

שטר היתר עיסקה - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמיים [פרטים ועסקיים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה דללאן

בשעה טובה (אברמוביץ' דוד) ע.פ. 302139811

מודיעת ומתחייבת בזו:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שאו שעסקו בהם באיזה כוח, בין באופן פרטי, ובין בתורה בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ' ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או באיזה כוחם, הן מה שאותן לאחריהם, או שיורו חיבם לוי, והן מה שאקבל מאהרים או שאיה חיבם להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקודנות כולל התחריביות, ערבות, שעבודות, משכנתאות, הסכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושילוחות המבוצעות על ידי, תשלום מיסים ואגרנות, מכירות וקנייה באשראי ובבקפה והשלמים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני שלוחים, וכן כל קבלת פעולות עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה בסך הן בתורת שללה והן בתורת מכירה או אחר דרכיהם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם החש רבייה מכל סוג איוסר שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואה או רבית, או תשלום עבור חוץ /או מוצר, או אשר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, וכן בשпон הכתוב כדי לבטל ווקף שטר זה המעד של החוב חלו דיני עיסקה זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקובל /או החיב [להלן "המקובל"] בתורת עיסקה כתיקון חוויל, ברוחם יהיה חלקו של המקובל מחצי מן הרווח, ובופסיד ישא המקובל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחולק הננותן יהיה על המקובל אחוריות לניבנה ובבידה כשמור שבר. בכל אופן לא יפתח שבר טרחתו משווה פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחלת העיסקה נראה פאי על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור בית, או כי תנאי התעסוקה בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שלו פיקדון בידי המקובל, ועל המקובל לגנבה או בדודה כשומר שבר, והרווח לאחר ניכוי הוצאותיה לא לנונן שביעים וחמשה אחוזים ולמקבל שרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפתח שבר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המקובל עוסק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היורט טובים ומוחרים לטובת העיסקה, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא גניידי, בנכסי ועסקיו שמאכין ולהבא, או בנכסי עסיקיו הקיימים ומהרתו המעת או החוב ינקה הנותן חלק בנכסי ובעסקיו הטוביים הקיימים של המקובל, ועל פי שמותם בזמנים שהווים תקבע ע"ז הננותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשתקעה היא רק למטרת מיעודת ומסויימת הרוי של מרמות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקה עוסק בכל עסקו נ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שייה החש רבייה מדרבן כגן מחמת שהוא בדרך מכך או שכירות או בדרך אויה היה העיסקה רק כתמורה המקה.
- [ו] על המקובל להוכיח ונעם במנומת בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפס הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דניישראל, ולא יהיה נאמן שאין נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה המורה על פי דניישראל עלייו יוסכם בבית דין דניישראל, וביצרו הסבר מפורט והצעת המסמכים וספר החשבונות שבידי, או בעודות כשרה ונאמנים על פי דניישראל, רישומים וחותם"ת מאושרים, לא יועלו בה לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקובל אינו מעסיק בעצמו תא שבועת הפועל מעליה כשבועת המקובל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקובל לנוטן עבור חלקו ברווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שוסכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שבר טרחתו, או יהא פטור מחייב ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טובות הנהה, מתנות, רבית דברים וכדו' שייתנו בין הצדדים יהו רק עבר רוחות מחלוקת הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינתן לפני התעסוקה, לא יהיה נחשבי כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר של פיטני העיסקה אין המקובל להזוויק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או כי המשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.
- [א] ככל הניתן שיש בהם חש רבית, הרוי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.
- [יא] באופן שייתנה לשלם תשלום מזומנים לזמן, ככל שאנו נגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרה העיסקה, ואם ממשיך המקובל להזוויק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשתור זה.
- [יב] באופן שייתנו יותר מזמן אחד, כל לשון יהוד ששתור זה מתרחש כלשון ריבים, ומהיב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל המסכים שבין החותמים למטה שיש בהם חש רבית הם כפופים לתנאים שבשתור זה. כמו כן הננו לאשר שמשמו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקה, ויהיב גם באופן פרטי כלפי כל מי שייה רשום באותו מגדר.
- [יג] כל האמור הוא האחלה גמורה ומהיבת שיל' ושל בגין מסחר שבבעלות, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא ירע המקובל או הנוטן עניין היתר עיסקה זה, או שלא ירע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו נהגים בו תאני עיסקה, ותחלנה לעלי כל הכווית והחוות שיש למקבל בעיסקה או לנוטן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא גנטוק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חש איסור, וכל המהטעק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי התקנותינו הוא מטעק. וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עד הוסכם שאם יטול חלק מהשער לא לבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גם בה כדי לבטל אישור רבית הרי אוותו חלק הכספי בטעת ובטילה.
- שטר הית"ע ברית פנחס המעודכן מהו החקלאי בלחני נפרד מההתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקחוותה, ומהיב בכל דין משפט. ולמען שתת תוקף וועו לכל האמור לעיל, הננו כתובים זאת לויירון בספר, ומפרטים גליי לכל התקנותינו והחולתנו זו.
- אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקה נ"ל עם כל המעניין בפרק, באמצעותו רישום באתרים המאורחים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר או דרך אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעילו להסדר זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעבשים ובב"ד נשוב, בקייניו סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קבונן רצואו לו,
באופן המועל ע"פ תורתנו ה' וכתקנת ח'ל, והכל שורר וקיים.
*
שע"י ר' ר' פונס שליט'

ולראיה באתי על החותם, יום 10.10.2014
חותימות בעלי הסכם: