

היתר עיסקן

על פי החלטת הנהלת חברת **ORYA, LLC** ("החברה"), בוגע לפניות החברה הנ"ל בעצמה ובוגע לכל פעולות התאגידים שבניהולה, בין לבעלי פעולות התאגידים הקיימים - **Oro Fund, INC.** **Oro Fund LP, LLP** **Oro Fund GP, LLC** **Oro Fund**.

לגביה פעולות התאגידים העתידיים, אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים זהה בשם החברה על כל סניפיה, לכל המתקשרים עם החברה.

א. כל עסק שתעשה החברה שיש בה נתינת כספים ו/או שוה כסף ו/או מהחיבות לשם קבלת כל רווחי ההשכלה נשואת ההסכם, בגין דמי ניהול והוצאות עסקא, בין אם החברה תהיה בכך של הנוטן ו/או שמתחייבים לו (להלן "הנותן") ובין אם החברה תהיה בכך של מקבל ו/או המתחייב (להלן "המקבל"), תהיה העיסקה מוגדרת כקנית בעלות גמורה בנכסים ועסקים של נשואת ההסכם, ואחריותו אונסים על הנוטן, ואחריות המקבל מוגדרת כמתפקיד וכשמר על פי תקנון וככליה החברה. דמי ניהול והוצאות עסקא עברו המקבל כפי המשום ו/או לפי כללי והחלטות החברה. אופן ההוכחה על הפסד וגובה הרווח כפי המשום ו/או לפי כללי והחלטות החברה. כל זה אמר גם במקרים שבמסמכים הרשמיים של החברה תוגדר העיסק כ haloah, כי החלטה זו תגבר על כל מסמך ומוקור אחר הסותר אותו, והכל יתפרש על פי החלטה זו.

ב. בעסק שתעשה החברה שיש בה נתינת כספים ו/או שוה כסף ו/או מהחיבות לשם קבלת רוווחים מוסכמים מרأس מהמקבל, באופן ובמקרים שיש בהם חשש אי-סור ריבית, בין אם החברה תהיה בכך של הנוטן ו/או שמתחייבים לו (להלן "הנותן") ובין אם החברה תהיה בכך של מקבל ו/או המתחייב (להלן "המקבל"), וכן עיסקות של הקדמת מעות והמתנה מעות וכל כיו"ב שיש בהם חשש אי-סור ריבית, תהיה העיסקה מוגדרת שהנכסים וההוצאות נשואת ההסכם בשינוי דמי העיסקה היו בעלות הנוטן וכעיסקה פקדון ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכיר, ותשעים אחוזו מרוחה לנוטן. אם העיסקהgium תיעשה על סמך שייעוד נכסים ועסקים שידוח עליהם המקבל עברו העיסקה, יחשבו כל נכסים ועסקים אלו כנכסים והוצאות נשואת ההסכם, והנותן יהיה לו בעלות בהם בשינוי דמי העיסקה והם המקבל יתן לנוטן עברו חלקו כפי המקבל בחלק הפקדון, כולל אחריותו לכל פעולה המתעדים מטעם המקבל. אולם מונע מהמקבל פטור מכל תשלום נוסף, כי גם אם קיים יתרה רוחה מעבר להן, להו שמוסכם ו/או שיסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגיהן, אז היא המקבל פטור מכל תשלום נוסף, וכי מה מקובל על הנוטן לעסוק כ haloah והנכסים וההוצאות נשואת ההסכם של העיסק יוגדר העסוק כ haloah ואילו העיסקים כמשועדיים, או כל אופן אחר, בכל זאת החלטה זו תגבר על כל מסמך ומוקור אחר הסותר אותו, והכל יתפרש על פי ההחלטה זו.

אם המקבל יטען שהוא הפסד בקשר או שלא היה רוחה כשיורו שהמוסכם, לא יהיה נאמן כי אם על ידי שבועה חמורה [של המקבל או המתעסק מטעמו], או עדים כשרים עפ"י דין ישראל, בציין ספרי השבונות מאושרים כפי המקובל לפי העניין. ואם זה לא ניתן – הנמנעות תהיה על פי מה שיקבע ע"י בית"ד לפי שוקול דעתו באופן המותר.

ג. בכל עסק ונינן כספי אחר של החברה שיהיה בו חשש אי-סור ריבית (להלן העיסקה), ולא יהיה בעיסקה זו נכס או עסק מסוים נשואת ההסכם, בין אם החברה תהיה בכך של הנוטן ו/או שמתחייבים לו (להלן "הנותן") ובין אם החברה תהיה בכך של המקבל ו/או המתחייב (להלן "המקבל"), תהיה דין העיסקה כדי עיסקה פקדון ביד המקבל, והנותן יקבל בעלות בשינוי דמי העיסקה בעסקיו ונכסיו המותרים של המקבל שאין חשש אי-סור בהחזקתם, המניבים ו/או הצפויים להניב רוחה [כולל רוחה הבא ע"י תשלום שכירות משימוש המקבל עצמו], ושיכול הנוטן לזכות בהם באופן שאין אי-סור ריבית, בין בנכסי לדניidi בין בנכסי לדניidi, והמ螢螢 יעסוק בהם לטובת העיסקה באופן המותר. שאר כל פרט העיסקה כן"ל באות'!

כליל. ד. כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסויים, לא היו מושגים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכמשמעותם או מאריכים את מועד התשלום מושגים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בידי החיב בתורת עיסקה של כלו פקדון, מיום התאריך המסויים הנ"ל, לפי התנאים והפרטים הנ"ל של סעיף ב' ו'.

ה. כל הרכישות והקניינים يولו ע"י הנוטן ו/או בשליחותו ו/או עברו בקניין ובאופן המותר והיוור מועל [כולל ע"י קניין בהנתה מהילת המלאה במקום שהוא נזכר], על פי דין תורה ותיקון חכמוני זכרונו לברכה. במקרים שאין ידועה על הנכסים והעסקים שהל בהם העיסקה יהיה הקניין על פי שותם בקיים שזהותם תקבע ע"י החברה.

ו. מותנה זהה של תשלום או הטבה שניתן לפני ההתעסוקות באופן שייש בו אי-סור ריבית, יהיה כתשלום על החשבון באופן הנכון והmortor, ובמידה שיתברר שעל פי תנאי העיסקה אין המקבל חייב בתשלום או בטבה זו, יונכה התשלום ושוויו הנטבה מה חוב המקבל.

ז. מוסכם זהה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשות ריבית, שלא חל עליו בתילה תנאי שטר זה - מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי שטר זה, יהולו הם עלייו, על החלק המותר בגביה באותו זמן, בקניין ע"י הננתה מהילת המלאה ו/או בשאר קניין המועל. ומהמן זהה יהיה השטר בעסקים ונכסי המקבל על פי כל הנ"ל, והמ螢螢 יעסוק בהם בתורת עיסקה.

ח. וכן הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרין הזמן שנקבע בין הצדדים, אוו תמשיך העיסקה על פי הנ"ל, עד גמר הפירעון. ט. כל זה הוחלט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומהיבת על פי זה והרשאה שיש לה, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עיסקה זה, והנהלת החברה מצהירה בהזה כי שטר זה הינו חלק מההתקשרות החוזית של החברה והמתעדים עמה, ומהיב בכל דין משפטו וייה לו תוקף על פני כל הסכמים או התהיבויות הנוגדות אותו. ואף אם מאייזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנוטן ענין היתר עיסקה זה, יהיו נהגים בו כל התנאים הנ"ל.

ו. החברה מאשרת להתקשר בהיתר עיסקה זה, גם באופן אישי עם כל המונעין בכך, באמצעות רישום במכון היתר עיסקה למחדין - על פי הנחות הרשות לנו"ע (לגביה חברות מנפיקות אג"ח), ועפ"י הוראות המכון ו/או עפ"י הוראות כל מקום אחר אשר מתפעל ו/או יתפעל הסדר כזה.

יא. אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנ"ל קניינים המועילים ביותר ובאופן המועל ביותר, ובכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקיימים את השטר ולא כטופסי דשטרי, וכן הכל יכול ייעשה בקניינים המועילים ביותר ובאופן המועל ביותר, ובכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקיימים את השטר ולא באופן המבטלו, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקה זה שלא חל, או שמחמתו נגרם חשש אי-סור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של הסכם, אלא יחול בלעדיו פרט זה באופן המועל ע"פ כללי היתר עיסקה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

באנו על החתום בשם החברה בתאריך ט' בסיוון התשע"ח, 4.6.2018

חתימות וחותמת:


ORYA, LLC
ג'נינה רוזן