

שטר היתר עיסקה – ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לנתני ההיתר עיסקה דלהלן

515931590 חברת מ. פלאטיניום בע"מ ח.פ.

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכל עניין הכספיים שעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באיזו תקופה, ובן תורו בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סגניפה ושלוחותיה באיזו תקופה, בין אם אנשים פרטיים ובין אם חברות או גופים ציבוריים ו/או באיזו תקופה, הן מה שאחן לאחרים, או שהייה חיבים לוי, והן מה שאקבל מאהרים או שאהה חיבים להם, בכל סוג אשראי הלוחות ופיקודנות כולל התחריות, ערבות, שבעודם, משכונות, הסקונות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקתי תירוק, נאמנות ושילוחת המבוצעות על ידי, תלמידים מסוימים וארכנוגון, מכירות וקניית אשראי ובחקפה ותשלהים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלהים, וכן כל קבלת החזים וכל שווה כփוף הם בתורת שאלת והן בתרות מכריה או שאר דרכיהם, בכלל הג'ל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג של פעולה עבורה וכדו', וכן כל קבלת החזים וכל שווה כՓוף הם בתורת שאלת והן בתרות מכריה או שאר דרכיהם, בכלל הג'ל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג של פעולה עבורה וכדו', וכל שאר תירות חוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקה כפי שיופיעו להלן, וכן בלשון הכותב כדי לבטל תוקף שטר והמעדי של החוב החל דמי עיסקה זאת.

[ב] כל הנ'ל יהיה בדיי המקביל /או החיב [להלן "המקבל"] בחורת עיסקה כתיקון זה'ל, ברוחם היה חלקו של המקבל מחייבים וחמשה אחוזים, והנתן חמישים וחמשה אחוזים, וב חלק הנתון היה על המקבל אחוזות לניבאה ואבידה כמושר שכר. ככל אופן לא ייפתח שכר טרחתו מושפה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקה נראאה אף' על הספק, שאין בתנאי הותר עיסקה זה כדי לבטל איסור ריבית, אוignal תנאי ההתקשרות בעסיקים אלו היה בתורת עיסקה שכלו פיקדון בידי המקביל, ועל המקביל היה אחוריות לניבאה ואבידה כמושר שכר, והריווח לאחד ניכוי הוצאות יהא לנאות שבעים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפתח שכר טרחתו מושפה פרוטה.

[ד] המקביל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ובעסיקיו הקיימים ומהות המותרים יותר טובים ומובהרים לטובה העיסקה, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא גניידי, בנכסיו ועסקייו שמכאן ולהלאה, או בנכסיו ובעסיקיו הטובים הקיימים של המקביל, ועל פי שמota בקאים שהותם תקע' ע"י הנאות. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקשה היא רק למטרה מיעודה ומוסיימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנה מסכמים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו נ'ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שהיא החשש ריבית מדרבן כगון מוחמת שהוא בדרך מכך או שכירות או בדרך אחרת אויה העיסקה רק כתוםת המקה.

[ו] על המקביל להוכיח שנגח ועסיך באנמונת בדמי העיסקה ולא הוא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאן לו נסכים נסכים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני רבינו עליו יוסכם עם הנתון, ובצירוף הסבר מפרט והצתת המסמכים וספריה החשבונות שכדיין, או בעדות כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות' מתוורו משבועה הנ'ל, ובעסיקים בהם המקביל אינו מתעסק בעצמו תא שבועה הופעל מועילה כשבועת המקביל עצמה.

[ז] עוד הוסכם, שם יתן המקביל לנוטן עברו הלה'ו בሪוחה כפי שIOScum בינהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, התרופות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספחת המוצר שהומן, או [במכירה אשראי ובחקפה] התשלום שוסכם במהלך המוצר וכדומה, אויה שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אויה פטור מוחות ההוכחה, ומוחרר הריווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שככל טובות התנה, מתנות, רכויות דברים וכו' שייגתנו בין הצדדים יהו רק עברו רוחיים מהליך הפיקדון. תוך הותנה שככל תשלום או הטהה שתינו לנו התחスクות, לא יהא נחשבי כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ותברר של פ' תנאי העיסקה אין המקביל חייב בתשלום זה, יונכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עד הותנה, שם יתעכט הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אויה המשיך העיסקה לפי התנאים הנ'ל עד לפירעון המושלם.

[ע] ככל ערכות שיש בהם חשש ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבסטר זה.

[יא] כאמור שותנה לשלים תשלים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם חברי בככל זמן תשלים נגמרה העיסקה, ואם ממשיך המקביל להחזק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] כאמור שיתהמו יותר אדם אחד, לכלי שפה שבשטר זה מתפרש כלשון ורבים, ומהיב' כ"א לעצמו וכולם בייחד באופן המועל, וכל הסכמים שבון החותמים למטה שיש בהם חשש ריבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הינו לאשר שםנו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקה, ויהיב גם באופן פרטי כל מי שייהי רשום באותו מגאר.

[יג] ככל האמור הוא הודה התחלה גמורה ומחייבת שלוי ושלל מஸחר שבבעלויות, ובפרקוש הותנה שוגם אם מאיו סיבה שהיה לא יידע המקביל האנו היתר עיסקה זה, שלא ידע בכלל מה הוא היתר עיסקה, יהו נהגים בו תנאי עיסקה, ותחלה עליו כל הכוויות והחותמות שיש למקבל בעיסקה או לנוטן בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, לאחר ועל פי החלטה זו ולא נעסוק או ביט מסחרנו בשום עניין בספיקים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכך פ' רשות היתר ע"י ברית פונחס המעודכן. עוד הוסכם שגם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יהול כל השיטות המועלות להציג מאייסורי ריבית. ואם אין גם בויה כדי לבטל רבית הרו' אותו חלק הקיציצה בטעות ובטליה.

שטר היתר ע"י ברית פונחס המעודכן מוחוה הילך בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקוחותיה, ומחייב בכל דין משפט. ולמען שת מופת עשו לכל האמור ליל', הנהנו כתובים זאת לזכרו בספר, מפרטים גלו' לכל תקנותינו והחלתו זו.

באופן המועיל ע"פ תורתנו החק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

לראיה באתי על החותם - עם רביעי ב' סיון תשע"ט **ט' פלאטינינום בע"מ**
M PLATINUM LTD.

חותימות בעלי הסכם: סוכן נסיעות



שטר רישום חברה להיתר עסקא אישי

בס"ד

על פי החלטת הנהלת: _____ (להלן "החברה") אנו מודיעים בזאת כי:

חברת מ. פלאטיניום בע"מ ח.פ. 515931590

הויאל והחברה חתמה בתאריך ב' סיון תשע"ט 5/6/2019 על שטר היתר עסקא ברית פנחים המצורף (להלן "היתר עסקא"), והואיל והחברה מעוניינת להתקשר בהיתר עסקא זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באמצעות בית ההוראה לענייני ריבית ריבית ו/או אחר מכון יותר עסקא למתחרין, ו/או אחר מכון כתר ו/או כל אתר ו/או כל מסגר נפרד זה, למטרת - 1. לקיחת הלוואות. 2. לקניית יאשר להפעיל להסדר כזה (להלן המכון), עם כל המעוניין להתקשר עמה בהסכם נפרד זה, למטרת - 3. בין היתר השקעה ע"י רכישת או החזקת אג"ח ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת ומכרות מוצר או נתינת וקבלת שירותים. 3. בין למטרת השקעה ע"י רכישת או החזקת אג"ח ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת ושתיה (להלן הלוקוח), והואיל והחברה קראה את טופס שטר "רישום ל��וח להיתר עסקא אישי" המצורף, ותגאיו מקובלים עלייה, שכן החברה מצהירה ומתחייבת:

א. תנאי היתר עסקא עם תנאי שטר זה אשר מהווים את הסכם הנפרד, מחייבים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עם החברה, בין ישרות בין ע"י קניה וסחר ביד שנייה ובכל צורה שהיא, בין התקשרות באופן פרטני ובין דרך ב'כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חש אישור ריבית.

ב. בהתקשרות לקוח עם החברה ע"י רכישה של הלוקוח או החברה ביד שנייה, באופן שאצל המחויק הקודם לא חלו תנאי ההיתר עסקא, יהולו תנאי ההיתר עסקא מיד אחורי הרכישה, בשיעור שיופיע המותר בגבייה על פי ההלכה. ההתחייבות שמחושבת בגין התקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה. כמו כן, באופן שבעשעת התקשרות בין הלוקוח לחברה עדין לא חלו בה תנאי ההיתר עסקא, יהולו תנאי ההיתר עסקא על פי הפרטים הנ"ל בזמן ובאופן המועל ומהמור על פי ההלכה היהודית.

ג. הרכישות והקניינים הנדרשים לשם קיום תנאי ההיתר עסקא, ייעשו ויחולו ע"י נותן העסקא ו/או בעבורו ובأupon המועל ומהמור על פי ההלכה היהודית, בקניין המועל והטוב ביותר לפי העניין, כולל בהנאת מחילת המלווה. למען הסר ספק מובהר בזאת, שלמען ביצועו ההיתר עסקא משפט המקובל ו/או המתחייב את הנזון, בכל העסקים והנכיסים המותרים המניבים ו/או האפשרים לניבר רוחה שאין חשש אייסור בהחזקתם [כולל חשלום שכירות ע"י המקובל בעצמו במקומ שאין מספיק עסקים ונכיסים אחרים], ואפשר להקנותם לפי ההלכה באופן שאין אישור ריבית. כמו כן מובהר שאחריות המקובל בחלק הפיקdon לפי תנאי ההיתר עסקא, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקובל. לגבי תנאי האמנות של העסקא, אם לפי שיקול דעתו של בית הדין לא ניתן (מסיבה מציאותית או הלכתית) לחייב את המקובל ו/או המתחייב כפי התנאים שהיתר עסקא, יהיו תנאי האמנות כפי שקבע בית הדין באופן מותר.

ד. אין בהסכם הנפרד בכך לגדוע מתחוקפו של היתר העסקא עליו חותמה החברה ביחס לכל הלוקוחות – דהיינו מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' וג' של שטר זה יהולו גם ביחס לכל הלוקוחות בכל אופני התקשרות הנ"ל בסעיף א'.

ה. חתימתנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלכתית ומשפטית לעמוד בכל תנאי. הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דין משפטי והוא גובר על כל הסכם ו/או התחייבות הנוגדת אותו.

ו. אנו מאשרים למכוון לפרסום הוועדה זו באתר המכון כשהיא חותמה על ידיינו, לצורך היתר העסקא.

ז. אנחנו מודים ומאשרים כי כל ההתחייבויות והקניינים שאפשר לבצע עכשו נעשה באופן המועל ביחס על פי ההלכה, מעכשו, ובבית דין חשוב, ולא כasmcta ודלתא כתופס דشرطיו כפי שימושם ההלכתית. כמו כן רישום התקשרות החברה עם לקוח חשב כהודאה ואישור שכל ההתחייבויות והקניינים הנזכרים עברו ההסכם הנפרד נעשה באופן המועל.

ובזאת אנחנו על החתום על פי הרשאה שיש בידיינו מהנהלת החברה.

היום יום רביעי ב' סיון תשע"ט 5/6/2019

מ. פלאטיניום בע"מ
M. PLATINIUM LTD
ח.פ. 515931590

אישור עו"ד

הנני לאשר כי הנ"ל הם מורשי החתימה מתעם החברה וזהו חתימתם בציירוף חותמת החברה מחייבת את החברה בכל מסמוכה.

עו"ד חתימה: _____