

היתר עיסקא

**על פי החלטת הנהלת חכירת בית אגאל ניהול ואחזקה בע"מ ח.פ. 512084047, אגאל פארקי מדע (99) בע"מ ח.פ. 512771106, אגאל גתיבים בע"מ ח.פ. 511453888, ארדים בע"מ ח.פ. 513400739, אגאל השקעות וייזום בע"מ ח.פ. 512563982, אגאל ג'נרט דיביליפרס בע"מ ח.פ. 520043241, לינקובלו רשות בע"מ ח.פ. 511614695.**

**בג' מ ח'פ' 5311614093, נס ציונה, 7, מילואים, בנו כהן, דוד,** בelow המתקשרים עם החברה.  
**ללהן ביחיד ו/או כ' "א לחוד" ("חברה"), או ה' מ מודיעינים ומתחייבים בויה בשם החברה על כל סנייפיה, לכל המתקשרים עם החברה.**  
**כ' כל ענייני הביטחון והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר מעסוק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או תחבירו הם לה, בין ממה שתקבל מאחרים או תחביר להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל ביז"ב, אף אם מזוכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו ביד האמון [לאלון המקבל] בתורת עסקאות הכספי זרוכו זרוכו לברכה, ותליך של המקביל יהיה מחזה מן הרוחות, ובഫס' ישא המקביל שלישי והנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי הת העתקות בתורת כלו פקדון ביד המקביל, ואחריות המקביל כשומר שכר, ושמנונים אחוו מחרוזות לפנותן. אחריות המקביל בחלוקת הפקדון, בין בינו לבין בתורת עסקאות ימיין בירוחם.**

כל חوب או תשלום שאם היה נפטר בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו רבית ו/או הצמדה, ובשמאחרים או מוארכיהם את מועד התשלום מוסיפים לחוב רבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בידי החיב בתורת עיסקאות או פקdon, מיום התאריך המופיע הנקודות הנ"ל.

בורר ליזייד ריו רובלי דלא גיזידי. וויטסב בנט לטופות העיסקאות או הפקודון ואטפן המזרע.

המקובל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או א"י הרווח, כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקובל או המתעסך מטעמי], או עדים בשירים ע"י דיני ישראל, בצוירוף ספרי השבוגות מאושרים כפי המקובל לפני העניין. ואם זה לא יתאפשר – הנאמנות תהיה על פि מה שייקבע ע"י ביה"ד לפ"י שקל דעתו באופן המותר.

אם מונגה, שאם המקביל יתן לנוthen עבר הלאן ברווח כפי שהוסכם ו/או שיוכם בינויהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, או יהא המקביל פטור מכל תשולם נסף ומכל חותבת הוכחה, כי גם אם קיימים יתרות רוחות מעבר להג"ל, הרי מותר הרווח למקבל לבדו. מוגנת בזה שכלל התשלום או השבה שיתנו לנוthen החתקאות באופן שיש בו אישור ריבית, יהיה כתשלום על החשבון באופן הרגיל. ובמקרה שיתברר שעל פי הGAN העיסקאות או הפיקודן אין המקביל חייב בתשלום או בהחבה זו, יונכה התשלום ושינויו הבהיר מהותם המקביל. מוסכם בזאת, שאם יש איזה חוב עם חמוץ ריבית, שלא תל עליו בחילה תנאי היהר עיסקוא זה - מיד כשייתאפשר שיחולו עליו תנאי היהר עיסקוא זה, יחולו הם עליו על התיקן המותר בגביה באופן זמן, בקנון ע"י הגנת מחייבת המלהות ו/או בשאר קניין המועל ומהזמניו זהה יהיה העותן שותף בעסקי ונכסי המקביל כפי כל התנאים הג"ל, והמקביל יעטוק בהם בתורת עיסקוא או פקדון.

וכן דוגמתה, שם יתעכבר הפירוש אחריו הזמן שונקבע בין הצדדים, אווי מאשיך העיסקא לפוי התנאים הנ"ל, עד אמר הפירעון. כל זה הותלט בהנחתה החברה בittelת הגירה ומהייתה על פי כה ורשותה שיש לה, ויש ווקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאור מקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי יותר עיסקא זה, והנחתה החברה מצהירה בזאת כי שער זה הינו חלק מההתקשרות החוזית של החברת והמתעסקים עמה, ומחייב בכל דין משפטו והואיה לו ווקף על פניו כל הסכמים או התהיהויות הבגדות אותו. ואף אם מאיזו סיבה שהוא לא ידע המקבל אין הנותן עניין יותר עיסקא זה, יהיו נוהגים בו כל התנאים הנ"ל. החברה מואשרת להתחשך בהיתר עיסקא זה גם באופן אישי עם כל המועוניין בכך, באמצעות רישום במבחן היתר עיסקא למחדרין ועפ"י

הראות המבון, וכן באמצעות והוראות כי מתקם או לא נכון ליתר עיסקה זה, ושאר הפרשנים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

### 5.3.17 בטנק על החתום בשם החברה בתאריך

חותמת בית אוניל נוהול ואחזקה בע"מ  
אנג'ל פארקי מדו (99) בע"מ  
הוועיל לאסיאר כי הוביל לה מושג של החברת ווותי התייחסות, והתייחסות מהיבית את החברת בכל מסכמייה.

טל: 03-7655000  
כתובת: קרמאנצקי 2, תל אביב 6789902

**אנג'ל נתיבים בע"מ**      **ארדיים בע"מ**      **אנג'ל השקעות  
ויזום פרויקטים בע"מ**  
טל: 03-7655000      ס. נס ציונה 11, תל אביב 61000, ישראל  
ח.נ. 5146695