

היתר עיסקא

על פי החלטת הנהלת החברה: טרייל קפיטל בע"מ הפ. 515986941, פריאל קופיטל בע"מ הפ. 515998417 [פולין יחד/or כ"א לחוד. (להלן: "החברה")], ابو הח"מ מודיעים ומתחייבים זהה בשם החברה והברות הבת שלה בארץ ובחו"ל, הן אלו ששליטתה כיום, והן אלו שייעברו לשליטתה בעתיד. על כל סניפיה, לכל המתקשרים עם החברה.

כי כל עניין הכלכלי והעסקי שיש בהם השש אישור ריבית אשר העוסק בהם החברה או חברות הבנות, בין מה שתפקיד מאחרים או תחביביהם להם, כולל הקדמת מעות והמתנה מעות וכל פיז'ב, לרבות עסקאות שהחברה מתווות איתהם בין משקיעים למבעלי כספים, אף אם מזוכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו בוד המקביל או החיב [להלן: "המקבל"] בתורת עסקא שכולה פקונן, ואחריות המקביל כשותם שבר, ושביעים וחמשה אחוזים מהרווח לנוטן וערסים וחמשה אחוזים למקבל. אחריות המקביל כוללת המתעסקים מטעם המקביל.

כל חוב או תשלום שם היה נפרע בתאריך מסויים, לא היו מוסיפים עליו ריבית/or הצמדה, ובשמאחרים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית/or הצמדה מכל סוג שהוא, היה חוב זה ביד החיבור בתורת עסקא, מיום התאריך המסויים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקבל ישתף את הנוטן, תמורה ובשוויו דמי העיסקה, על פי שמותם בקדאים שהותם תקבע ע"י החברה, בקיון המועל, בעסקו ונכסיו המותרים שאנו חשש אישור בהחזקתם המביבים/or או הפטויים לתוגנים רוח [כולל רוח של תשלום שכירות שמתחייב המקביל לשולם על השתמשות שלו בעצמו בחקlek הפקדון], ושיכול הנוטן לוות בhem באופן שאין אישור ריבית, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא דניידי. ואם אין למקביל [ולא צפוי שהיא לו] מספיק נכסים להקנות נגד מה שקבע באופן המועל ללא חשש אישור ריבית, יקנה הנוטן, באופן המועל, [גמ] חלק בגופו ויוציא של המקביל, באופן שהנתן היה זכאי לקבל חלק בכל הרווחים שירוחה המקביל. המקביל יעסוק בכל הנקנה לנוטן, לשותה העיסקה, באופן המותר.

כל הרכישות והקביניות יהולו ע"י הנוטן/or בשליחותו/or עברו באופן המותר והוותר מועל [כולל ע"י קניון בהגנת מהילת המלה כושא נדרך], על פי דין תורה ותיקון חכמיין זכרונם לברכה. ואפלו אם תיבנת העיסקה למשרה מסויימת, ישתף המקביל את הנוטן כב"ל.

המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבואה חמורה [של המקביל או המתעסק מטעמו], או עדים אחרים עפ"י דיני ישראל, בcircuse ספרי חשבונות מאושרים כפי המקובל לפני העניין. ואם זה לא ניתן – הגאננות תהיה על פיו מה שיריקבע ע"ר ביה"ד לפי שkol דעתו באופן המותר.

אם גם הרווחה, שאם המקביל יתן לנוטן עבור חלקו ברווח כפי שהוסכם/or או שיסוכם בינויהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, אז יהא המקביל פטור מכל תשלום נוסף ומכל חובת הוכחה, כי גם אם קיים יתרה רוח מעבר להב"ל, הרי מותר הרווח למקביל בלבד.

מוחנה בויה שכל תשלום או היטה שיבן לעפנוי התעסקות באופן שיש בו אישור ריבית, היה כתשלום באופן הנכון והמורט, ובמידה שתתרבר שעיל פי תנאי העיסקה אין המקביל חייב בתשלום או בהטבה זו, יוכה התשלום ושוויו ההטבה מוחון המקביל.

מוסכם בויה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם השרש ומחייבת על עליו בתחילת תנאי היטר עיסקה זה – מיד כשהשתאפשר שיחולו עליו בגין היתר עיסקה זה, יחולו הם על החלק המותר בגביה באוטו ומין, בקיון ע"י הנטה מהילת המלה/or או בשאר קניון המועל. ומהזמן הזה יהיה הנוטן שותף בעסקו ונכסיו המקביל ובגופו למשה ידיו כפי כל התנאים הנ"ל, והמקביל יעסוק בתורת עסקא.

וכן הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הוחלט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומחייבת על פיו והרשאה שיש לה, יוש תוקף להחלה והחייבות זו ככל שאר התקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היטר עיסקה זה, והנהלת החברה מצהירה בויה כי שטר זה הינו חלק מהתיקשרות החוזית של החברה והמתעסקים עמה, ומחייב בכל דין משפטי, והוא לה תוקף על פיו כל הסכמים או התיקיבות הבוגדות אותו. ואף אם מאריו סיבה שהוא לא ידע המקביל או הנוטן ענן היטר עיסקה זה, יהיו נהגים בו כל התנאים הנ"ל.

החברה מאשרת להתקשור בתורת עסקא זה גם באופן אישוי עם כל המעניינים בכך, באמצעות רישום במכוון היטר עיסקה למזהדרין ועפ"י הוראות המכוון, וכן באמצעות והוראות כל מקום אחר אשר מתפלע/or יתפעל הסדר כזה.

אבחן מודדים בהודאה גמורה, שכל התיקיבות וכינוי מהנ"ל שאפשר לבצע עכשו, עשינו קביניט המועלים ביחס ובאופן המועל בוורח מעכשו בו"ד' חשוב דלא פאסמכתא ודלא כטופסי דשטר. כמו כן, קבלת הכספי/or או רישום رسمي של התקשרות המקביל עם הנוטן חשב כהודה וירושור שככל ההתחייבויות והקביניט הנוצריכים עבור היטר עיסקה נעשו באופן המועל. וכן בעתיד כשיצטרבו לבון, הכל יעשה בקביניט המועלים ביחס ובאופן המועל ביחס. בכל ספק בשטר זה יש לפרש באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטלה. אם יש איזה פרט בסכם היטר עיסקה זה אל, או שמחמתו נגמר חחש אישור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדיו פרט זה באופן היטר מועל ע"פ כללו היטר עיסקה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיטר עיסקה זה.

באנו על החתום בשם החברה פטארך ה' אייר תשע"ט (13/05/2019)

טרון קפיטל בע"מ
ח. פטוליאן 4666 מ"ל
רחוב הארכעה 21 ת"א

הננו לאשר כי שטר היטר עיסקה זה נתחת כדין והינו בר תוקף

בעה"ה היום ה' אייר תשע"ט

