

# שטר היתר עיסקא - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקיים] כפיים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

נעלי ג'נטילה (רבני קיינן) ע.מ. 302042403

## מודיעה ומתחייבת בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסיק בהם ו/או שיעסקי בהם כאי נדחי, בין באופן פרטי, ובין בחור בעל עסק/הנחה/עמיתה/חברה וכדו', בכל סניפיה תלמודית באר"י ובחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאני לאחרים, או שיהיו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, הסכמות, הנפקת מנייה והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי היווך, סמנות השליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים ארנונות, מכרות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהיא, וכל שאר אופני השלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודה וכדו', וכן כל קבלת הפצים וכל שוה נספ הן בתורת שאלה הן בתורת מכירה או שאר דרכים, ככל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מהכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות טוב וכדומה, כל אלו ידוע כיד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתנאי עיסקא כתיקון הנ"ל, ברצונו יחיד חלקו של המקבל מהצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים והמשה אחרים, והנזק המישים והמשה אחרים, ובחלק הנזק יחיד על המקבל אחרים לגביה ואכידה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משוה פרומת.

[ג] עוד היסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפ"י על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי התעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולי פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגביה ואכידה כשימר שטר, והרווחת לאחר ניכוי הרוצאות יהא לנתון שבעים והמשה אחרים ולמקבל עשרים והמשה אחרים, ובכל איש לא יפחת שכר טרחתו משוה פרומה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו יעסקו המיתרים יותר טובים ומבחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי הנייד בין בנכסי דלא נייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותבורת המעות או החוב יקנה היתן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שימת בקיאים שזהותם תקבע ע"י הנתון. כל האמור לעיל הוא אפילו אם טובם שהשקעה היא רק לשמרה מיועדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן היסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מהמת שהוא בדרך מקה או שכירות אי בדרך אחרת או תהיה העיסקא רק כהמרת המקת.

[ו] על המקבל להוכיח שנתן ועסק כבאמנה בדמי העיסקא ולא ירא נאמן על הפסד הקרוי כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לי נכסים נוספים, וכן לא ירא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה זמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתון, ובצירוף הכבר מפירט ובהצגה המסמכים ונספרי ההשכונות שבידו, או כעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאשרים, לא יועילי בזה לפטרנו משכונת הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו והוא שבינת הפעיל מתיייל כשבינת המקבל עצמו.

[ז] עוד היסכם, שאם יתן המקבל לנתן עבור חלקי הרווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיות, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקה המישר שהורגו, או [באכידה באשראי ובהקפה] התשלום שטרם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אוי יהא פטור מחיבת ההחזקה, ונתון דריות יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל ריבות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים שחלק המיקדון. עוד הותנה שכל השלום או הטבה שתיתן לפני התעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על השבון, שכמיהה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקדון.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב המירעון אחרי האמן שנקבע בין הצדדים, אוי תמשך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כסוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנהג לשלם תשלומים מינן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתהיל עיסקא מספה על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיהאמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מחפיש כלשון רבים, ומחויב כ"א לעצמי וכילם ביחד באופן המעיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר שעמנו יוכנס למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשים באיתן מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמירה ומוחייבת שלי ושל בני מסחר שבעולתי, ובפירוש הותנה שגם אם מאינו סיבה שהיא לא יודע המקבל או הנתון ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ויהלנה עליו כל הזכויות והדוביות שיש למקבל בעיסקא או לנתן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, תעם בית מסחרנו, על פי תלונותינו הוא מתעסק, וכפי נוסח היתר ע"י ברית פנחס המעודקן. עוד היסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יועיל כפי השיטות המועילות להציל באיסור רבית, ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אחרי חלק הקצוצה בטעות ובטילה.

שטר היתר ע"י ברית פנחס המעודקן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המהייבת של תורה ובית מסחר שחתמו בעלותו ולקוחותיה, ומרייב בכל דיון משפטי. ולמען תה תוקף ועזו לכל האמור לעיל, יננו כותבים זאת לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו וזהלשוננו זה.

אני מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באחד בית התראה לענייני רבית, ו/או כל אחר ו/או אחרת אשר בית התראה לענייני רבית ישראל להפעילו להסדר כזה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעשיו ובפי ד' השוה, בקניין סודר או אנ"ק וכן בכל דבר לפי קנייני הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תריתנו הק' ותקנתנו חז"ל, תכל שרייר וקיים.

יבראה באיתי על החתום, יום י' שבט ב'ש"ס

חתימות בעלי הסכם: נעלי קיינן, רבני קיינן



מחברת: נעלי קיינן