

שטר היתר עיסקאות - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטיים ועסקיים] כפויים לתנאי היתר עיסקאות להלן

גולדמוביל קיה מודיעין בע"מ ח.פ. 515505758

מודיעת ומתחייבת בזו:

[א] של עניין הכספיים ועסקים שעסוק בהם או שעסוק בהם באיזו כוח, בין באופן פרטי, ובין בתוקף בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ" ו בחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באיזו כוחם, בין מה שאנו לאחרם, או שיינו חברים ליה, והן מה שากבל מהם או שאיה חייב להם, בכלל סוג אישרי הלוחאות ופיקודנות כולל התחביבות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, חסכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקתי תיווך, נאמנות ושילוחות המבוצעות על ידי, שלום מיסים וארכוניות, מכירות וקניית באישרי ובתקפה ותשומות מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשומות, וכן כל קבלת פעולה עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כרך حق בתורת שאלת והן בתורת מכריה או אחר דרכיהם, בכלל הנ"ל, כל שיש בהם חשש לרבת מכל סוג אי-סורה שהוא, אף אם מוחכר באיזה שטר או קבלה וcdc מה לשון הלואה או רבית, או תשלום עבור חוץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוץ וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקובל בתורת עיסקאות כפי שיפורטו להלן, ואין בלשון המתו כדי לבטל תוקף שטר זה על החוב החל דין עיסקאות.

[ב] כל נ"ל יהיה בידי המקובל ו/או החיב [להלן "המקובל"] בתורת עיסקאות כתיקון חז"ל, ברוחם יהה החלקו של המקובל מחצית מן הרווח, ובഫפס ישא makel ארבעים וחמשה אחוזים, ובנותו חמישים וחמשה אחוזים, ובחקל הנותן יהיה על המקובל אחריות לבניה ואבידה כשמור שכר. בכל אופן לא יפחח שכר טרחתו ממשוה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שם בתחילת העיסקאות נראה אפי' על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקאות זה כדי לבטל איסור רבית, אווי תנאי התעסוקות בעסקים אלו יהו בתורת עיסקאות שלו פיקדון בידי המקובל, ועל המקובל יהיה אחראית לבניה ואבידה כשמור שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנזון שבעים וחמשה אחוזים ולמקובל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפחח שכר טרחתו ממשוה פרוטה.

[ד] המקובל בדמי העיסקאות בכל נכסיו ועסקיו המותרים היוצרים טובים ומוכרים לטובת העיסקאות, בין נכסיו דנייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן להבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים ותומרות המועות או החוב יקנה הנזון חלק בנכסיו ובעסקיו הטוביים הקיימים של המקובל, ועל פי שומת בקיאים שהווים קבוען. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקה היא רק למטרה מיועדת ומסויימת הרוי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שביבדו העיסקאות יעסוק בכל עסקו נ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שהיא החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מכך או שכירויות או דרכך אויה העיסקאות רק כתמורה המקה.

[ו] על המקובל להוכיח שנגה ועסק בנאמנות בדמי העיסקאות ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמולה על פי דיני ישראל בבית דין יוציאם עם הנזון, ובצירוף הסבר מפורט ובמצגת המסמכים וספריה החשבונות שבידי, או עדותCSI ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועלו בזה לפוטרו משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקובל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועות הפעול מועלות שכבות מקובל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שם ייירן המקובל לנזון עבור בריווח כפי שיוכנסם בינהם, כולל הפרשי הזמן להסוגיהן, התบทות ומענקים, או [בthermal מראש] אספектה המוציא שוזמן, או [במכירה באישרי ובתקפה] התשלום שוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אווי יהא פטור מחובת ההחכמה, ומוחר הריווח יהא לו לבדוק.

[ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינטנו בין הצדדים, יהו רק עבור רוחים מלך הפיקדון. עוד הותנה שככל תשלום או הטענה שתיהן לפני ההעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשולם על חשבו, שבמידה ויתברר שלא פיטר הלקוח העיסקאות און המקובל חייב בתשלום זה, נוכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שם יתעכט הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אווי המשיך העיסקאות לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.

[יא] באופן שיתונה לשלם תשומות מזמן לזמן, כל שאינו נודע את המוסכם הרי בכל זמן נגמרה העיסקאות, ואם ממשיך המקובל להחזקת הכספי, מתחילה עיסקאות נוספת על פי התנאים שבשתור זה.

[יב] באופן שיתומו יותר מ אדם אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתפרש כלשון רבים, ומהיב כ"א לעצמו וכולם ביחס באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפויים לתנאים שבשתור זה. כמו כן לאור ששמננו יוכנס למ Lager של גופים ואנשים שהוחמו על היתר עיסקאות, ויחייב גם באופן פרטי ככל מי שהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחivate שליל ושל תמי מסחר שבבעל, ובפירוש הותנה שגם אם-Mayor סיבה שהיא לא יידע המקובל או הנזון עניין היתר עיסקאות, או שלא ידע בכלל מה היתר עיסקאות, יהו נוגאים בו תנאי עיסקאות, ותחלה夷 לחייב כל הלקוחות והחותמות שש של מקובל בעיסקאות או לנזון בעיסקאות, כפי תנאי היתר עיסקאות וה, לאחר ועל פי החלטה זו לא נושאנו אנו ובית מסחרנו בשום עניין כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכן נוסח היה"ע בՐת פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשתר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועלות להציג מAssertion רבית. ואם אין גם בזה כדי לבטל איסור רבית הרוי אותו חלק הקיציצה בטעות ובטילה.

שטר היה"ע ברית פנחס המעודכן מהו חלק בלתי נפרד מההתקשרות החותם המחייב של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומהיב בכל דין משפט. ולמען שתוקף ועו למל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרטים גליי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.



כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעשויו ובב"ד חשוב, בקניון סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפני קניינו הראיין,

באותן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, ולהכל שדריך וקרים.

ולראיה באמון החתום, יום ורבייעי כ"ה בטבת תשע"ט 2/1/2019

גולדמוביל קאה מודיעין בע"מ

חתימות בעלי הסכם: _____ / _____

ח.פ. 515505758