

שטר היתר עסקא – ברית פנחס

הודעה החשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עסקא דללהן

ישיבת ספרינקה בארץ ישראל (ע"ר) 580052769

מודיעת ומתחייבת בזו:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שאושוק בהם ו/או שייעסוק בהם באיזה כוח, בין באופן פרטני, ובין בתורה בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סיניפה ושלוחותיה בא"ר" ובחול', בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באיזה כוחם, חן מה שאותן לאחרים, או שהיו חייבות ליל, והן מה שากבלו מאחריהם או שאהיה חייב להם, בכל סוג אישראלי הלוואות ופיקדונות כולל החיביזיות, עיריות, שבודום, משכנתאות, חסנות, הנפקת מניות וסהחר בהם, כולל גובלות ועסקי תיירות, נאננות ושילוחות המבוצעות על ידי, תלולים מיסים וארכנות, מכירות וקניינה באישראלי ובקופה ותשולם מורاش, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשולם, וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף חן בתורת שאלת והן בתורת מכריה או שאר דבריהם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבת כל קבלת פעולה עבודות וכדו', וכן כל קבלת הלוואה או רבית, או תלולים עבור הפצ' ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב ונדונה, כל אלו יהיו בידי המקבל איסור שהוא, אף אם מוכרך באיזה שטר או קבלה ונדונה לשון הלוואה או רבית, או תלולים עבור הפצ' ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב ונדונה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף והמעיד על החוב חלו דין עיסקה זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החיב [להלן "המקבל"] בחורת עסקא תיקון ח"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובഫס"ד ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנanton יהיה על המקבל אחריות לגיבנה ואבידה כשומר שכר. ככל אופן לא יפתח שכר טרחתומושה פרוטה.
- [ג] עוד הווסכם שאם בתחילת העסקה נרואה אליו אפס' על הספק, שאנו בתנאיו יותר עסקא זה כדי לבטל אליזור רבית, או תנייה התהעשות בעסקים אלו יהיו בתורת עסקא שכלו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחראית לגיבנה ואבידה כשומר שכר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהיה לנונן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפתח שכר טרחתומושה פרוטה.
- [ד] המקבל בדמי העיסוק בכל נכסיו ועסקיו המותרים יותר טוביים ומובחרים לטובה העסקה, בין בנכס דניידי בין בנכס דלא נידי, בנכסיו ועסקיו שםואן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותמותה המותרים או החוב יקנה חלק בנכסיו וBUSKO הטוביים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיימים שהוחתם תקבע ע"י הנanton. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מיעודת ומוסממת הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנהנו מסכימים כי מי שיבידו העסקה יעסוק בכל עסקו נן"ל.
- [ה] וכן הווסכם שככל שהייה החשש וביתה מדרבן כגון מהמת שעשו בדרך אחרת או שניות או בדרך אחרת או תקופה המקבילה עצמה.
- [ו] על המקבל להוכיח שנגח ועסק בנאננות בדמי העסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרכן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דין ישראל, ולא יהא נאמן לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבעה חמורה על פי דין ישראל בבית דין רבני יוסכם עם הנanton, ובצירוף הסבר מפורט וב潢צת המסמכים וספריו החשבונות שבידי, או עדות כשרה ונאננת על פי דין ישראל, רישומים ודוחות"ת מאושרים, לא יועל בויה לפוטרו משבעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אין מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מעילה שבשותת המקביל עצמו.
- [ז] עוד הווסכם, שאם ייתן המקבל לנונן עברו בריווח כפי שיעסכו בינויהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, התבות ומענקים, או [בתשלום מרASH] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באישראלי ובקופה] התשלום שיעסכו במהלך המוצר וכדו', או תיר שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או תיר מוחות ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבו.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנאה, מנתנות, רבית דבירים וכדו' שיינטו בין הצדדים יהו ורק עברו רוחות מחלק הפיקודן. ועוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינתן לפני התעסקה, לא יהא נחصب כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העסקה אין המקבל חייב בתשלום זה, יינחה סוכם התשלום מהcran.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחריו הוזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שיתונת השלם תשלום מזמן לזמן, כל שאיןנו נודג את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרת העסקה, ואם ממשיך המקבל להחזק הכספי, מתחילה עסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שיתונת השלם תשלום מזמן לזמן, כל שאיןנו נודג את המוסכם הרוי בכל זמן תשלום נגמרת העסקה, ואם ממשיך המקבל להחזק הכספי, מתחילה עסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומיונית שלבי ישיל ושלבי מטהר שבבעלתי, ובפרקוש הותנה שאם מאיו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנanton עניין יותר עסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עסקא, יהיו נתגיים בו תנאי עסקא, ותחולנה עליו כל הוכחות והחוות שיש למ螢 בעסקא או לנונן בעסקא, כפי תנייה הרות עסקא זה, מאוחר ועל פי החלטה זו ולא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום עניין כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, וגם בית מסחרנו, על פי קנותינו הוא מתעסק. וכן נסוח היה"ע ברית פנחס המעודכן. עד הווסכם שאם יבטל חלק מהשתר לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להציג מסוררי רבית. ואם אין גם בויה כדי לבטל אסור ריבית הרוי אותו חלק הקצתה בטבות ובטלה.
- שטר היה"ע ברית פנחס המעודכן מוחה החל בלחין נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומהיבב בכל דין משפט. ולמען שת תוקף וועו לכל האמור לעיל, הננו כתובים זאת לזכרון בספר, ומפרטים גלויים לכל תקנותינו והחולתנו זו.
- או מאושרים בזאת, התקשרות פרטית ליותר עסקא הנ"ל עם כל המעניינו בכך, באמצעות רישום באתרים המאורשים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, או כל אחר או דרך אשר בית ההוראה לענייני ריבית יאשר להפעילו להסדר זה.

באופן המועל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת ח"ל, והכל שורי וקינען,

ולראיה באתי על החותם, יום רביעי ב' סיון תשע"ט 5/6/2019

חתימות בעלי הסכם: *נathan reznikov*



ס. 100 ₪
50 ₪