

שליל הדינר עספקא ברית נח"

הודעה חשובה!

כל הסכמים [פרטים ועסקים]

[כפופים לתנאי ההתר עיסקה דלהן]

אי החתום מטה

11/02/2018

ויסי מעליות

מודיע ומו"ת נ"ב גאנדה הלוי 12 ב' י"ב
טלפון: 03-6160186
טלפון: 03-331305-051

בעדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודו"ח"ת מאישים, לא
ישילו בה לפטור משכוםיה הנ"ל, ובעסקם בהם המקבל אוו מועלם בעימנו
תאה שבועת הפעול מועילה לשבועת המקבל עצמו.

[ג] עוד הוסכם, שאם יתו המקבל לנוטו עברו חילוק בריוחו כפי שיוסכם
ביניהם, כולל הפרשי גזירה לסוגיהם, הטבות ומunkenים, או [בתשלום מראש]
אפסקט המוצר שהזמנם, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם
במחיר המוצר וכדומה, אחריו ישקל לעצמו שכר טרחתו, או יהא פטור
מחמת הוהכה, ומותר הריווח יהא לו בלבד.

[ח] כמו כן הותנה, שככל טבות הנהא, מתנות, רבית דברים וכדו' שיונטו בין
הצדדים יהיו רק עboro רוחים מחלק הפיקידון. עוד הותנה שככל תשלום או
התבה שתינו לפני התחששות, לא יהיה נחשבי אם כתשלום על השבעון,
שבמידה ויתברור שלל פי תנאי העיסקה אין המקבל חייב בתשלום זה, יינה
סכום התשלום מהcron.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכ卜 הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, איי
תשמש העיסקה לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.

[ז] כל קבלת ערכות שיש בהם חשש ובית, הרי זה כפוף לכל התנאים
שבשתור זה.

[יא] באופן שותנה לשלים תשלים מוקם לזמן, כל שאינו נגיד את המוסכם
הרי בכל זמן תשלים נגמרה העיסקה, ואם ממשך המקבל להחויק והכסף,
מתחילת עסקך נספה על פי התנאים שבשתור זה.

[יב] באופן שיתהמו יותר מדים אחד, כל לשון יחיד שבשתור זה מתפרק
ללשון ובין, ומהיב"כ "א לעצמו וכולם יחד אפואו המועל", וכל הסכמים
שבין חוזותם למטה שיש בהם חשש וביתם כפופים לתנאים שבשתור
זה. כמו כן אי מאש ששמי יוכנס למארג של גוונים ואנשים שהתחמו על
היתר עסקך, ויחייב גם באומן פרטיכם לפניהם כל מיל שיתה רשות באותו מאגר.

[יג] ככל האמור הוא החלטה גמורה ומהחייבת שליל ושל בתמי שכבולותין,
ובפירושו שמכאן ולהבא, או בנכסי ועסקי הקיים ותומרת המועות או החוב
היתר עיסקה זה, או שלא דעת כלל מה זה היתר עיסקה, י��ו נהוגים בו תנאי
עסקה, כפי תנאי היתר עיסקה זה, לאחר ועל פי החלטה זו לא נסוק אנן
בנסיבות שהותם תקבע ע"י הנותן. כל האמור לעיל הוא אפלואם סוכם
שההשקה הוא רק למטרה מודיעעת ומסימנת הרי שלמותו התנאי האמור
במסמכים, הננו מסכימים כי מי שביזו העיסקה יעסוק בכל עסקיו נכלי.

[ח] וכן הוסכם שככל שהוא החשש רבית מדרכן כגון מהמת שהוא בדרכו
מחייב או שכירתו או בדרך אחרת או תהרו העיסקה רק ככמויות והמקה.

[ט] על המקבל לווכח שותה ועסק באננות בדמי העיסקה ולא יהא נאמן

על הפסד הקרון כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא

נאמן שאין לו נכסים נספחים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי רווחה כי

אם בשבועה חמואה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן,

ובצירוף הסבר מפורט ובמצגת המסמכים וספר החשבונות שבידי, או

א] שכל עניין הכספי ועסקים שאעסוק בהם ואו שעסוק בהם בגין כו"ה
בון בגין פרטיכם, ובין בגין בעל עסק/חווה/עמותה/חברה וכו', בכל סיפיה
ציבוריים ואו בגין כוחם, הן מהו שאונט לאחרים, או שהיינו אשראי הלוואות ופקודנות
שאכל מאחרים או שאחיה חייב להם, בכל סוג אשראי הלוואות ופקודנות
כולל התcheinיות, ערביות, שעבודים, משכנתאות, חסכוונות, הנפקת מניות
והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיירות, נאמנות ושליחות המבוועדות על ידי,
תשלים מיסים ואוננות, מקרים וקניות באשראי ובכמה ובהפקה ותשומים
מראש, קיבל שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלים, וכן כל
කבלת פעולות עובדות וכו', וכן כל קבלת חפצים וכל שום כסף דן בתרורת
שאליה וכן בתורת מכירה או שאור דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש
רבית מכל סוג אסור שהוא, אף אם מוכיר באיזה שטר או קבלו וכדום
לשון הלוואה או ובית, או תשלום עבור חוץ או מוצה, או שאור יתרות חוב
וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקה כפי שיפורט להלן, ואין בלשון
הכחות כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד על החוב חיל דיני עיסקה ואת.

[ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ואו החיב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקה
כתיון חוויל, בוווחים היה הילוק של המקבל מחייב מן הרווח, ובഫסיד
"ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, ווותון חמישים וחמשה אחוזים,
ובמלח הוותן יהיה על המקבל אחריות לגנבה ואביהו כשמו שבר. ככל אופן
לא יפח שכר טרחתו משווה פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שם בתקילת העיסקה נראה אף על הספק, שאין בתנאי
היתר עיסקה זה כדי לבטל איסור רבית, אוו תנאי התחששות בעסקים אלו
יהיו בתורת עיסקה שכלו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל היה אחריות
לגנבה ואבידה כשומר שכר, והריווח לאחר נכי הוצאותיה היא לנעתן שעבאים
וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים. ובכל אופן לא יפח שכר
טרוחתו משווה פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקה בכל נכסיו ועסקי המותרים יותר טובים
ומובחרים לטבח העיסקה, בין בנכסי דנייד' בין בנכסי דלא נידי, בנכסי
עסקי שמכאן ולהבא, או בנכסי ועסקי הקיים ותומרת המועות או החוב
יקנה הנותן חלק בנכסי ובעסקיו הקיימים של המקבל, ועל פי שומות
בקאים שהותם תקבע ע"י הנותן. כל האמור לעיל הוא אפלואם סוכם
שההשקה הוא רק למטרה מודיעעת ומסימנת הרי שלמותו התנאי האמור
במסמכים, הננו מסכימים כי מי שביזו העיסקה יעסוק בכל עסקיו נכלי.

[ה] וכן הוסכם שככל שהוא החשש רבית מדרכן כגון מהמת שהוא בדרכו
מחייב או שכירתו או בדרך אחרת או תהרו העיסקה רק ככמויות והמקה.

[ט] על המקבל לווכח שותה ועסק באננות בדמי העיסקה ולא יהא נאמן
על הפסד הקרון כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא
נאמן שאין לו נכסים נספחים, וכן לא יהא נאמן על הריווח או אי רווחה כי
אם בשבועה חמואה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן,

ובצירוף הסבר מפורט ובמצגת המסמכים וספר החשבונות שבידי, או

כל הנ"ל נשעה בהודאה גמורה מעכשו ובכ"ד חשוב, בקיין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפני קניינו הראיilo.

באותן המועיל ע"פ תורתו הק' וכתקנת חוויל, והכל שוריך כי.

ויסי מעליות
ר' יהודה הלוי 12 ב' י"ב
טלפון: 03-6160186
טלפון: 03-331305-051

בחתימתה הגני נתן רשות לרחב וכן לככל אחד לפודטם של התcheinיות/אכויותיהם הם עפ"י טפלת א"ה 11/02/2018

ולראיה באנו על החתום, תאריך: אג' 11/02/2018 חתימה:

א'

ב'

אישור הרב - הגני מאש שבני חותם שטר זה
א"ג 3 ב' גבר. פ"ג מילא

שטר רישום חברה ליותר עיסוק אפרט

על פי החלטת הנהלת:
(להלן "החברה") אנו
מודיעים בזאת כי:

הויאל והחברה חותמה בתאריך י.ג. – ז.ג. – ה.ג. – ה.ג. על שטר היתר עיסוק א ברית פנהס המצויר (להלן "היתר עיסוק"), והואיל והחברה מעוניינת להתקשר בהיתר עיסוק זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באטר בית החורה לענייני ריבית /או אחר מכון החיתר עיסוק למהדרין, /או אחר מכך כתר כל אטר /או דרך אחרת אשר בית החורה לענייני ריבית אישר להפעילו להסדר זה (להלן המכון), עם כל המעניין להתקשר עמה בהסכם נפרד זה, למטרת - 1. לקיחת תלואות. 2. רקשת או החזקת אג"ז ובין למטרת כל סוג התקשרות נתינת וקבלת שירותים. 3. בין למטרת השקעה ע"י רכישת או החזקת אג"ז ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת שתיהה (להלן הלוקוח), והואיל והחברה קראה את טופס שטר ד"ר אום ל��וח להיתר עיסוק אפרט".

ג. תנאי היתר עיסוק עם תנאים שטר זה אשר מהווים את הסכם הנפרד, מחייב את החברה לפני כל לקוחות אשר מתקשר עם החברה, בין שירות בין ע"י קניה וסחר בד' שינה ובכל צורה שהיא, בין בתקשרות באופן פרטיא ובין דרך ב"כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בתקשרות זאת חשש איסור ריבית.

2. בתקשרות הלוקוח עם החברה ע"י רכישה של הלוקוח או החברה ביד שינה, באופן שאצל ה์מחזק הקודם לא חלו תנאי היתר עיסוק, יחולו תנאי היתר עיסוק נידי אחר הרכישה, בשיעור שיווי החוב המודרך בגבייה על פי הלהקה. ההתחייבות שמחושבת בגין הונקופה שלפני הרכישה, מוגבלת לשיעור המודרך על פי הלהקה. כמו כן, באופן שבשעת התקשרות בין הלוקוח לחברה עדין לא-חולו בתנאי החומר עיסוק, יחולו תנאי היתר עיסוק על פי הפרטים הנ"ל בזמן ובאופן המועל ומוגבל על פי הלהקה היהודית.

3. הרכישות והקניות הנדרשים לשם קיומ תנאי היתר עיסוק, יעוזו ויחולו ע"י נתן העיסוק ואנו בשלוחותינו או בעבורו באופן המועל ומותר על פי הלהקה היהודית, בקבינ' המועל והטוב ביותר לפי העניין, כולל בהנאה מחלת המלווה. למען הסר ספק מובהר בזאת, שלמען ביצוע היתר עיסוק משתף המქבל ואנו המתחייב את הנוטן, בכל העסקים והנכסים המותרים המניבים ואנו הצפויים להניב רווח שאין חשש איסור בחוזקתם ככל תשולם שכירות ע"י המქבל בעצמו במקומות שאנו מספיק עסקים ונכסים אחרים], ואפשר להקטתם לפי הלהקה נושא איסור ריבית. כמו כן מובהר שהחירות המქבל בחלוקת הפיקדון לפי תנאי היתר עיסוק, כוללת אחריות לכל פעולות המתעתקים מטעם המქבל. לגבי לנו האמנהות של העיסוק, אם לפי שיקול דעתו של בית הדין לא ניתן (מסיבה מציאותית או הלכתית) לחיב את המქבל ואנו המתחייב כפי בתנאים שהיתר עיסוק, יהיו תנאי הנאמנות כפי שקבע בית הדין באופן המותר.

4. אין בהסכם הנפרד בכך לגורו מתקופו של יותר העיסוק על צ'חותמה החברה ביחס לכל הלוקחות – דהיינו מישלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שנינת ולמי שננתן, תנאי סעיף ביזיג של שטר זה יחולו גם ביחס לכל הלוקחות בכל אופן התקשרות הנ"ל בסעיף אן.

5. חתימתנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלכתית ומשפטית לעמוד בכל תנאי הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דין משפטו והוא גורם על כל הסכם ואנו התחייבות הנגדת אותו.

6. אנו מאשרים למכן לפרסום הודעה זו באתר המכון כשהיא חותמה על ידיינו, בצויר היתר העיסוק. אנחנו מודים ומאשרים כי כל ההתחייבויות והקניות שאפשר לבאים עכשו נעשה באופן המועל ביותר על פי הלהקה, מעכשי, ובבית דין חשוב, שלא כasmcta ודלתא כתופס דשטרי כפי שימושות הלהקה ~~הלהקה~~ לנו רישום התקשרות החברה עם הלוקוח תחשך כרזהואה ואישור של כל החח'קיות והקניות הנזכרים עבורי ההסכם הנפרד נעשה באופן המועיל.

ובאות בamo על החתום על פי הרשות ~~אשר בזאת~~ מנהלת החברה.

יום י.ג. – ז.ג. – ה.ג. רת' יהודה הלוי 12 ב"ב
טל: 03-331305-6160186

אישור ע"ז

הנ"פ לאשר כי הנ"ל הם מושרי החתום מטעם החברה בזאת חתימתם. חתימתם נצירוף. חותמת החברה מ"ח בת את החברה בכל מסמכתה.

עו"ד. חתימה: