

שטר היתר עיסקה – ברית פנחס

ה偶עה השובח! כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לתחנאי ההיתר עיסקה דלהלן

515374593 חברת גלאט נופש בע"מ ח.פ.

מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] כל עניין הכספיים ועסקים שעוסק בהם / או שיעסוק בהם בגין פרטיו, ובן בתור בעל ערך/חנות/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בא"ר) ובחול"ל, בין אם אניות פרטיטים ובין אם חברות או גופים ציבוריים /או בא"י כותם, הן מה שאנו לאחרים, או שהיו חברים ל'ו, והן מה שקיבלו מארחים או שאהיה חייב להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופיקדונות כולל תחתיות, ערבותות, שבעודו, משכנתאות, הסוכנות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקים תיוו, נאמנות ושילוחות המבוצעת על ידי, תשולמי מיסים וארכוניות, מכירות וקניית אשראי ובבקפה ותשולמי מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני שלומים, וכן כל קבלת פעולות עבודה וכדו', וכן כל קבלת הפסים מכל סוג שהוא בתרורת שאלת ותשולם מכון סוג שהוא, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אי-סור שהוא, אף אם מזוכר באיזה שטר או בבלה לשון הלוואה או רבית, או תשולם עבור חוץ ו/או מוחר, או שאר יתרות חוב ונדונה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עסקאות כפי שיפורט להלן, וכן בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד על החוב חלו Dunn ישא המקבלה ארבעים.

[ב] כל הנ"ל היה בידי המקבלה /או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עסקאות כיicon חול, ברוחוים יהוה החלקו של המקבלה מחצית מן הרווח, ובഫ"ד ישא המקבלה וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובוחל הנוטן היה על המקבלה אחוריות לבנייה ואבידה כשומר שכר. ככל אופן לא יפתח שכר טרחתו משהה פרוטה.

[ג] עד הוסכם שם בתחילת העסקאות ראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר העסקאות והתקשרות בעסקים אלו היינו בתורת עסקאות שכולו פיקדון בידי המקבלה, ועל המקבלה יהוה אחוריות לבנייה ואבידה כשומר שכר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהוא לנוטן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפתח שכר טרחתו משהה פרוטה.

[ד] המקבלה יעסוק בכל נכסיו ועסקיו הקיימים והיותר טובים ומובהרים לטובת העסקאות, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקי שמכאן להלבה, או בנכסי ועסקיו הטובים ונאמנים על הלקוח יקנה הנוטן חלק בנכסי ועסקיו הקיימים של המקבלה, ועל פי שמותם בקיים שוואותם תקבע ע"י הנוטן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשケעה היא רק למטרת מיעדר ומוסיפה התנאי האמור במסמכים, הנה מסכמים כי מי שבידו העסקאות יעסוק בכל עסקיו נ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שהיה החשש ריבית מדרבן גגון מחתמת שהוא בדרך אחרת או בתחום העסקי או רק בתחום המקה. על המקבלה להוכיח שנהג ועסק באנטנות בדמי העסקאות ולא יהא נאמן על הפסד הכספי יאם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נספחים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבעה חמורה על פי דיני רבנן בביות דין יוסכם עם הנוטן, ובאזור הסבר מפורט ובגתצת הממסכים וסדרי החשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועיל בוזה לפוטרו משבעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבלה מתעסק בעצמו תא שבועת הפועל ועודילה שכבודת המקבלה עצמה.

[ו] עד הוסכם, שאם ייתן המקבלה לנוטן עברו הלקוח ברווח כפי שיעסכו בינם, כולל הפרשי הגמזה לסוגיהם, התרופות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספект המוצר שהומן, או [במכירה באשראי ובבקפה] התשלום שיעסכו במחור המוחר ונדונה, או ייה פטור מחותמת הלקוחה, ומהו רוחו יהוא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שככל טובות הנטה, מתנות, רכויות דברים וכו' שייתנו בין הצדדים יהו רק עברו רוחים מלאקל הפקדון. עד הותנה שככל תשולם או הטבה שתינתן לפני ההתקשרות, לא יהא נחשבי כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שליל פי תנאי העסקאות אין המקבלה חייב בתשלום זה, יינחה סוכם התשלום מהן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחריו הומן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסקאות לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשער זה.

[יא] כאמור שיותנה לשלים תשולמים מזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם היר בכל זמן תשולם נגמרת העסקאות, ואם ממשך המקבלה להחזק הכספי, מתחילה עסקאות נוספת פטת על פי התנאים שבשער זה.

[יב] כאמור שייתמכו יותר אדם אחד, כל לשון ייחד שבסטר זה מתרפר כלשון ובדים, ומהיב כ"א לעצמו וכולם ביד אופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם הרשות לתנאים שבשער זה. כמו כן הננו לאשר ששmeno יוכנס למאגר של גופים ואנשים שחתמו על היתר העסקאות, ומהיב גם באופן פרטיו ככל כל מי שייהיה רשום באומו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומהחייבת שלו ושל ביתו מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שוגם אם מאיו סיבה שהיא לא ייעד המקבלה או הנוטן יותר היתר העסקאות, או שלא ייעד בכלל מה הוא הדרת עסקאות, יהיו נוהגים בו תנאי עסקאות, ותחילה עלו כל הנסיבות והחוותות שיש למקבלה בעסקאות או לנוטן בעסקאות, כפי תנאי היתר העסקאות, לאחר ועל פי החלטה זו ולא נטעוק אנו ובית מסחרנו כשם עניין כמספר שיש בהם השאי, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכן נסח הית' ע" בירתה נחמת המעודכנים. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להציג מאסורי ריבית. ואם אכן גם בזה כדי לבטל איסור ריבית הרי אותו חלק הקיציצה בטעות ובטליה.

שר הית' ע" בריתה פנחים המעודכנים מהוווה חלק בלתי נפרד מהתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקחוותה, ומהיב בכל דיוון משפט. ולאחר מכן לרל' האמור ליל' הנו ותויתים את תבגרו בפרק ומפרקים גלוין לכל חלונותינו והחלותנו.

בכל ה^ג"ל געשה בהודאה גמורה מעכשוו ובכ"ד השוב, בקיומו סודר או א"ג י"ק וכן כלל דבר לפיו קניינו הראווי לו, באסון המועיל ע"פ מערתנו ה^הק' וכחagnetת חו"ל, והכל שריר וקרים.

6/1/2019 לוראייה באתי על החתום, יוסף ראשון כ"ט טבת תשע"ט

ולראיה באתי על החתום, יופר אטמן ב' בטבת תשע"ט 6/1/2019
חותימות בעלי הסכם: **בנימין ריבס** 515374592

שטר רישום חברת להיתר עסקא אירשי

על פ' החלטת הנהלה: חברת גלאט נופש בעמ' חפ. 515374593 (להלן "החברה") אנו מודיעים באהכ'!

הואל' והחברה חתמה בתאריך ב"ט טבת תשע"ט 6/1/2019 על שטר הריתר עסקא ברית פנחים המצויר ("להלן "הריתר עסקא") והואיל' והחברה מושוויה לתקשור בתיירות עסקא זה גם באfon אישר (להלן הלקוח ונפטר), באמצעות רישום באחד בית ההוראה לעיני ריבית ו/או אחר מכון הדור עסקא למזרין, ו/או אחר מכון כחן ו/או כל אתר ו/או זרך אחרות אשר בית ההוראה ענייני ריבית אישר להפעילו להסדר כזה (להלן המכון), עם כל המונגין לתקשור עמה בסמס נפטר זה, למטרת - 1. לקיחת המזירות. 2. לקיחת ומניות מוצרים או ניירות קבלת שירותים. 3. בין למטרת השקעת ע"י רכישת או החזקת א"ח ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת שתהיה (להלן הלקחת). והואיל' והחברה קראה את צופס שטר רישום להיתר עסקא אירשי המצויר, ותנאי מקובלים עליה, לבן החברה מטהורה ומתמידת.

א.ثنאי הריתר עסקא עם תנאי שטר זה אשר מחייב את הסכם הנפטר, מחייב את החברה כלפי כל לקוחות אשר מתקשר עמו החברה, בין שירות בגין ע"י קניה וסחר בגין שנייה ובכל צורה שהיא, בין בתקשרותם באופן פרטי ובין דרך ב'כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בתקשרותם ואת חשב אייסור ריבית.

ב. בתקשרותם ו לקוחות עם החברה ע"י רכישה של החברה או החברה ביד שנייה, באופן שאצל המוחיק הקודם לא חל תנאי ההיתר עסקא, יחולוثنאי ההיתר עסקא מיד אחורי לריבית, בשיעור שיופיע המוחיק בגין על פ' הלהקה. ההתחייבות שמשמעותה בין התקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המוחיק על פ' הלהקה. כמו כן, באופן שבעת התקשרותם בין לקוחות לחברה עדין לא תלו בהثنאי ההיתר עסקא. יחולוثنאי ההיתר עסקא על פ' הפרטים הנ"ל בזמנו ובאופן המועל ומוחיק על פ' הלהקה המודdot.

ג. רכישותם והקניותם הנדרשים לשם קיום תנאי ההיתר עסקא, ייעשו ותחולו ע"י נון העיסוק או בשילוחתו ו/או בעבורו באופן המועל ומוחיק על פ' הלהקה ויהודי, בגין המועל והטוב ביותר ביורר לפ' העניין, כולל בהנאת מוחילת המלווה. למען הסר ספק מובהר בזאת, שלמען ביצוע ההיתר עסקא משוחך המקביל ו/או המתחייב את הנונן, בכל העסקים והמוחיקים המוניים ו/או האפשרים להנגב רוח שאין חשש אייסור בהחוקת [כולל תשלום שכירות ע"י המקבל בגעמו במקומות שאין מספיק עסקים ונכדים אחרים], ושהאפשר להקנותם לפ' הלהקה באופן שאינו אייסור ריבית. כמו כן מובהר שatterות המקבל בחלוקת הפיקדון לפי תנאי ההיתר עסקא, כולל אחריות לכל פעולות המתחיקים מפעם המקבל לגביثنאי הנאמנות של העיסוק, אם לפי שקו דעתו של בית הדין לא יתאפשר (פסiba מציאותית או הלהקה) להיבת המקבל ו/או המתחייב כפי התנאים שבהתיר עסקא, יהיוثنאי הנאמנות כפי שקבע בית הדין באופן מוחיק.

ד. אין בהסכם הנפטר בכדי לנגרוע מתוקפו של הומר מעסוקו עליו החותמה החברה ביחס לכל לקוחות – והיינו מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפטר. מօcum, שככל' שגתו ולמי שניתן, תנאי סער' ב' ג' של שטר זה יחולו גם ביחס לכל לקוחות הכליל אופני התקשרות הנ"ל בסעיף א'.

ה. חתימנו על הסכם הנפטר מחייב את החברה מבחינה הלאומית ומשפטית לעמוד בכל תנאי הנהלת החברה מטהורה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דין משפטי והוא כובר על כל הסכם ו/או החתייבות הענוגית אותו.

ו. אנו מאשרים למבחן רופס הודהה ובאותה מבחן בשוחיא חותמה על ידינו, בצדוף הדור העיסוק.

ז. אנחנו מודים ומאשרים כי כל ההתחייבות והקניות שאפשר לבצעם עכשו נעשה באופן המועל ביורר על פ' הלהקה, מעכשיו ובנית דין חשוב, שלא כאסמכחה ולא כוטפסו דשטרי כפוי ממשועם הלהקה. כמו כן רישום התקשרות החברה עם לקוחות מחשב כהדראה ואישור של ההתחייבות והקניות הנזכרים עבור ההסכם הנפטר נעשה באופן המועל.

וב ذات בנו על החתום על פ' הרשא נעשן בורינו מנהלת התפקידים

היום יום ראשון כ"ט בכתה תשע"ט, 6/1/2019

אישור ע"ד

הנני מאשר כי הנ"ל הם מושב' החתום על פ' החברת תורי חותמתם. חתימתם בצלות חותמת תקומה מחייבת את החברה בכל מסמכתה.

24936 3.10 91231 ע"ד חותמתה
טלפון: 073254466 סלי/
טלפון: 073254466 סלי/

24936 3.10 91231 ע"ד חותמתה
טלפון: 073254466 סלי/
טלפון: 073254466 סלי/