

# שטר היתר עיסקה - ברית פנח

הודעה החשובה! כל הסכמיים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקה דללהן

חברת אפהל נדלין בע"מ ח.פ. 514985274

## מודיעת ומתחייבת בזו:

- [א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאעסוק בהם ו/או שישיקו בהם באיזו כוח, בין באופן פרטני, ובין בתורו בעל עסק/חנות/חברה וכדו', בכל סיניפה ושלוחותיה בארץ ו בחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים צבוריים ו/או באיזו כוחם, זה מה שאותן לאחרים, או שייחו חיבטים לו, והן מה שאקבל מארחים או שאהיה חייב להם, בכלל סוגים אחרים ופקודונת כל התcheinויות, ערבות, שבעודים, משכונות, הנסקות מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאמנו ושייחות המבוצעות על ידי, תשומות מיטים וארכוניות, מכרות וקניות באשרαι ובקופה ותשולם מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשומים, וכן כל פעולה עבדות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כף בתרות שאליה והן בתורת מכירה או שאדר דרכיהם, בכל הניל', כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אסור שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או קבלה וכדום לה שנ הלוואה או ריבית, או תשלום עבור חוץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב ונדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, וכן בשונו הכתוב כדין יוציא עיסקה זאת.
- [ב] כל הניל' יהיה בידי המקבל ו/או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה תקין חז"ל, ברוחם יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הריווח, ובഫפס ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הננתן יהיה על המקבל אחירות לבגינה ובאייה כשומר שכר. ככל אופן לא יחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ג] עד והסכם שאם בתחילת היתר העיסקה נהאה אפילו על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל אייסור ריבית, אוו תנאי ההתקשרות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכול פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה נהאה אחריות לבגינה ובאייה כשומר שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהיה לננתן שביעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים יותר טוביים ומובחרים לטובות העיסקה, בין בנכסי דינדי בין לא נידי, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ומהותם או החוב קנה הננתן חלק בנכסי ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שמתן בקיים שחוותם התקבע ע"ז הננתן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מיזוגה ומוסיפות הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הגנו מסכימים כי מי שביוזו העיסקה יעסוק בכל עסקיו ניל'.
- [ה] וכן והסכם שככל שהיא החשש ריבית מדרבנן כגון מהות שאור בדרך מחק או שכירות או בדרך אוו תהיה העיסקה רק כתמורה המקה.
- [ו] על המקבל להוכיח שנג ועסק בנאמנות במידמי העיסקה ולא יהא אמן על הפסד הקרן כי אם בעדיםCarsim ונתנים ונאמנים על פי דין ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נספם, וכן לא יהא אמן על הריווח או או הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דין ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הננתן, ובצירוף הסבר מפורט ובמצגת המסמכים וספר החשבונות שבדיו, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דין ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בו לפוטרו משובעה הניל', ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועה הפועל מזולחה כשבועות המקבל עצמו.
- [ז] עד והסכם, שם ייתן המקבל לנונן עברו חלקו ברווחה כפי שיעסכו ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מריאש] אספект המוצהר שהוחזקן, או [במכירה באשראי ובקופה] התשלום שוסף במחיר המוצר וכדו, אוו שיכל לעצמו שכר טרחתו, ומותר הריווח יהא לו לבדו.
- [ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהה, מתנות, ריבית דברים וכדו' שייתנו בין הצדדים היינו רוק עבור רוחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שככל שתיהן לפני ההתקשרות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעיל פי תנאי העיסקה אין המקבל חייב בתשלום זה, יינחה סכם התשלום מהקרן.
- [ט] עד הותנה, שם יתעכט הפירעון אחריו הזומן שנקבע בין הצדדים, אוו תמשיך העיסקה לפי התנאים הניל' עד לפירעון המושלים.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חמישות ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שוויונת שלם תשולם זומן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשולם גנרטה העיסקה, ואם ממשיך המקבל להחזקת הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שיחתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שהשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומהיב "א לעצמו וכולם ביד אופן המיעיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חמישות תנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמננו יוכנס למאגר של גופים ואנשים שהחתמו על היתר עיסקה, והיהיב גם באופן פרטני כל מי שייהיה רשום באותו מאגר.
- [יג] כל האמור הוא החליטה גמורה ומחייבת שליל ושל בתיה מסחר שבבעלותו, ובפירוש הותנה שגם אם אוו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הננתן עניין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקה, יהיו נהוגים בו תנאי עיסקה, ותחלנה עליו כל הזכיות והחוויות שיש למქבל בעיסקה או לנונן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מהר וועל פי החלטה זו לא נטעוק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חמישת איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכן נוסח היה"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם בטל חלק המשטר לא לבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועלות להצליל מאיסורי ריבית. ואם אין גם בו כדי לבטל איסור ריבית הרוי אותו חלק הקוציצה בטבות ובטללה.
- שטר היה"ע ברית פנחס המעדכן מהו הילק בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקחוותיה, ומחייב בכל דין משפט. ולמען שת תוקף וועוז לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לויירון בספר, ומפרטים גלויל לככל תקנותינו והחלטנו זו.
- אנו מאושרים בזאת, התקשרות פרטית לפי הותר עיסקה הניל' עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באתרים המאורחים על ידי בית ההוראה לענייני ריבית, או כל אחר או דרך אשר בזאת, התקשרות פרטית לפי הותר עיסקה הניל' עם כל המעוניין בו בכפוף יישר להפעילו להסדר זה.

כל הניל' געשה בהודאה גמורה מהו הילק בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקחוותיה, ומחייב בכל דין משפט.

באופן המועל ע"פ תורתנו הילק וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותום, יום רביעי כ"ח אירן תשע"ט 02/06/2019  
פ.ה.ל נדלין בע"מ  
514985274 / מ.פ. 514985274

