

# שטר היתר עיסקה - ברית פנחים

הודעה החשובה! כל הסכמיים [פרטאים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקה דלעילן

חברת גי.יו.אס מרקטיניג בע"מ ח.פ. 513935858

## מודיעת ומתחייבת בזו:

[א] שכל ענייני הכספיים ועסקים שאוושוק בהם ו/או שייעסקו בהם באיזו כוחה, בין באופן פרטי, ובין בתורו בעל עסק/הנותה/עזרה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ"י וב בחו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים צבאיים ו/או באיזו כוחם, מן מה שאוושוק לאחרים, או שייעשו חיבורים לוי, וכן מה שאוושוק מאחרים או שאוושה חיבר להם, בכל סוג אישראלי הלואות פיקדוניות כולל התחתיות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, הסוכנות, הנפקת מנויות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאננות ושילוחות המבצעות על ייד, תשומות מיסים ואוניות, מכירות וקניות באישראלי ובקופה ותשומות מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשומות, וכן כל קבלת פעולות עבודות וcdc', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כספר זה בתורת שאלת והן בתורת מכירה או שאר דרישים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש בית מכל סוג איסור שהוא, אך אם מוחכר באיזה שטר או קבלה וכדום להו כספר האיזה או רבית, או תשולם עבור חוץ ו/או מוצר, או שאר יתרות חוץ וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, ואני בלבושו הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה כל החוב חלו ודיני עיסקה זאת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החיב בתורת עיסקה [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה כתיקון זה"ל, ברוחו יייחיה חילקו של המქבל מהצית מן הרווחה, ובഫסיד ישא המქבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלוקת הננותן יהיה על המქבל אריריות לנגביה ובאייה לשמור שכר, בכל אופן לא יחתה שכר טרחה ממשוה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שם בתחילת היתר עיסקה נראה אף' על הספק, שכן בתנאי היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, או תנאי התעשרות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקה שכלו פיקדון בידי המქבל, ועל המქבל יהיה להגבה ובאייה כשומר שכר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהיה לננות שבעים וחמשה אחוזים ולמქבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יחתה שכר טרחה ממשוה פרוטה.

[ד] המქבל עוסק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקיו המותרים יותר טובים ומובחרים לטובות העיסקה, בין בנכסי דלא נידי, בנכסי ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסי עסקו הקיימים והתורות המעות או החוב יקנה הנanton החל בנכסי ובעסקיו הטובים הקיימים של המქבל, ועל פי שומת בקיים שהזותם ע"ז הנanton. כל האמור לעיל הוא אפי'ו אם סוכם שההשערה היא רק למטרה מיעדת ומסויימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שככל שייהה החשש רבית מדרבען כגון מהמת שהוא בדרך או בדרך אחרת אוו תיה העיסקה רק בתמורה המזקה.

[ו] על המქבל להוכיח שנגנו ועסק בנאמנות בדמי העיסקה ולא יהיה נאמן על הפך הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהיה נאמן שאין לו נכסים נספסים, וכן לא יהיה נאמן על הרווחה או אי הרווחה כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנanton, ובצירוף הסבר מפורט ובהתאם המஸכים וספרי החשבונות שבידי, או בעדות כשרה ונאמנה על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות"מ מושרים, לא יעלו בויה לפוטרו משכעה הנ"ל, ובעסקים בהם המქבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועות הפעול מוועיל שכבעות המქבל עצמו.

[ז] עוד הוסכם, שאם יתוון עבור חלקו ברווחה כפי שישוכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטעות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המזקה שהחומרן, או [במכירה באשריא בתקפה] התשלום שוכם במהירות המזקה ובdom, אהרי שקבל לעצמו שכר טרחה, אוו מותר הרווחה יהא לו בלבד.

[ח] כמו כן הותנה, שכ טובות הנאה, מתנות, רבית דרבים וכדו' שיינטו בין הצדדים יהו רק עבר רוחים מחלק הפיקדון. עד הותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני התהעשות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על החבון, שבמידה ויתברר שלא סלי תנאי העיסקה אין המქבל חייב בתשלום זה, ניכה סכום התשלום מהAKER.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכט הפירעון אחריו המזקן שנקבע בין הצדדים, אוו תמייר העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלים.

[י] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשתור זה.

[יא] באופן שיינטו לשלים תשלום זמני, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל תקופה נגמרה העיסקה, מתחיל עיסקה נסופה על פי התנאים שבשתור זה.

[יב] באופן שיינטו יותר מאדם אחד, כל לשון יהיד שבשתור זה מתפרק כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל הסכמים שבין החותמים לאמת שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשתור זה. כמו כן הננו לאשר ששםנו יוכנס למארגן של גופים ואנשים שהתמחו על היתר עיסקה, וייחיב גם באופן פרטי כל כל מי שייהיה רשום באותו מאגר.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומהיבת שליל ושל בתי מסחר שבבעלויות, ובפירוש הותנה שום אם מאיו סיבה שהיא לא ידע המქבל או הנanton ענן היתר עיסקה זה, או שלא ידע כלל מה זה היתר עיסקה, יהו נהגים בו תנאי עיסקה, ותחלנה עליו כל הכווית והחוות שיש למქבל בעיסקה או לנanton בעיסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, מאוחר ועל פי החלטה זו לא נעסק אנו ובית מסחרנו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נוכח הרווח' ברית פנחים מבעודך. עד הוסכם שאם יתבלח לך מהשתור לא יבטל השאר. וכן יהול כפי השיטות המועלות להציג מאיסורי רבית. ואם אין גה בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצתה בטעות ובטילה.

שטר היתר ע"ז ברית פנחים המוערך מהו החקל בלתי נפרד מההתקשרות והחוות המחייבת של חברה ובית מחרשתה תחת בעלותי ולוקחותיה, ומהיב בכל דין משפט. ולמען תה תוקף ועוות לכל האמור לעיל, הננו כוחבים זאת לזכרון בספר, ופרטים גלוילו לכל תקנותינו והחולתנו זו.



כל הנ"ל גששתה בהודאה גמורה מעכשו וביב"ד חזוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינון הנקודות.

באופן המועל ע"פ תורנתו הק' ובתקגתן חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על החותם, יום חמישי לי נמר חשותן תשע"ט 8/11/2018

חתימות בעלי הסכם:

## **שטר רישום חברה להיתר עסקא אישוי**

בס"ד

**על פי החלטת הנהלתה:** חברת ג'י.יו.אס מרכטינג בעמ' ח.פ. 513935858 (להלן "החברה") אנו אודיטאים בזאת כי:

הויל והחברה חתמה בתאריך ל' חשוון תשע"ט 8/11/2018 על שטר היתר עסקאות ברית פנחס המצויר (להלן "ה היתר עסקאות"), והויל והחברה מעוניינית להתקשר בהוחר עסקאות זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באתר בית ההוראה לענייני ריבית ו/או אחר מכון הוחר עסקא למדרידין, ו/או אתר מכון כתר ו/או כל אחר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית אישר להפעיל להסדר כזה (להלן המכון), עם כל המעוניין להתקשר עמה בהסכם נפרד זה, למטרת - 1. לקיחת הלוואות. 2. لكنיות ומכירות מוצריים או נתינתם וקבלת שירותים. 3. ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת שתהיה (להלן הלקוח), והואיל והחברה קראאת את טופס שטר "רישום ל��וח להזכיר עסקאות אישי" המצורף, ותנאיו מקובלים עלייה, וכן החברת מצהירה ומתחייבת:

א. תנאי היתר עיסקה עם תנאי שטר זה אשר מחייבים את הסכם הנפרד, מהיבטים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עמו החברה, בין יישירות בין ע"י קניה וסחר ביד שנייה ובכל צורה שהיא, בין בהתקשרות באופן פרטי ובין דרך ב"כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חשש איוסר ריבית.

ב. בהתקשרות הלקוח עם החברה ע"י רכישה של הלקוח או החברה ביד שנייה, באופן שאצל המחזיק הקודם לא חלו תנאים הניתנים לעסקה, יהולו תנאי ההיתר עסקה אחרת הרכישה, בשיעור שיופיע המותר בגיןה על פי החלטה. ההתחייבות שמהושבת בגין התקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המותר על פי החלטה. כמו כן, באופן שבעשעת ההתקשרות בין הלקוח לחברת עדין לא חלו בה תנאים הניתר עסקה, יהולו תנאי ההיתר עסקה על פי הפרטים הנ"ל בזמן ובאופן המועל ומדובר על פי החלטה היהודית.

הרכישות והקניינים הנדרשים לשם קיום תנאי היתר עיסקאות, ייעשו ויהולו ע"י נוטן העיסקה /או בשילוחתו /או בעבورو באופן המועיל והמורثر על פי ההלכה היהודית, בקניין המועיל והטוב ביותר לפחות לפי העניין, כולל בהנאת מחיילת המלאוה. למען הסר ספק מובהר בזאת, שלמען ביצוע היתר עיסקאות משלטת המქבל /או המתחייב את הנוטן, בכל העסקים והנכסים המותרים המניבים /או הצפויים להניב רוח שאין חשש איסור בהחזקתם [כולל תלותם שכירותה ע"י המქבל עצמו במקום שאין מספיק עסקים ונכסים אחרים], ושהאפשר להנקותם לפי ההלכה באופן שאין איסור ריבית. כמו כן מובהר שאחריות המქבל בחלק הפיקdon לפי תנאי היתר עיסקאות, כוללת אחריות לכל פעולות המהעסקים מטעם המქבל. לגבי תנאי הנאמנות של העיסקאות, אם לפי שוקול דעתו של בית הדין לא ניתן למסיבה מציאותית או הלכתית לחייב את המქבל /או המתחייב כפי התנאים שבהתיר עיסקאות, יהיו תנאי הנאמנות כפי שיקבע בית הדין באופן מומך.

7. אין בהסכם הנפרד בכדי לגורוע מותקפו של היתר העסקה עליו חתומה החברה ביחס לכל הלקוחות – דהיינו מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' וג' של שטר זה יחולו גם ביחס לכל הלקוחות בכל אופני התחששות הנ"ל בסעיף א'.

חתימתנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הילכית ומשפטית לעמוד בכל תנאיו. הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דיוון משפטי והוא גובר על כל הסכם /או הסכמייבום הבוגרים אונמו.

ו. אנו מאשרים למכון לפרסם הודעה זו באתר המכון כשהיא חתומה על ידיינו. באירוע הימחר באוקטובר

ג. אנחנו מודים ומארשים כי כל ההתחייבות והקניינים שאפשר לבצעו עכשו נעשה באופן המועל ביותר על פי ההלכה, מעכשו, ובבית דין חשוב, שלא כמשמעותו של דין שטרוי כפי משמעו ההלכתי. כמו כן רישום התקשרות החברה עם הלוקה תחשב כהודאה ואישור שככל ההתחיויות והקניינים הנאריכים עboro הבקמתה נוגה ונעשה באופן שיילשול

ובזאת באנן על החתום על פי הרשאה שיש בידינו מהגלהם בחרבה

היום יום חמישי ל' מר חשוון תשע"ט 8/11/2018

G.U.S Marketing LTD  
No. 513935858

הבנייה לאשר כי הנ'ל הם מושרי החתימה מטעם החברה והו התייחסות. התיקתוף באירועו נומדת במקורה מהריבת את החברה בכל מקומות