

שטר חיתר עסקא - ברית פnoch

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפויים לתנאי החיתר עסקא דלהלן

מוסך מרכזי לרכב יפני - חולון בע"מ ח.ב. 511679854

מודיעת ומתחייבת בזזה:

- [א] שכל עניין הכספי ועסקו שעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באיזו כוח, בין באופן פרטני, ובין בתורו בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ' וב בחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באיזו כוחם, הן מה שאנו לאחרים, או שייזו חוויכם ללי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוג אישראי הלואות ופקודנות כולל התחתיויות, ערביות, שעבודים, משכנותאות, חסכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקוי חיזוק, נאמנות ושילוחות המבויבות על ידי, תשלים מיסים וארכוניות, מכירות וקניות באשריא ובಹפה ותשלים מושרים מושרים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלים, וכן כל קבלת פעולה עובדות וכדו', וכן כל קבלת חפצים מכל סוג שהוא כוסף לה תורת שאלתך והן בתורת מכריה או שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אסור שהוא, אף אם מוכור באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלואאה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקובל בתורת עסקא כפי שיפורט להלן, ואני בלשון הכתוב כדי לבטל החוב הללו דיני עסקא זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקובל ו/או החיב [להלן "המקובל"] בתורת עסקא כתיקון זה"ל, ברוחו יהי הchèקן של המקובל מחצית מן הרוות, ובഫפס ישא המקובל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנanton היה על המקובל אחריות לבניה ואבידה כשמור שכר. ככל אופן לא יפח שכר טרחתו פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחילת העסקה נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי החיתר עסקא והוא כדי לבטל אטור רבית, או כי תנאי החתומות בעסקים אלו יהיו בתורת עסקא שלו פיקודן בידי המקובל, ועל המקובל יהיה אחריות לבניה ואבידה כשמור שכר, והיוווח לאחד ניכוי החזאות יdale לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקובל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפח שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המקובל יעסוק בדמי העסקה בכל נכסיו ועסקיו המודרים הייתם ומוחרים לטבות העסקה, בין בנכסי דלי נידי, בנכסי ועסקיו ש مكان ולhiba, או בנכסי ועסקיו הקיימים ותורות המעות או החוב יקנה החלק בנכסי בין בנכסי דלי נידי, בנכסי ועסקיו ש مكانן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשכעה היא רק למטרה מיועדת ומסויימת הרי של מרומות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכמים כי מי שвидו העסקה בסכל עסקיו כנ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שהייה החישש רבית מדרבן כगון מחמת שהוא בדרך או שכירות או בדרך אחרת או תהיה העסקה רק כתמורה המקה.
- [ו] על המקובל להוכיח שנגא ועסק בנאמנות בדמי העסקה ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבעה חמורת עלי פ"ד ירושל"ם בבית דין רבני עלי יוסקם עם הנanton, ובצורך הסבר מפורט ובגתת המסמכים וספר החשבונות שבידי, או עדותCSI ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מתאושרים, לא יועל בוזה לפוטרו משכעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקובל אינו מתעסק בעצמו הפעם מועילה שבשותה המקובל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקובל לנוטן עבור חלקו ברווחה כפי שיעסוקם בינויים, כולל הפרשי העמידה לՏוינון, הטבות ומunkenים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהחומרן, או [במכירה באשריא ובಹפה] התשלום שוסכם במחair המוצר וכדומה, אחורי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או כי הआ פטור מחובת והוחחה, ומותר הריווח היא לו לבדו.
- [ח] כמו כן הותנה, שכלו טבות הנהה, מתנות, רבית דברים וכדו' שייתנו בין הצדדים יהי רק עברו רוחים מחלק הפיקודן. עוד הותנה שככל התשלום או הטבה שתיתנו לפני ההחטבות, לא יהא נחשבי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתכבר שעיל פ"ד תאני העסקה אין המקובל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחורי חומרן שנקבע בין הצדדים, או כי המשיך העסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.
- [י] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרוי והכפוף לכל התנאים שבשתור זה.
- [יא] באופן שייתנה לשלם תשלים תשלים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרוי בכל זמן תשלים נגמרה העסקה, ואם ממשיך המקובל להוכיח הכסף, מתחילה עסקא נוספת על פי התנאים שבשתור זה.
- [יב] באופן שייתנו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבסתר זה מתפרש כלשון רבים, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפויים לתנאים שבשתור זה. כמו כן הננו לאשר ששmeno יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שחתמו על החיתר עסקא, ויהיבר גם באופן פרטני כלמי שייה רשות באותו מגאר.
- [יג] כל האמור הוא הבהיר גמור ומחיבת שליל ובתי מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שגם אם מאייזו סיבה לא יידע המקובל או הבנתן עניין החיתר עסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה החיתר עסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עסקא, ותחילה עליו כל הזכויות והחוות שיש למקבל בעסקא או לנוטן בעסקא, כפי תנאי החיתר עסקא וזה, לאחר ועל פי החלטה זו לא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום עניין כספים שיש בהם חשש אטור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכך נסח היה"ע ברית פנחס המודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשתור לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין בוזה כדי לבטל איסור רבית הרוי אותו חלק הקציבה בעותה ובຕילה.
- שטר היה"ע ברית פנחס המודכן מוחה חלק בלתי נפרד מהתקשרות החזותה המחייבת של חברה ובית שתחה בעלותו ולקוחותיה, ומחייב בכל דין משפט. ולמען לתוקף וועו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכירון בספר, ומפרטים גלוילו לכל הנקוטינו והחלתונו זו.



כל הנ"ל געשה בהודאה גמורה מעכשי וביב"ד השוב, בגיןו סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הרוצוי לו,
באופן המועל ע"פ תורתנו הク' וכתקנת ח"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותם, יום רביעי כ"ה בטבת תשע"ט 2/1/2019

חותימות בעלי הסכם: מוקד מומלכט וווען • חולון פלעם /