

## שטר היתר עיסקא

על פי החלטת הנהלת גמא ניהול וסליקה בע"מ, חברה מספר 512711789, (להלן: "גמא") הרינו החתומים מטה מתחייבים בזה בשם גמא כי כל ענייני הכספים שתעסוק בהם גמא בין עם אנשים וחברות המלווים כספים לגמא ו/או באי כוחה ובין עם האנשים וחברות הלווים כספים מגמא בכל סוגי אשראי ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, המבוצעות ע"י גמא שיש בהם חשש ריבית דאורייתא או מדרבנן או אבק ריבית ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן: "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, והיי חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמישה אחוזים והנותן חמישים וחמישה אחוזים.

עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פיקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכר, ועל מקבל הפיקדון להתעסק ולהרוויח בכספי הפיקדון, והרווח יהא לנותן תשעים וחמישה אחוזים ולמקבל חמישה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא בין בתורת פיקדון יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, בעסקים המותרים היותר טובים ומובחרים ובטוחים ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיוחדת ומסוימת, הרי שלמרות התנאי הנ"ל האמור במסמכי גמא, גמא מתנה כי המקבל יעסוק בכל עסקיו לטובת הנותן בעיסקא הנ"ל, ובלבד שהזכויות של הנכס או ההשקעה עליו הודיע הלקוח לגמא ירשם על שם המקבל לפי תנאי גמא.

בכל מקרה תמורת דמי העיסקא יקנה לנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הקיימים של המקבל עפ"י שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י גמא וכן בכל עסק ונכס שיקנה המקבל מכאן ולהבא, יקנה כנגד דמי עיסקא עבור הנותן ויעסוק לטובתו של הנותן, והכל בקניין היותר מועיל ובאופן היותר מועיל, כך שבכל עסק ונכס שירויח בו המקבל הרי הוא רווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ושבויה חמורה על פי דיני ישראל ולא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבויה חמורה על פי דיני ישראל, וכל זה בדיון במקום שיקבע על ידי גמא. כל רישומים, ד"חות מאושרים, ראיות והוכחות, לא יישמשו ראיה והוכחה לבירור הנ"ל ביד המקבל ואף לא יישמשו כאומדנא.

עוד הוסכם שזמן פירעון הרווחים הוא בכל יום עסקים האחרון של החודש הלועזי, וכי על המקבל להמציא הודעה בכתב לגמא עד חמישה ימים מהתאריך הנ"ל, כי בחודש שעבר העיסקא לא הרוויחה או הפסידה ח"ו, ואת רצונו להוכיח את טענתו זו באופנים הנזכרים לעיל. הימנעות מלהודיע לגמא כנ"ל תחשב כהודאה גמורה בביד ברווח, ותחייב בתשלומי הרווחים, ולא יוכל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד תום החודש החולף, כתקנת החכמת אדם. כן הוסכם כי על המקבל לשלם לגמא מידידת עם מתן ההודעה הנ"ל את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפיקדון לטענתו של המקבל לפני שתדון טענתו על הפסד או אי רווח, וחייב לבוא ולהתדיין מידידת בלא להשתמש ואין לו הזכות לקבוע את מקום הדיון.

אבל הוסכם שאם ייתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי הנהוג בגמא או כפי שיוסכם ביניהם בכתב, כולל הפרשי הצמדה למיניהן, הטבות, מענקים וכו', אזי יהא פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה ומותר הרווח יהא שייך לו לבדו. כן מותנה בזה שכל תשלום או הטבה אשר יינתן לפני ההתעסקות לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת גמא בהחלטה מחייבת ויש תוקף לחלטת התחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של גמא ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקיד גמא כיום ולאחר זמן ללוות או להלוות להתחייב או לקבל התחייבות באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית או לטעון שפעל שלא בהתאם לאמור לעיל.

ובפירוש הותנה שאם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניני היתר עיסקא זה או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי היתר עיסקא זה שעל פי ההחלטה הנ"ל לא תעסוק גמא בשום ענייני כספים שלא עפ"י דין תורה ותיקון חז"ל וכל המתעסק עם הגמא על פי תקנותיה הוא מתעסק, דהיינו עפ"י היתר עיסקא הנ"ל.

הנהלת גמא מצהירה בזאת כי היתר עיסקא זה מחייב בכל דיון משפטי. הנהלת גמא מסמיכה את כל המוסמכים השונים לחתום ולצרוף היתר עיסקא זה גם באופן פרטי. הנ"ל ייעשה על ידי הלקוח בכתב.

ולמען תת תוקף ועוד לכל האמור לעיל ההנו כותבים זאת לזיכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל תקנתנו והחלטתנו זאת.

ולראיה באנו על החתום על פי הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת גמא. פה עיר בני ברק, יום

למודש  
גמא ניהול וסליקה בע"מ

ח.פ. 512711789

גמא ניהול וסליקה בע"מ

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להיתר איסור ריבית, אינו מתבטל תוקפו אלא יחול בלעדיו באופן היותר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

גמא ניהול וסליקה בע"מ

ח.פ. 512711789

גמא ניהול וסליקה בע"מ



אנו הח"מ ועד הפיקוח ההלכתי להשקעות ופיננסים ע"פ צד השטח החרדי ת"ק ירושלים ת"ו, מאשרים בזה שלמיטב ידיעתנו שטר עיסקא הנ"ל נחתם ע"פ הרשאה שיש לחותמים הנ"ל בשם הדיירקטוריון והנהלת גמא ניהול וסליקה בע"מ, בקנין סודר כתיקון חז"ל, ושטר זה הינו בר תוקף, ובעה"ח פה עיר בני ברק, יום

נאם