



## היתר עיסקאות

על פי החלטת הנהלת החברה **רפְּקָ תִּקְוּנוֹת וַתְּשׁוּבוֹת בעמ"א, ח.ב. 520029505**, בשם ובשם חברות הבנות והקשורות אשר הח"מ יכולים להתחייב ולהתחום בשםם (להלן ביחיד או כ"א לחוד "החברה"), אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים בויה בשם החברה על כל סניפיה, לכל המתקשרים עם החברה.

כى כל ענייני הכספי והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר מעסוק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתתקבל מאחרים או תתחייב להם, כולל הקדמת מעות והמתוגת מעות וכל **כיצ"ב**, אף אם מוזכר בהם לשון הלאה או ריבית, יהיו ביד המקבל או החיב [להלן המקבל] בתורת עסקאותינו חכמים זכرونם לברכות, וחלקו של המקבל יהיה מהצאה מן הרוחות, ובהתאם ישא המקבל שלישי והנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי הת העסקות בתורתם יכולים פקדון ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכר, ושבעים וחמש אחוז מהרווח לנוטן. אחריות המקבל בתחום הפקדון, בין בנitin בתורת עסקאותינו ובין בגין בתורתם יכולים פקדון, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשמדוברים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד החיב עסקאותינו או פקדון, בהתאם הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקבל, בין בתורת עסקאותינו, ישתף את הנוטן, התמורה ובשוויו דמי העסקאות, על פי שומת בקיימות שהוחתמו תקיע ע"י החברה, בקניון המועיל, בעסקאות ונכסיו שאין חשש איסור בחזקתם, המניבים ו/או האצפויים להניב רווח, ושיכול הנוטן לזכות בהם באופן שאין איסור ריבית, בין בנכסים דניידי בין בנכסים דלא נידי, והמobel יעסוק בהם לטובה העסקאות או הפקדון באופן המותר. כל הרכישות והקניינים יחולו ע"י הנוטן ו/או בליחותו ו/או עברו באופן המותר והיוור מועיל [כולל ע"י קניין בהאנאת מחלת המולה כזה נזכר], על פי דין תורה ותיקון חכמים זכرونם לברכות. וכן מותנה שיוציאו קניין כסף ושאר קניינים גם במקום שכותבין את השטר. ואפלו אם תיגן העיסקה למטרת מסוימת, ישתף המקבל את הנוטן בעסקאות ונכסיו כב"ל.

המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקגן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקבל או המתעסק מטעמו], או עדים כשרים עפ"י דיני ישראל, בצווף ספרי השבונות מאושרים כפי המובל לפי העגנון. ואם זה לא ניתן – הנאמנות תהיה על פי מה שייקבע ע"י בית"ד לפי שקל דעתו באופן המותר.

אם מונע מוקהה, שאם המקבל יתן לנוטן עבור חלקו ברווח כפי שהוסכם ו/או שיסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, ובמקרה של אג"ח שהחברה הנטיפה או תנפיק – אם החברה תנתן למשקיעים כפי תנאי התשקיף ועפ"י כללי הרשות לנ"ע, אז יהיה המקבל [הינו החברה במקרה של אג"ח] פטור מכל תשלום נסוף ומהותה הוכחה, כי גם אם קיים רוח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למobel בלבד.

מותנה בזה שכל תשלום או הטבה שנינתן לפני התעסקות באופן שיש בו איסור ריבית, יהיה בתשלום על החשבון באופן הנכון והמור, ובמידה שהיא בר שעל פי תנאי העסקאות או הפקדון אין המobel חייב付全הזה, יונכה התשלום ושינויו הנטפה מוחوب המobel. מוסכם בזה, שאם יש או יהיהஇזזה חוב עם השש ריביות, שלא חל עליו בתקילה תנאי היתר עסקאות זה – מיד כשייאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עסקאות זה, יחולו הם עליו על החלק המותר בגביה באוטו זמן, בקניון ע"י הנאת מחלת המולה ו/או בשאר קניין המועיל. ומהזמן הזה יהיה הנוטן שותף בעסקאות ונכסיו המobel כפי כל התנאים הנ"ל, והמobel יעסוק בהם בתורת עסקאות או פקדון. ההתחייבות שMahonoshavet בגין התקופה שלפני תלוות ההיתר עסקאות, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה.

וכן הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסקאות לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הוחלט בהגנתה החברה בהחלטה גמורה ומהיבת על פי זה והרשאה שיש לה, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עסקאות זה, והגנתה החברה מצהירה בזה כי שטר זה הינו חלק מהתיקשרות החוזית של החברה והמתעסקים עמה, ומהיבב בכל דיוון משפטו וייה לו תוקף על פניו כל הסכמים או התחייבויות הנוגדות אותו. ואף אם מאיו סיבה שהיא לא ידע המobel או הנוטן עניין היתר עסקאות זה, יהיו נותגים בו כל התנאים הנ"ל.

אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנ"ל קניינים המועילים ביותר ובאופן המוצעו בבי"ד חשוב שלא כאסמכתה ודלא כתופסי דשתי, וכן הכל יעשה בעתיד בקניינים המועילים ביותר ובאופן המועל ביחסו, ובכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקרים את השטר ולא באופן המבטלו, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עסקאות זה שלא חל, או שמהמתו נגרם השש איסור ריבית, הרי שלא יתבטל ותוקפו של ההסכם, אלא יוכל בלבד פרט זה באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עסקאות זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בתיתר עסקאות זה.

באנו על החתום בשם החברה בתאריך 26.5.2019

חתימות

חותמת

רפְּקָ תִּקְוּנוֹת וַתְּשׁוּבוֹת בעמ"א