

שטר היתר עיסקה - ברית פנחים

הודעה החשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה דלהלן

ט.ג.ס טכנולוגיה יצירתיות מתקדמת (כהן אברהם מרדי) ע.מ. 23894843

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שאוישוק בהם בא כוח, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סניפיה ושלוחותיה בא"ר"ו ובחול"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או בא כוחם, הן מה שאותן לאחרים, או שייחו חיבם ל, והן מה שאקבל מאחרים או שאיה חייב להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקודנות כולל התchieוביות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, הסכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושילוחות המבוצעות על ידי, תשולומים מיסיים וארוניות, מכירות וקניות כולל שירותים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכך שאר אופני תשולומים, וכן כל קבלת פעולות עבודות וכדו, וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כף זה בתורת שללה והן בתורת מכירה או אחר דרכם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש ורבית מכל סוג אסור שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או רבית, או תשלום עבר הפ"ז /או מוזר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, וכן לשון הכתוב כדי לבטול חוק שטר והמיד של החוב חל Dunn עיסקה ואז.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המქבל /או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון ח"ל, ברוחם היה חילקו של המქבל מחצית מן הרווח, ובഫ"ס ישא המქבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחולק הננותן היה על המქבל אחריות לגנבה ובאייה כשמור שכיר. בכל אופן לא יפחח שכר טרחתו ממשוה פרטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחלת העיסקה נראת אף על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטול אייסור רבית, אוו תנאי ההתחסוקה בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שככל פיקדון בידי המქבל, ועל המქבל יהיה אחריות לגנבה ובאייה כשמור שכיר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנונן שביעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכר טרחתו ממשוה פרטה.
- [ד] המქבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים הייתר טובים ומובהרים לטובת העיסקה, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקיו שמכאן ולהבא, או נכסיו ועסקיו הקיימים ומתורה המותרים או החוב יקנה הנanton חלק ברכישתו ובעסקיו הטובים הקיימים של המქבל, ועל פי שומת בקיים שוחותם קבוע ע"י הננותן. כל האמור לעיל הוא אפי"ל אם סוכם שההשקשה היא ורק למטרה מיועדת ומוסימית הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו נ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שכל שילוח החישש רבית מדרבנן בגין מחמת שהוא בדרך או שכירות או בדרך אחרת אוו תהיה העיסקה רק כתמורה המקה.
- [ו] על המქבל להוכיח שנאג ועסק בנאנותה בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, והוא נאה נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על השבואה המותרים או ירייה ריבוי ריבוי עלייו יוסכם עם הננותן, ובצירוף הסבר מפורט ובצחגה המסמכים וספריה החשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות"ת מאושרים, לא יועל בו פוטרו משובה הנ"ל, ובעסקים בהם המქבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועות הפעול מועילה כשבועה המქבל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המქבל לנanton עבור חזרה כמי שיפויו כמי שיפויו, הטבות ומענקים, או [בתשלום מורה] אספקת המוצר שהזומן, או [במכירה האשראי ובಹקפה] התשלום שsockם במחזר המוצר וכדומה, אוו יהיה פטור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן הותנה, שכל טבות הנהא, מתנת, רבית דרכם וכדו' שייתנוו בין הצדדים היינו רק עבור רוחים מהליך הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני התהנסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על השבוי, שבמידה ויתברר שעיל פ"י תנאי העיסקה אין המქבל להוכיח הכסף, מתחיל עיסקה נספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [ט] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרוי והփוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שייתנה לשלם תשולומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלם נגמרה העיסקה, ואם ממשיך המქבל להוכיח הכסף, מתחיל עיסקה נספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שייתנוו לשלם תשולומים אחד, כל לשון חד שבסטר זה מתפרש לשון ריבוי, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכימים שבין החותמים למנה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן ניתן לאשר שש שמן יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהחתמו על היתר עיסקה, ויהיב גם באופן פרטי כלפי כל מי שייהר רשום באותו מאגר.
- [ג] כל האמור הוא החלה גמורה ומהיבת שליל ושל בתיה מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא יידע המქבל או הנanton עניין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו נוגדים בו תנאי עיסקה, ותחלנה עליו כל הכווית והחוות שיש למקבל בעיסקה או לנanton בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נסעוק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש אייסור, וככל המתעשם עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מודעת. וכי נסוח היה"ע ברית פנחים המעדכן. עד הוסכם שגם יבטל חלק מההשטר לא יבטל השאר. וכן יכול כמי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גם בה איסור רבית הרוי אותו מאגר.
- שטר היה"ע ברית פנחים המעודכן מהו חלק בלתי נפרד מהתקשרות החותם המחייב של חברה ובית מסחר שתהה בעלותי ולקוחותיה, ומהיב בכל דין משפט. ולמען שתת חוק ועו כל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכירון בספר, ומפרטים גלויל בכל חקנותינו והחלתנו זו.
- אנו מושרים בזאת, התקשרות רטיטית לפי היתר עיסקה הנ"ל עם כל המונין בכך, באמצעות רישום באתרים המושרים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר או דרך אשר אשר בית ההוראה לענייני ריבית אישר להפעיל להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשי וביב"ד חשוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הרואין לו,

באופן המועל ע"פ תורנתנו ה' וכתקנות ח"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותם, יום ה' בדצמבר תשי"ה

חתימות בעלי הסכם: ה' בדצמבר תשי"ה עיראת נתקמן