

תישואת כהלה

ונגדת הכספיות לחיסכון וטנסיה כהלה

היתר עיסקאות

על פי החלטת הנהלת החברה: קבוצת אחים נאוי בע"מ ח. פ. 513931659, גולדן אקווטרי (2006) בע"מ ח. פ. 513867267, כולן יחד ו/או כל אחת מהן ביחד (להלן "החברה"). אנו הח"מ מודיעים ומתחייבים זהה בשם החברה והחברה הבה שלה בארץ ו בחו"ל, אנו אלו שבשליטה כו, והן אלו שייעברו לשוליטה בעתיד, על כל סניפיהן, לכל המתקשרים עם החברה.

כ"י כל ענייני הכספיות והעסקים שיש בהם החשש אישור ריבית אשר תעסוק בהם החברה או חברות הבנות שלה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבם הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תתחייב להם, ובין מה שתתווך בין אחרים. כולל הקדמת מעור ומתנה מתועת וכל כיו"ב, אף אם מוזכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו ביד המקביל או החיב [להלן המקביל] בתורת עיסקאות תיכון חכמיין זכרונם לברכה, וחילקו של המקביל יהיה מהצחא מן הרווח, ובഫפס ישא המקביל שלישי והנותן שני שלישי. אם תעסוק החברה בעסקים שאין בתנאי זה כדי לבטל מהם אישור ריבית, יהיו תנאי התעטשות בעסקים אלה בתורת פקידון כלו ביד המקביל, ואחריות המקביל כשומר שכיר, ושמנום אותו מהרווח לנוטן. אחריות המקביל בחלוקת הפיקדון, בין בנינו בתורת עיסקאות ובנוו נטען בתורת פקידון כלו, ככלות האחריות לכל פעולות המתחשקים מטעם המקביל.

כל חבר או תלול שאמו היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו ריבות או הצמדה, וכשמאחרים או מארכיהם את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד החיב בתורת עיסקאות או פקידון, מיום התאריך המסיים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקביל, בין בתורת פקידון, ישתף את הנוטן, תמורה ובשוויו דמי העיסקאות, על פי שומת בקיאים שוהותם תקבע ע"י החברה, בקניון המועל, בעסקו ונכסיו המותרים שאין חשש אישור בחזוקתם, המניבים ו/או העצומים להניב רווח, ושיטול הנוטן לזכותם באופן שאין אישור ריבית, בין בנכי דלא נידי, ובקרה שאין למקביל מספק נכסים להקטנת נגד סכום הדמים שקיבל, הוא שותף את הנוטן גם בגוף ויידי למשעה ידיו, ויעסוק בהם לטובה העיסקאה או הפיקדון באופן המותר, וכל הרכישות והקניינים חולו ע"י הנוטן ו/או בעבורו באופן המוער והיוור מעועל, על פי דין תורה ותיקון חכמיין זכרונם לברכה. ואפלו אם תינון העיסקאה למשרה מסוימת, ישתף המקביל את הנוטן בעסקו ונכסיו ובגופו וזהו למשעה ידיו נ"ל. ומוטכם שקבלת המועות על ידי המקביל החשב כהוראה על כך שהקמה לטרון נ"ל בקניון המועל.

המקביל לא יהיה נאמן על הפסד הקרון, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה [של המקביל או המטעק מטעמו]. או עדים כשרים עפ"י דינן ישראל, בצויר ספרי השבונות מאושרים כפי המקובל לפי הענין. ואם זה לא ניתן – הנמנעות תוריה על פי מה שייקבע ע"י ביה"ד לפי שיקול דעתו באופן המוטר.

אםنم מותנה, שם המקביל יתנו לבוטן עבור חלקו ברוח כפי שהוסכם ו/או שיוסכם בינויהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, ובקרה של א"ח שהחברה הנפיקה או תנפיק – אם החברה תנתן למשקיעים כפי תנאי התשקיף ועפ"י כללי הרשות לנ"ע, או יהא המקביל [היינו החברה במקרה של אג"ח] פטור מכל תשלום נסוף ומכל חובת הוכחה, כי גם אם קיים יתרה רוחה מעבר להן"ל, הרי מותר הרווח למקביל בלבד. ומוטכם שקבלת תשלומי החזרה הקרון, תחשב כהוראת הנוטן שהוא חזר והקנה את החלק היחסי כשווי ההחזר בעסקים שהוא קני לו בקניון המועל בחזרה למקביל.

mortagna בזה שכל תשלום או הטבה שניתן לפני ההחטשות באופן שיש בו אישור ריבית, יהיה בתשלום על החשבון באופן המותר, ובמידה שיתברר שעיל פי תנאי העיסקאה או הפיקדון אין המקביל חייב בתשלום או בהטהה זו, יוכהה התשלום ושייפוי ההטהה מחוב המקביל.

מוסכם בזה, שאם יש או יהיהஇ זהה חוב עם חשש ריבית, שלא חל עליו בתחילת תנאי היתר עיסקאה זה – מיד כשיאפשר שיחול עליו תנאי היתר יותר עיסקאות זהה, יהולו הם עליו על החלק המותר בגביה באותו זמן, בקניון ע"י הנאת מהילת המליה ו/או בשאר קניון המועל. ומהזמן הזה יהיה הנוטן שותף בעסקו ונכסיו המקביל למשעה ידיו כפי כל התנאים הנ"ל, והמקביל יעסוק בהם בתורת עיסקאות או פקידון.

וכן הותנה, שאם יתרעב הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקאה לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הולל בהגלה החברה בהלה גמורה ומחייבת על פיה כתה ודרשה שיש לה, ויש תוקף להחלטה והתהווות זו ככל שאר התקנות החברה, ואנו רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עיסקאה זה, והגלה החברה מצהירה בזה כי שטר זה הינו חלק מההתកשות החוזית של החברה והמתעשכים עמה, ומחייב בכל דיוון משפטו וריהה לו תוקף על פניו כל הסכמים או התהווויות הנוגדות אותו. ואף אם מיוזו סיבה שהיא לא ידע המקביל או הנוטן ענין היתר עיסקאה זה, יהיו נוהגים בו כל התנאים הנ"ל.

אנחטו מודדים בהזדהה גמורה שעשינו על הנ"ל קניונים המועילים ביותר ובפחות מעכשו בבי"ד חשוב שלא כמשמעותו ודלא כטופסי דשטרי, וכן הכל ייעשה בעמיד בקניונים המועילים ביותר ובפחות באופן המועל ביותר, ובכל ספק בשטר זה יש לפרטו באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטל, ואם יש איזה פרט בהסכם הוקר עיסקאה זה שלא היל, או שמתהנו נגרם חשש נגרם הטענה שטרו של ההסכם, הרי שלא תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדיו פרט זה באופן יותר מועיל ע"פ כליו היתר עיסקאה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקאה זה.

באנו על החתום בשם החברה בתאריך ה' אלול תשע"ח (16/08/2018)
נקון אקווטרי (2006) בע"מ
ח.פ. 513931659

קבוצת אחים נאוי בע"מ
ח.פ. 520036070

גולדן אקווטרי (2006) בע"מ

פסgota ליסינג בע"מ

קבוצת אחים נאוי בע"מ

הננו לאשר כי שטר היתר עסקה זה נחתם כדין והינו בר תוקף



בעה"ח היום ט' אלול תשע"ח
/טוקן נ.א./