

# שטר היתר עיסקה - ברית פנחים

הודעה החובה! כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפופים לתנאי היתר עיסקה דלהן

עמותת שער ידעת לחינוך הוראה וחסד (ע"ר) 580364131

## מודיעת ומתחייבת בזה:

- [א] שכל עניין הכספיים ועסקים שעוסק בהם / או שיעסקו בהם באיזה כוחה, בין באופן פרטי, ובין מתוך עסק/חנות/חברה וכדו', בכל סניה ושלוחותיה בא"י ובחול"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים /או באיזה כוחם, הן מה שאtan לאחרים, או שהיו חביבים לוי, והן מה שקיבלו מאחרים או שאחיה חיב להם, בכל סוג אשרה הלואות ופיקדונות כולל התחתיות, ערבות, מושגים, משכנתאות, הסוכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקו תיירות, נאמנות ושילוחות המבוצעות על ידי, תשומות מיסים וארכנות, מכירות וקניית באשרה ובבקפה ותשולם מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשולם, וכן כל קבלת פעולות עבודות וכדו', וכן כל קבלת הפיצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלת או רשות מכרה או שאר דרכיהם, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אייסור שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או בבלה ונדמה לשון הולואה או רבית, או שלום בבורחף חזק ואו מוצר, או שאר יתרות חוב ונדמה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקה כפי שיופיע להן, וכן בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה העיד שעיל החוב חלו דין עיסקה זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל /או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון זה"ל, ברוחם יהיה החלקו של המקבל מחלוקת מן הריוות, ובהתאם ישא המקביל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הננותן יהיה על המקביל אחריות לבגיבת ואבידת שכר. ככל אופן לא יפחח שכר תרחתו משווה פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שם בתחילת העיסקה נהגה אף על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיה בתורת עיסקה שכלו פיקדון בידי המקביל, ועל המקביל יהיה אחריות לבגיבת ואבידת שומר שכר, והריוות לאחר ניכוי ההוצאות יהיה לננות שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המקביל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומובהרים לטובת העיסקה, בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקי שמאן ולהבא, או בנכסי ועסקי הקיטים ותומרת המועות או החוב יקנה הננותן חלק בנכסיו ועסקיו הקיימים של המקביל, ועל פי שומת בקיימים שוואותם תקבע ע"י הננותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשערה היא רק למטרת מועדת ומוסיפה הרו שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנהנו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקו נ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שככל שהיא החשש ריבית מדרבנן כגן מהמת שהוא בדרך או שבירתו או בדרך אחרת או שהיא ריבת העיסקה רק בתמורה המקה. על המקביל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דין ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהיה נאמן על הריוות או אי הריוות כי אם בשבועה המורה על פי דין ישראל עליו יוכנסם עם הננותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצעת המסמכים ומספר החשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנת על פי דין ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפוטרו משובעה הנ"ל, ובעסקים בהם המקביל אינו מתעסק בעצמו תחא שבועה הפוגע בחשיבותה של שבועות המקביל עצמו.
- [ו] עוד הוסכם, שם יתנו המקביל לננותן עבור רווחות כפי שיסוכם בינו לביןם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגין, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוועמן, או [מכירה באשרה ובבקפה] התשלום שסטוכם במוחר המוצר ונדמה, אליו ייה שיקבל לעצמו שכר טרחתו, או ייה פטור מஹות ההוראה, ומותר הריוות יהא לו לבדו.
- [ז] כמו הותנה, שככל טבות הנאה, מתנות, רביות דברים וכדו' שיינטו בין הצדדים יהיו רק עברו רווחים מהליך הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחسب כי אם כתשלום על חשבו, שבמידה ויתברר שעיל פטי תנאי העיסקה אין המקביל חייב בתשלום זה, יזכה סוכם התשלום מההתקנה.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפיקדון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלים.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שיזונה לשלים תשלומים מזמן לזמן, כל שiano נגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרה העיסקה, ואם ממשיך המקביל להחזק הכספי, מתחילה עיסקה נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שייחזור יתר מדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרק כל שנון רבם, ומהיבר כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש ריבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הנהן לאשר שמננו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהתחמו על היתר עיסקה, והיבר גם באופן פרטיל כל מי שהה רשותם באוטו מגאר.
- [יג] כל האמור הוא החלטת גמורה ומהחייבת שליל ושל בתמי מסחר שבבעלות, ובפירוש הותנה שגם אם מאיו סיבה שהיא לא ידע המקביל או הננותן עניין היתר עיסקה זה, או שלא ידע בכלל מה היתר עיסקה, יהיו נוגדים בו התנאי עיסקה, ותלהנה עליו כל הזכיות והחוות שיש למקבל בעיסקה או לננותן בעיסקה זה, מאחר וועל פי החלטה זו לא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום עניין כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נושא התה"ע בירת פנחים המעודכן. עד הוסכם שגם יבטל חלק מהשטר לא יבטל האשראי. וכן יחול כפי הנסיבות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרו אותו חלק הקציבה בטעות ובטילה.
- שטר היה"ע בירת פנחים המעודכן מהוועדה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החווית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותו ולקוחותיה, ומהיבר בכל دون משפט. ולמען שתת תוקף וועוז לכל האמור לעיל, הנהנו כתובים זאת לזכירון בספר, ומפרטים גלו לכל קicontינו והחלטנו זו.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשו ובע"ד השוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הרואיו לו,  
באופן המועל ע"פ תורתנו הק' וכתקנתן זה"ל, והכל שורר ורקום.

שער ידעת

לחנוך הוראה וחסד

(ע"מ) מס. 413-1 (ע"מ) מס. 400-3



רשותם בעלי הסכם:

שע"י הוראה  
בנחסן וינץ

היום 15 נובמבר 2018