.

[ד] המקובל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים יותר טובים ומובהרים לטובות העיסקה, בין בנכסיו דניידי בין בנכסיו נידי, בנכסיו ועסקיו שלhalb, או בנכסיו ועסקיו קיימים ותרמתה המועטה או החוב יקנה הננותן חלק בנכסיו ובעסקיו הטוביים הקיימים של המקובל, ועל פי שותם בזמנים שוואותם תקבע ע"י הננותן. כל האמור לעיל הוא אפי' גם סוכם שההשערה היא רק למטרת מינוחת ומוסיפות הרי שלמורות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכמים כי מי שבידו העיסקה עוסוק בכל עסוקו נ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שהיוה החשש רבית מדרבן כוגן מחמת שהוא בדרך אחרת או תקופה אחרת או תקופה העיסקה רק כתמורה המקלה. על המקובל להוכיח שנאג ועסוק במננות בדיי העיסקה ולא וזה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יתא נאמן שאין לו נכסים נספחים, וכן לא יהיה נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בביית דין רבני עליו יוסכם עם הננותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהתאם הממסכים סופרי החשבנות שכדי, או עדותCSI כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מסורתיים, לא יועיל בו לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקובל אינו מתעקם בעצמו היה שבועת הפעלה מועליה כשבועת המקובל עצמו.

[ו] עוד הוסכם, שאם יתנוון המבעל לעור חלקי ברווחה כפי שיוסכם בגיןיהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, הטעות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספוקת המוצר שהזומן, או [במכירה באשראי ובಹקפה] התשלום שוסכם במחזר המוצר וכדו', אחורי שיקבל לעצמו שכיר טרכתו, או ייה פטור מוחות ההוצאה, ומותר הריווח יהא לו לבדו.

[ז] כמו כן הותנה, שככל טבות הנטה, מתנות, רבית דברים וכדו' שייתנוו בין הצדדים יהו רק עברו רוחות מהקל הפיקדון. עוד הוונה שכל תשלום או הטבה שתינוין לפני ההתחסחות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על השבו, שבמידה ויתברר של פי תנאי העיסקה אין המקובל חייב בתשלום זה, ינכה סוכם התשלום מהן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכט הפירעון אחורי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[ע] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[א] באופן שייתונה לשלם תלולים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקה, ואם ממשיך המקובל להחזק הכסף, מתחילה עיסקה נוספת על פיה התנאים שבשטר זה.

[ב] כאמור שיתהמו יותר מאדם אחד, כל לשון ייחד שਬشرط זה המהפרש כלשון רבים, ומהיב' כ"א לעצמו וכולם ביחס לאופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטרה נסח הית' ע"ר ברית פניהם לשבותר זה. כמו כן הנו לאשר ששמנו יוכנס לפחות גופים ואנשים שחთמו על היתר עיסקה, והחיב גם באופן פרטי ככל יכול היהה רשות באומו מאגר.

[ג] כל האמור הוא הראה החלטה גמורה ומחייבת שליל ושל בתים מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שם אם מאיו סיבה שהיא לא יידע המקובל או הנוטן ענין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו נהגים גם תנאי עיסקה, וחולנה עליון כל הנסיבות והחוותה שיש למקבל בעיסקה או לנוטן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, לאחר ועל פי החלטה זו ולא עסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניין בספסים שיש בהם אשvisor, וכל המהעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נסח הית' ע"ר ברית פניהם המודכנים. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהشرط לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להציג מאסיסורי רבית. ואם אין גם בו כדי לבטל איסור רבית הרוי אוו חלק הקזיצה בטיעות ובטליה.

שטר הית' ע"ר ברית פניהם המודכנים מהו חלק בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו וליךוחותיה, ומחייב בכל דין משפט. ולמען שתוקף ועו כל האמור לעיל, הננו כותבים זאת ליזכרון בספר, ומפרטים גלו' לכל תקנותינו והחלטנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקה הנ"ל עם כל המונוני בפרק, באמצעות רישום באתרים המושרים על ידי בית ההוראה לענייני רויבת, ו/או כל אחר אשר בדת' אשרות בית ההוראה לענייני רויבת אישר הפעלו להסדר כו'.

באותן המועדים ע"פ תורתנו הק' וכתקנות חז"ל, והכל שריר וקיים.

באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

**חתימות בעלי הסכם:**

