

שטר היתר עיסקה - ברית פנחים

הודעה החשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה דלהלן

לבשה אישית ט.א. (לוין יהיאל ברוד) ע.מ. 305262644

מודיעת ומתחייבת בהז:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שאעסוק בהם /או שיעסוק בהם באיזה, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', ככל סניפיה ושלוחותיה באיזה, בון עם אנשים פרטיים ובין חברות או גופים ציבוריים /או באיזה, הן מה שאantan לאחרים, או שייחו חיבורים, ובחו"ל, בין סוגי אשראי הלוואות פיקדוניות כולל התחריביות, ערבות, ערבותם, שעבודם, שכנות, שכנות, הנפקת גנויות וסתורם, נאמנות, נאמנות, כל קבלת הפסים וכל שווה כףן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג כל קבלת פעולות וכדו', וכן כל קבלת הפסים וכל שווה כףן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכם, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג אייסור שהוא, אף אם מזכיר איזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או רבית, או שלום עבר חפן /או מוצר, או שאר יתרות חוף וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל חוק שטר זה העמיד על החוב חיל דין עיסקה ואלה.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בירוי המקובל /או החיב "המקובל" בתורת עיסקה כתיקון חז"ל, ברוחם היה חלקו של המקבל מחצי מן הריווח, ובഫס"ד ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הנזון יהיה על המקבל אחריות לנגינה ובאייה כושמר שכר. בכל אופן לא יפחח שכר טרחתו משווה פרטה.
- [ג] עוז הווסכם שאמ בתחילת העסקה נאהafi על הספק, שאין בחנאי הירח עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתחשכות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכלי פיקדון בידי המקובל, ועל המקובל היה אחורי לנגינה ובאייה כושמר שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות היא לנזון שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכר טרחתו משווה פרטה.
- [ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היורט טובים וモבורים לטובת העיסקה, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקיו שמכאו ולהבא, או בנכסי ועסקיו הקיטיים ותמורת המעות או החוב יקנה הנזון חלק בנכסי ובעסקיו הטובים הקיטיים של המקבל, ועל פי שומת בקרים שהותם תקבע ע"י הנזון. כל האמור לעיל הוא אפיילם אם סוכם שהשקשה היא רק למטרת מיזוגת ומוסיפות הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסמכים כי מי שבידו העיסקה עוסוק בכל עסקיו הנ"ל.
- [ה] וכן הווסכם שככל שהייה החשש רבית מודרבנן כגון מחתמת שהוא בדרך מכך או שכירות או בדרך אחרת או היה העיסקה רק בתחוםו המתק.
- [ו] על המקבל להוכיח שנגה ועסק בנמננות בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפס' הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהיה נאמן שאין לו נכסים נספחים, וכן לא יהיה נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני רבני עלייו יוסכם עם הנזון, ובצורך הסבר מפורט וב恰גת המסמכים וכפררי השבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים וdochot מאשרים, לא וועל בו לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים כי מי שבידו העיסקה מתעסק בעצמו תא שבועה הפעול מועילה כשבועה המקובל עצמו.
- [ז] עוד הווסכם, שם ייתן המקבל לנזון עברו חלוקו ביריות כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהזומן, או [במכירה באשראי ובeka] התשלום שוסכם במחור המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או יהיה פטור מחובת ההובחה, ומוחר הריווח יהיה לא לו בלבד.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהא, מתנות, בית דברים וכדו' שייתנו בין הצדדים יהו רק עברו רוחים מחלוקת. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינטען לפני התפקידו, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על השבו, שבמידה ויתברר של פ' תנאי העיסקה אין המקבל להחזיק הכספי, והוא סכום התשלום מהמקור.
- [ט] עוד הותנה, שאם תיעקב הפעם עלי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושל.
- [ו] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבסטר זה.
- [יא] באופן שותנה שלם תשלומי ממון למן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרה העיסקה, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבסטר זה.
- [יב] באופן שיתחמו יותר מאד Achad, כל לשון יחיד שבסטר זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לא עצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסמכים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבסטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמננו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהתחמו על הותר עיסקה, ומהיבר גם באופן פרטי כלפי מי שיהירה רשום באותו מגאר.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומהיבת שליל ושל בית מסחר שבבלויה, ובפרק הותנה שגם אם מאיזו סיבה שהוא לא יעד המקבל או הנזון עניין הירח עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה זה הירח עיסקה, יהיו נהגים בו תנאי עיסקה, ותחלנה לעליו כל הזכיות והחותמות שיש למקבל בעיסקה או לבוטן בעיסקה, כפי תנאי הירח עיסקה זה, מהאר ועל פ' החלטה זו לא נושא אנו ובית מסחרנו בשום דברים, ומהיבר כ"א לא עצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל תקנותינו הוא מעתיק. וכפי נסוח הית' ע' ברית פנחים המעודכן. עוד הווסכם שאם יטבל חלק המשטר לא בטול השאר. וכן יכול כפי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרוי אותו חלק הקיציה בטעות ובטילה.
- שטר הית' ע' ברית פנחים המעודכן מהו חלק בלתי נפרד מהתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולוקחותיה, ומהיבר בכל דיוון משפט. ולמען שתת חוק ועו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרו בספר, ומספרים גלו依 לכל תקנותינו והחלטתנו זו.
- אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי הירח עיסקה הנ"ל עם כל המעניין בדף, באמצעות רישום באתרים המאורשים על ידי בית ההוראה לעניין ריבית, ואו כל אחד או דרך אחר אשר בית ההוראה לעניין ריבית אישר להפעיל להסדר זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשו וביב"ד חשוב, בקניון סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הלאו לו,
באופן המועל ע"פ תורתנו ה' ובתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותם, יום 15/2/19, ס' א' ב' מ' ג' ב' חותמות בעלי הסכם:

