

# שטר היתר עסקא - ברית פנחים

הודעה החובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עסקא דלהלן

אלזד פרי אסטרטגיות בע"מ ח.פ. 515272078

## מודיעת ומתחייבת זהה:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שאוישוק בהם באירועי, בין באופן פרטי, ובין בתוך על עסק/חנות/חברה וכדו', בכל סכמייה ושלוחותיה בארץ' י' ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין חברות או גופים ציבוריים ו/או באירועים, או שייחו חברים, וכן מה שאוכל מארחים או שאיה חייב להפוך, בכלל סווי אשראי הלוואות ופיקודנות כולל החזיביות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, הסכנות, הנפקת מנויות והסחר בחם, כולל בעולות עסקיו ותיקו, נאמנות ושליחות המבוצעות לדי, תשומם מיסים וארכנות, מכירות וקנות באשראי ובבקפה ותשומם מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשומם, וכן כל פעולה עבדות וכדו', וכן כל קלחת הפסים וכל שווה כסף ذو בתורת שאלתך והן בתרות מכירה זו שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם ריבית מכל סוג אייסור שהוא, אף אם מזוכר באיזה שטר או קבלה וכdomino לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חוף ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב ו/או מוצר, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עסקא כפי שיפורט להלן, ואנו בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה ועל החוב חלו דיני עסקא זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ואו החיבור להלן "המקבל" בתורת עסקא כתיקון זה'ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחלוקת הרווח, ובഫס'ד ישא המקבל ארבעים וחמשה אהוזים, ונתנו חמשים וחמשה אהוזים, ובחולק הנתנו היה על המקבל אחריות לבונבה ואבידה כשמור שבר. ככל אופן לא יפתחScar טרחתו משה פורטו.
- [ג] עד הוסכם שם בתחלת העסקה ראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תאי ההעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עסקא שכלו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחראית לבונבה ואבידה כשמור שבר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנוטן שבעים ומחשה אהוזים ולמקבל עשרים וחמשה אהוזים. ובכל אופן לא יפתחScar טרחתו משה פורטו.
- [ד] המקבל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו ועסקיו הקיימים הייתר טובים ומובחרים לטובת העסקה, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקיו שמקאן ולהבא, או בנכסי ועסקיו הקיימים ותומרת המועות או החוב קינה הנתן חלק בנכסי ועסקיו הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיים שזהותם הקבע ע"י הנתן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מיעדת ומסויימת הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנהנו מסכימים כי מי שבידו העסקה יעסוק בכל עסקוו הנ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שהיה החושש רבית מדרבנן גוון מחתמת שהוא בדרך או שכירות או בדרך אחרת או תהיה העסקה רק בתמורה המקה.
- [ו] על המקבל להוכיח שנאג' ועסק בנאננות בדמי העסקה ולא יהא נאמן על הפדר הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נספים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני יוסכם עם הנתן, ובازירוף הסבר מפורט וב著作ת המסמכים וספריה החשובות שבדיו, או בעדותCSI כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות' מאושרים, לא יועילו בה לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אכן מתעסק בעצמו תהא שבועות הפועל מועליה כשבועת המקבל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנוטן עבור חלקו ברווחה כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומונחים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהזומן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שוסכם במחיר המוצר וכdomino, אחורי שיקבל לעצמוScar טרחתו, או יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינטנו בין הצדדים, יהו רק עבור רוחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינתן לפני ההחישות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעיל פי תאי העסקה אין המקבל חייב בתשלום זה, יינחה סכום התשלום מהקרן.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכט הפירעון אחורי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמיישר העסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלים.
- [א] ככל ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.
- [יא] באופן שיותנה לשלם תשלוםמים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרה העסקה, ואם ממשיך המקבל להחזק הכספי, מתחילה עסקא נוספת על פי התנאים שבשתור זה.
- [יב] באופן שייחתו יותר מדם אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשתור זה.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלו ושל בתיהם משלם, וביפורש הותנה שגם אם מאייזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הגוטן עניין היתר עסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה ריתר עסקא, יהו נוהגים בו תאיא עסקא, ותחלינה עליו כל הזכויות והחוות שיש למქבל בעסקא או לנוטן תאי היתר עסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נסוק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נוסח היה"ע ברית פנחים המעדכן. עד הוסכם שאם יטבל חלק מהשתור לא יטבל השאר. וכן יכול כפי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גם בה כל איסור רבית הרוי אותו חלק הקיציה בטבעות ובטיליה.
- שטר היה"ע ברית פנחים המודען מהויה בלחני נפרד מהתקשרות החוויה המחייבת של חברה ובתי מסחר שחתה בעולות ולקוחותיה, ומהיבר בכל דיוון משפט. ולמען שת תוקף ועו לכל האמור לעיל, הנהנו כתובים זאת לזכירם בספר, ומפרטים גלוילו לכל תקנותינו והחלפותנו זו.
- אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לי' היתר עסקא הנ"ל עם כל המונין בכאן, באמצעות רישום באתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, ו/או כל אחר ו/או דרך אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעלו להסדר זה.



באופן המועל ע"פ תורתן הק' ובתקנת ח'ל, והכל שריר וקיים.

אלזד פרי אסטרטגיות בע"מ \*  
ח.פ. 515272078 \*

חתימות בעלי הסכם : אלזד פרי אסטרטגיות בע"מ

ולראיה באתי על החותם, יום שלישי ל' תשרי תש"ף 2019/10/29

ץ