

שטר היתר עיסקה - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקה דללאן

ה.מ. פתרונות הדפסה (דוקטור דיו) ע.מ. 557969797

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאושג בהם ו/או שעסקו בהם באיכות, בין באפוי פרטני, ובין בתור בעל עסק/חנות/חברה וכדו', בכל סמייה ושלוחותיה בארכ'ז ובחור'ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באירועים, או שייחו חביבים לי, והן מה שاكتב מארחים או שהאה חיב להם, בכלל סוג אשראי הלוואות ופיקוחות כולל התחריטי, ערביות, שעבורים, משנותאות, הסכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאמנות ושליחות המבצעות על ידי, תשולמים מיטים וארכונוט, מכירות וקניון באשראי ובתקפה ותשולם מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תלומים, וכן כל קבלת פעולה עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שהוא כスクן חנותה שאליה והן בתרות מכריה או שאר דרכים, בכל גנייל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אי-סור שהוא, אף אם מזכיר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או רבית, או תשלום עבור חycz' ו/או זוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקה כפי שיופיע להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל חזק שטר זה המעיד על החוב חלו דיו עיסקה ואת.
- [ב] כל הנל יהיה בידי המქבל ו/או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיון חול', ברוחם יהיה הילקו של המქבל מחצית מן הרוות, ובഫסיד ישא המქבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחולן הננתן יהיה על המქבל אחוריות לניבנה ואבידה כשמור שבר. בכל אופן לא יחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שאם בתחלת העיסקה נהיה אפי' על הספק, שאון בתנאי היתר עיסקה וזה כדי לבטל אי-סור רבית, או כי תני ההתחסקות בעסקים אלה יהיו בתורת עיסקה שכולו פיקדון בידי המქבל, ועל המქבל יהיה אחוריות לניבנה ואבידה כשמור שבר, והרוות לאחר ניכוי החוזאות יהיה לנונן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המქבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היוצרים טובים ומובחרים לטובת העיסקה, בין בנכסיו דניידי בין בנכסיו דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבה, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ומתורות המעות או החוב יקנה הננתן חלק בנכסיו וBUSKO הטעונים של המქבל, ועל פי שומרת בקאים שהוחותם תקבע ע"י הננתן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיועדת ומסימנת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו ננ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שייתה החשש ריבית מדרבנן בגין מחמת שהוא בדרך אחרת או שיירתו או שיכירתו או שיכירתו או שיכירתו או שיכירתו רק כתמורת המקה.
- [ו] על המქבל להוכיחו שנוגה עסק באנמנות בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהיה נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על הרוות או אי הרוות כי אם בשבועה המורה על פי דיני רבני עלייו יוסכם עם הננתן, ובצירוף הסבר מפורט ובהתאם המסמכים וספר החשבנות שבידיו, או בעודuct כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מתאימים, לא יועלו בזו לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המქבל אינו מטעס בעצמו תהא שbowut הפועל מועילה כשבועת המქבל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המქבל לנוון עbor חילקו בירושה כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלים מראש] אספקת המוצר שהוחונן, או [במכירה באשראי ובתקפה] התשלום שוסכם במוחר המזרע וכדומה, אחריו ישיקל לעצמו שכר טרחתו, או כי היא פטור מחייבות הוכחה, ומותר הרוות יהא לו בלבד.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טובות הנהנה, מתנות, רבית דבריהם וכדו' שייתנו בין הצדדים יהו רק עברו רווחות חלק הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או בטבה שתינתן לפני התהעסקות, לא יהיה נחשבי כי אם כשתשלום על השבעון, שבמידה ויתברר שלא פיטרונו בין הצדדים, או כי היא סוכם התשלום מוחתן.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או כי תמייך העיסקה אין המქבל להחויק הכסף, מתחילה עיסקה נוספת על הנסיבות ששבטר זה.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש ריבית, הרוי זה כפוף לכל התנאים שבטר זה.
- [יא] באופן שיותנה לשלם שלושים זמן לזמן, ככל שאינו נגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרה העיסקה, ואם משייך המქבל להחויק הכסף, מתחילה עיסקה נוספת על הנסיבות ששבטר זה.
- [יב] באופן שיוחמו יותר מדם אחד, כל לשון יחיד שבסטר זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר "א" לעצמו וכולם בידן באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש ריבית הם כפופים לתנאים שבטר זה. כמו כן הננו לאשר של גופים ואנשים שהחתמו על היתר עיסקה, ויחיב גם באופן פרטני כל מי שייהר רשום באותו מגן.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שליל ושלתי מסחר שבבבעלויות, ובפירוש הותנה שגם אם אי-סורה שהיא לא יידע המქבל או הננתן עניין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל זה והיתר עיסקה, יהיו נתגים בו תנאי עיסקה, ותחולנה עליו כל הENCIES והחויבות שיש למქבל בעיסקה או לנונן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מאוחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אבוי ובית מסחרנו בשום עניין כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק, וכך נסח היה"ע בricht פנחס המעדכנים. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להצליל מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל אי-סור ריבית הרוי אותו חלק הקיציה בנסיבות ובבלתי.

שטר היה"ע בricht פנחס המעדכנים מהו החלטה בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלויות ולכוון, ומחייב בכל דין משפטי. ולמען שת תוקף וועו לכל האמור לעיל, הננו כותבים ואת לויירון בספר, ופרשיותם גלו לטל תקנותינו והחולתנו זו.

או מאשרים באתה, התקשרות פרטלית לפי היתר עיסקה הנ"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישיום באמירות המאורחים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ואו כל אחר או דבר אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעלו להסדר כזה.

כל הג"ל געשה בהודאה גמורה מעכשווי ובכ"ד השוב, בקניין סודר או אג"ק וכן ככל דבר לפי קניינו הרואיו לו,
באופן המועל ע"פ תורהן היל' וכתקנת הו", והכל שריר וקיים.

ה.מ. פתרונות הדפסה

ולכאייה באתי על החותם, יום חמישי ייח' שבט תשע"ט 24/1/2019

תמייר מיתב

אורן בנימין

מנשה היל'

